

GRUPO DE TRABALHO
PROCESSO PARTICIPATIVO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO
CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA – C MPU
3ª REUNIÃO



09 de agosto de 2013

GRUPO DE TRABALHO
PROCESSO PARTICIPATIVO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO
CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA – C MPU
3ª REUNIÃO

PAUTA:

1. Metodologia participativa do processo de Revisão do Plano Diretor Estratégico (PDE):
 - 1.1 Balanço da 2ª etapa: Oficinas Públicas para Levantamento de Propostas e Contribuições;
 - 1.2 Proposta de formato participativo da etapa Devolutiva e Discussões Públicas da Minuta do Projeto de Lei.

GRUPO DE TRABALHO
PROCESSO PARTICIPATIVO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO
CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA – C MPU
3ª REUNIÃO

PAUTA:

1. Metodologia participativa do processo de Revisão do Plano Diretor Estratégico (PDE):
 - 1.1 Balanço da 2ª etapa: Oficinas Públicas para Levantamento de Propostas e Contribuições;
 - 1.2 Proposta de formato participativo da etapa Devolutiva e Discussões Públicas da Minuta do Projeto de Lei.

PROGRAMAÇÃO:

1. Abertura da reunião e aprovação da pauta;
2. Apreciação das atas da 1ª e 2ª reuniões do GT;
3. Balanço da 2ª etapa: Oficinas Públicas para Levantamento de Propostas e Contribuições :
 - Internet;
 - Oficinas Públicas.
4. Proposta de formato participativo da etapa Devolutiva e Discussões Públicas da Minuta do Projeto de Lei:
 - Internet;
 - Audiências públicas.
5. Encaminhamentos finais e encerramento da reunião.

Revisão Participativa dos Instrumentos de Planejamento de Gestão Urbana

PLANO
DIRETOR
ESTRATÉGICO

LEI DE PARCELAMENTO,
USO E OCUPAÇÃO
DO SOLO

PLANOS
REGIONAIS
ESTRATÉGICOS

CÓDIGO
DE OBRAS E
EDIFICAÇÕES

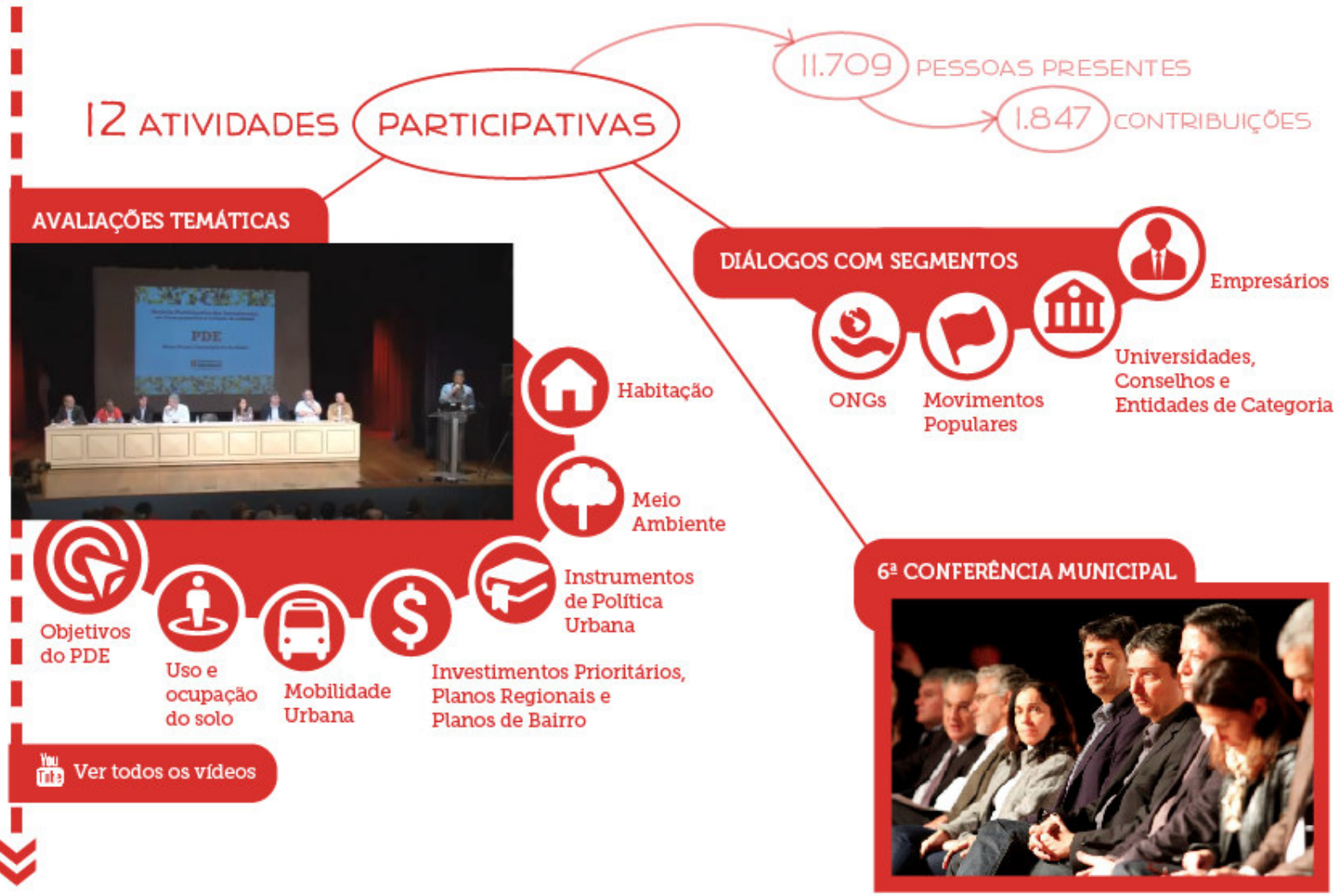
Role o scroll

A revisão do Plano Diretor Estratégico (PDE) é o principal instrumento para o planejamento da cidade. Essa revisão está acontecendo em 4 etapas e já estamos na última.



Acompanhe os resultados até o momento:

1ª Etapa Avaliação dos resultados positivos e negativos do PDE.



BALANÇO DA 2ª ETAPA
OFICINAS PÚBLICAS PARA LEVANTAMENTO DE PROPOSTAS E CONTRIBUIÇÕES

INTERNET

gestão urbana **SP** *Beta*

- www.gestaourbana.prefeitura.sp.gov.br

Dados

- Site SMDU: 7 mil visualizações / dia
- Site Gestão Urbana SP
 - lançado em 27 de abril
 - 3 mil visualizações / dia
 - 146 mil visualizações até hoje
- Redes sociais SMDU: 3 mil visualizações / semana
- Na mídia: Globo.com, Terra, Uol, Folha de SP, Estadão, Valor Econômico, e mais.

2ª Etapa

Levantamento de propostas em oficinas realizadas nas 31 subprefeituras e em canal eletrônico.



Oficinas Presenciais realizadas nas 31 Subprefeituras

Aricanduva/Vila Formosa Butantã Campo Limpo Capela do Socorro Casa Verde Cidade Ademar
Cidade Tiradentes Ermelino Matarazzo Freguesia do Ó/Brasilândia Guaianases Ipiranga Itaim
Paulista Itaquera Jabaquara Jaçanã/Tremembé Lapa M'Boi Mirim Mooca Parelheiros Penha
Perus Pinheiros Pirituba/Jaraguá Santana/Tucuruvi Santo Amaro São Mateus São Miguel
Paulista Sé Vila Maria/Vila Guilherme Vila Mariana Vila Prudente

COM QUAIS OBJETIVOS DA REVISÃO AS PROPOSTAS APRESENTADAS SE RELACIONAM?



Mostrando todas as Subprefeituras

Filtrar por Subprefeitura

% de propostas enviadas online

OBJETIVOS MAIS DEBATIDOS

% nº de Propostas no total



COM QUAIS OBJETIVOS DA REVISÃO AS PROPOSTAS APRESENTADAS SE RELACIONAM?



Mostrando todas as Subprefeituras

Filtrar por Subprefeitura ▼

Aricanduva/Vila Formosa

Butantã

Campo Limpo

Capela do Socorro

Casa Verde

Cidade Ademar

Cidade Tiradentes

Ermelino Matarazzo

Freguesia do Ó/Brasilândia

Guaianases

Ipiranga

Itaim Paulista

Itaquera

Jabaquara

Jaçanã/Tremembé

Lapa

M'Boi Mirim

Mooca

Parelheiros

Penha

Perus

Pinheiros

Pirituba/Jaraguá

Santana/Tucuruvi

Santo Amaro

São Mateus

São Miguel Paulista

Sé

Vila Maria/Vila Guilherme

Vila Mariana

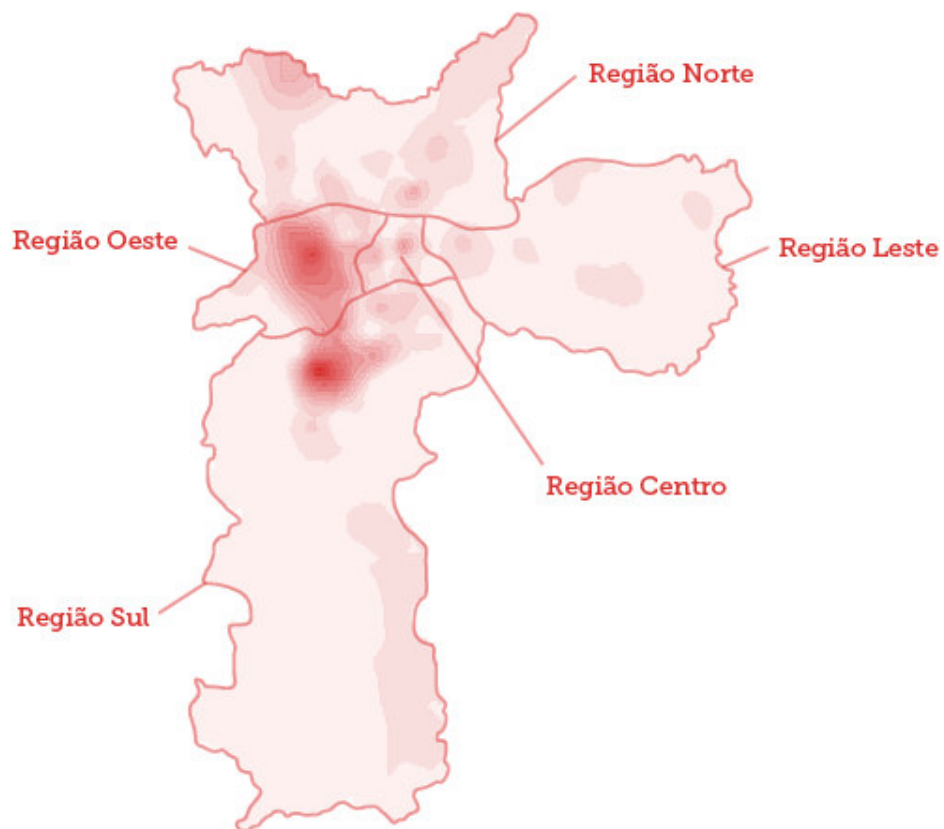
Vila Prudente

Todas as Subprefeituras

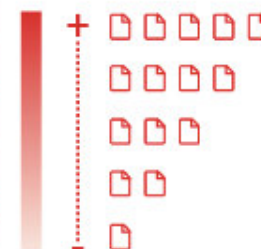


Análise das propostas enviadas por canal eletrônico

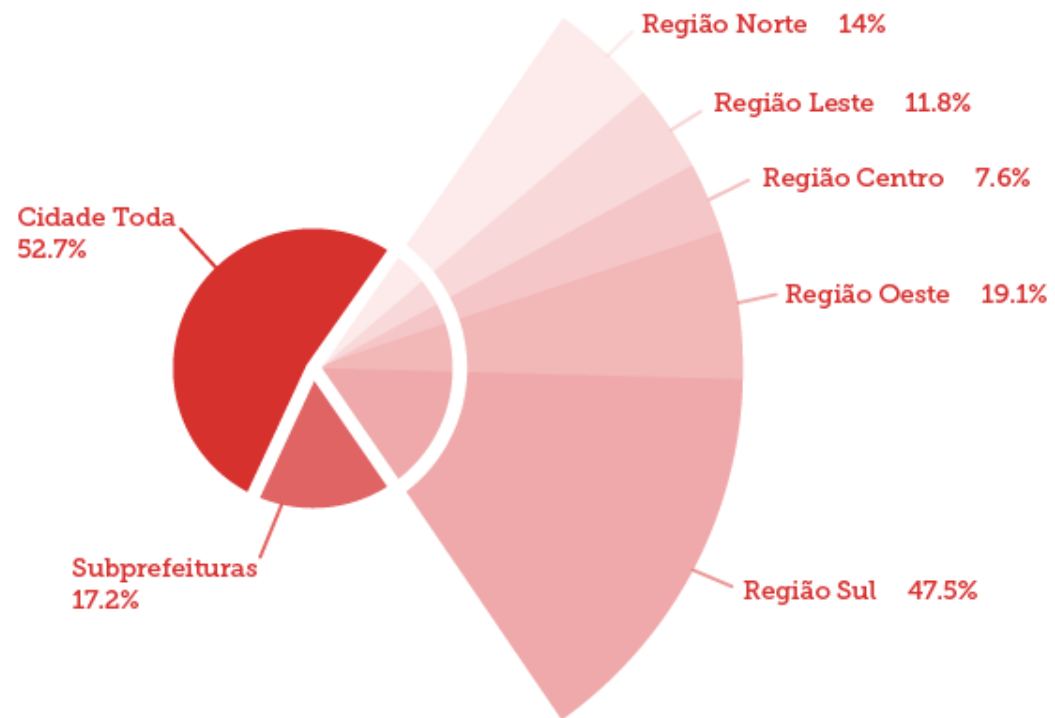
De onde veio a maior parte das propostas?



Índice de envio de propostas por CEP



Essas propostas tem como foco alguma região específica?



Mapeamento Colaborativo

The image shows a map of São Paulo, Brazil, with a high density of location pins in green and red. A text box is overlaid on the map, containing a date, a title, and a paragraph of text. The text box also includes a small satellite image of a specific area. The map interface includes a search bar at the bottom left, a copyright notice for OpenStreetMap, and a button to show filters at the bottom right.

4 DE JULHO DE 2013

TREM METROPOLITANO NA MARGINAL TIETÊ

A exemplo do que existe na Marginal Pinheiros, eu sugiro uma linha de metrô/trem metropolitano na Marginal Tietê. A prefeitura pode atuar em várias frentes, não tenho dúvidas. A solução ajuda a requalificar deslocamentos da Zona Leste, permite mudanças urbanísticas na região e é um investimento sólido, que não perderá valor com o tempo como [...]

Busca...

© OpenStreetMap **MOSTRAR FILTROS**



ENVIE SUA CONTRIBUIÇÃO

Título

Descrição

Contagem de palavras: 0

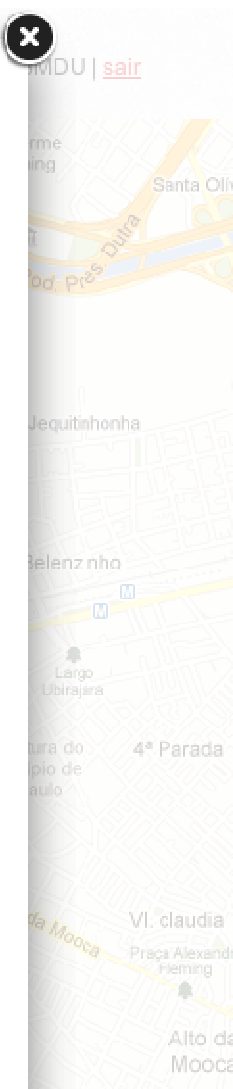
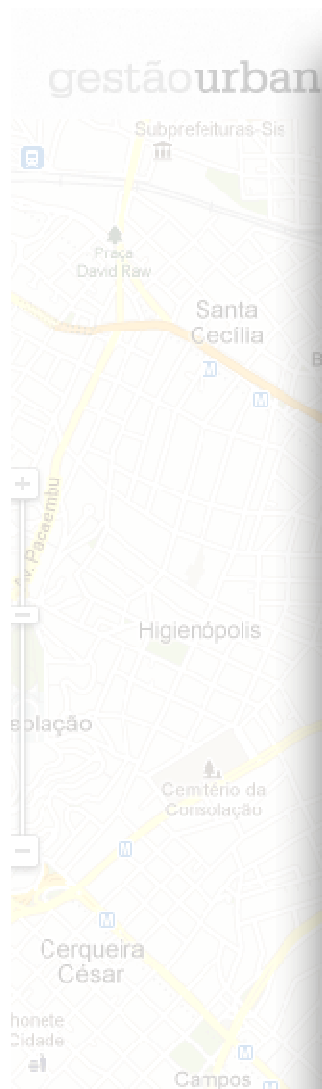
Última edição em 29 de maio de 2013 às 10:00

Imagem

no file selected

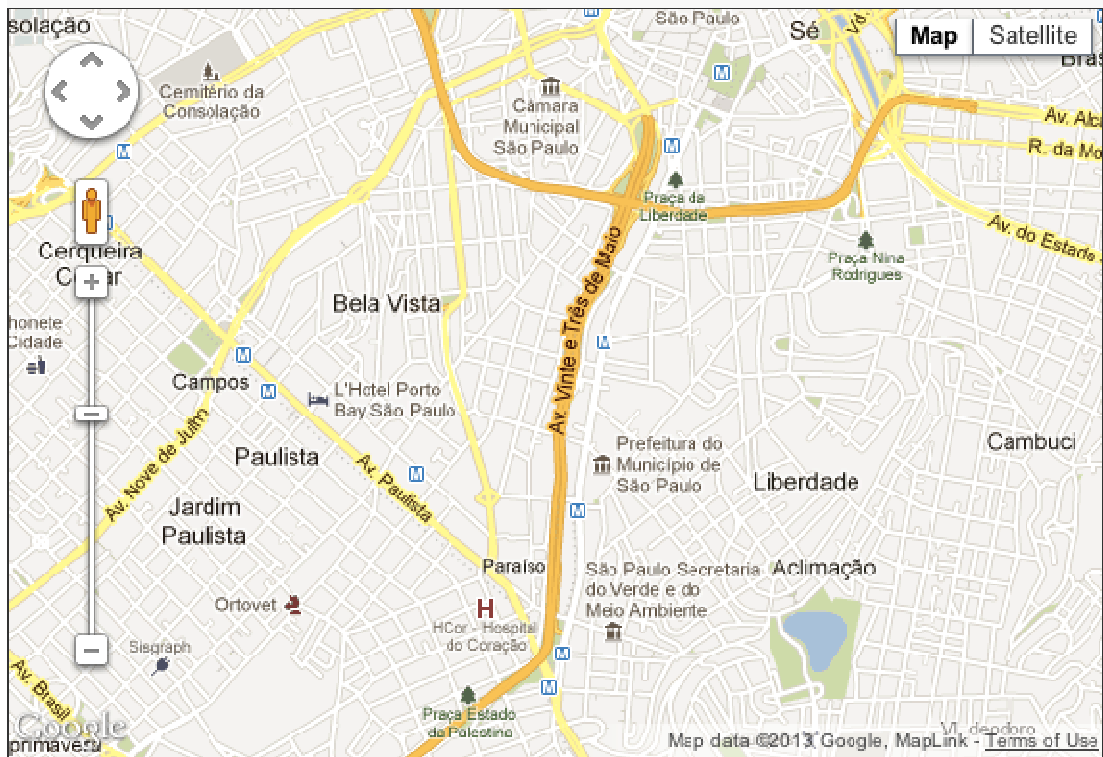
Tipo

Problema Solução



Digite o endereço:

Aperte a tecla "enter" para confirmar a localização no mapa. Você pode também clicar no mapa e escolher a localização manualmente. Importante: Não esqueça de conferir se o marcador aparece no mapa antes de enviar sua contribuição.



Publicar



MDU | sair

BALANÇO DA 2ª ETAPA
OFICINAS PÚBLICAS PARA LEVANTAMENTO DE PROPOSTAS E CONTRIBUIÇÕES

OFICINAS PÚBLICAS





31 Oficinas Regionais

METODOLOGIA:

1. Apresentação dos Objetivos da Revisão
2. Divisão da Plenária em subgrupos de até 50 pessoas.
3. Divisão em subgrupos de acordo com (4) grupos de objetivos.
4. Questão Geral Proposta: ***“A partir da avaliação apresentada e da sua vivência e atuação na cidade, o que deve ser feito para alcançar o/os objetivo/s do PDE?”***
5. Construção coletiva de propostas – registro de todas e apresentação em plenária das (5) consideradas por cada sala com as mais importantes.
6. Plenária.

92

Faça um X e registre aqui o que você achou da atividade.

	Ótimo	Bom	Ruim
1. Apresentação do Tema pelo expositor		X	
2. Divisão em grupo e subgrupo para discussão		X	
3. Elaboração conjunta de proposta para serem levadas a plenária		X	
4. Acomodação e localização da reunião		X	

Quer fazer alguma sugestão?

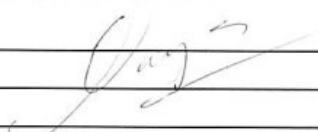
- TEMA DA APRESENTAÇÃO DEVERIA SER DA REGIÃO
- OFICINAS = DEVERIA SER DISCUTIDAS PELO GRUPO, O SEQUENCIAMENTO DESEJADO E NÃO DETERMINADO. TRAZER PROPOSTAS DE VÁRIAS E NÃO PODE DISCUTI-LOS

POR

Faça um X e registre aqui o que você achou da atividade.

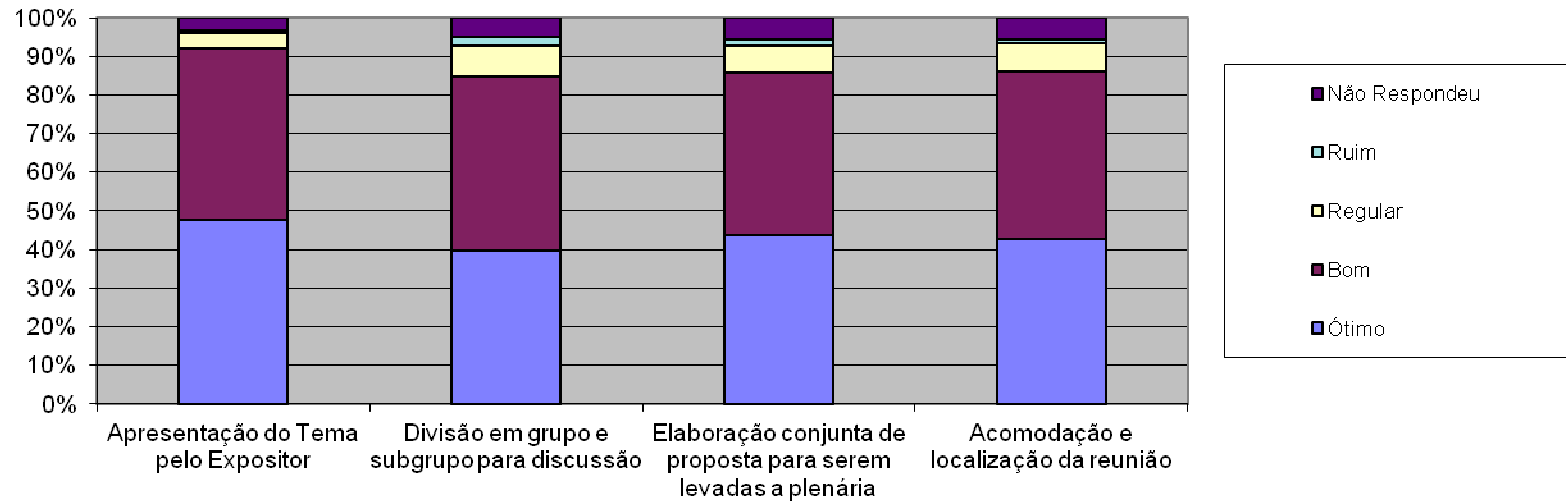
	Ótimo	Bom	Ruim
1. Apresentação do Tema pelo expositor	X		
2. Divisão em grupo e subgrupo para discussão	X		
3. Elaboração conjunta de proposta para serem levadas a plenária	X		
4. Acomodação e localização da reunião	X		

Quer fazer alguma sugestão?



Avaliação

Balanco Geral das Avaliações Participativas





**PROPOSTA DE FORMATO PARTICIPATIVO DA ETAPA
DEVOLUTIVA E DISCUSSÕES PÚBLICAS DA MINUTA DO PROJETO DE LEI**

INTERNET
AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

4ª Etapa

Devolutiva e Discussões Públicas da Minuta do Projeto de Lei



O PLANO DIRETOR
DE SÃO PAULO ESTÁ
FICANDO PRONTO!

Muitas propostas foram incorporadas à Minuta do Projeto de Lei do PDE. Agora você pode contribuir comentando online diretamente nos trechos do documento e também indo às discussões presenciais:



**OPINE ONLINE NA
MINUTA COLABORATIVA**



**AGENDE-SE PARA AS
DISCUSSÕES PÚBLICAS**

**PROPOSTA DE FORMATO PARTICIPATIVO DA ETAPA
DEVOLUTIVA E DISCUSSÕES PÚBLICAS DA MINUTA DO PROJETO DE LEI**

INTERNET
AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

Minuta Colaborativa

MINUTA COLABORATIVA DO PLANO DIRETOR

2.542



MINUTA DO PROJETO DE LEI DO PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

FERNANDO HADDAD, Prefeito do Município de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, faz saber que a Câmara Municipal, em sessão de de 2013, decretou e eu promulgo a seguinte lei:

Art. Em atendimento ao disposto na Lei Federal n. 10.257/2001, o Estatuto da Cidade, e em observância aos artigos 150 e seguintes da da Lei Orgânica do Município de São Paulo, esta lei promove a revisão do Plano Diretor Estratégico do Município de São Paulo, com suas alterações posteriores.

Parágrafo único. A presente lei é o instrumento básico da política de desenvolvimento e expansão urbana do Município de São Paulo, e normatiza o cumprimento da função social da propriedade urbana a partir das exigências fundamentais de ordenação da cidade nela previstos, observando-se, ainda, as diretrizes gerais de política urbana veiculadas pelo Estatuto da Cidade.

TÍTULO I – DOS PRINCÍPIOS, OBJETIVOS E DIRETRIZES QUE REGEM O PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO 5

5

Sua opinião sobre o dispositivo

Concordo com o Dispositivo com ressalvas

Tipo de contribuição

Acréscimo de novo dispositivo

Justificativa

MATERIAL RELACIONADO



COMPARE COM O PDE DE 2002

TÍTULO I – DOS PRINCÍPIOS, OBJETIVOS E DIRETRIZES QUE REGEM O PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO

Art. Os princípios que regem o Plano Diretor Estratégico são:
I – Função Social da Cidade e da Propriedade Urbana;
III – Equidade e Inclusão Social e Territorial;
IV – Gestão Democrática;
V – Direito à Cidade.

Art. O cumprimento do princípio da Função Social da Cidade e da Propriedade Urbana ocorre mediante a observância do disposto na Constituição Federal e no atendimento às diretrizes da política urbana estabelecidas no Estatuto da Cidade.

§ 1º. A Função Social da Propriedade Urbana será observada com o atendimento simultâneo dos seguintes elementos:

CONTEÚDO RELACIONADO: [MAPAS](#) [QUADROS](#)

OBSERVAÇÕES DA SMDU

O cumprimento do princípio da Função Social da Cidade e da Propriedade Urbana ocorre mediante a observância do disposto na Constituição Federal e no atendimento às diretrizes da política urbana estabelecidas no Estatuto da Cidade.

PROPOSTAS RELACIONADAS

INT_C2_S3 INT_T2_S INT_C2_S2_S3 INT_S3_S3 INT_C2_S4
INT_C2_S5 INT_S3_C2 INT_T2_S1 INT_C2_S3_S INT_S3_S3
INT_C2_S4 INT_C2_S5 INT_S3_C2 INT_T2_S1 INT_C2_S2
INT_S3_S INT_C2_S4



COMENTÁRIOS

08.ago.2013 18:05

Nome do Usuário


TIPO DE CONTRIBUIÇÃO:


OPINIÃO:

Concordo com o Dispositivo com ressalvas
Proposta

Art. Os princípios que regem o Plano Diretor Estratégico são:

I – Função Social da Cidade e da Propriedade Urbana;

III – Equidade e Inclusão Social e Territorial;  3

IV – Gestão Democrática; 

V – Direito à Cidade.

Art. O cumprimento do princípio da Função Social da Cidade e da Propriedade Urbana ocorre mediante a observância do disposto na Constituição Federal e no atendimento às diretrizes da política urbana estabelecidas no Estatuto da Cidade.

§ 1º. A Função Social da Propriedade Urbana será observada com o atendi-

MATERIAL RELACIONADO

MAPAS

01. Rede Hídrica Estrutural
02. Rede Viária Estrutural
03. Rede Estrutural de Transportes Públicos
04. Rede Estrutural de Eixos e Pólos de Centralidades
05. Macrozoneamento
06. Diretrizes de Uso e Ocupação do Solo
07. Zonas Especiais de Interesse Social
08. Zonas Especiais de Proteção Ambiental e Agrícola
09. Operação Urbana
10. Política de Desenvolvimento Urbano

Áreas Sujeitas à Incidência do Direito de Preempção:

01. Área junto à Marginal do rio Tietê com via Anhanguera
02. Rua João Ramalho nº 1321 - Sumaré
03. Área junto à av. Águia de Haia com rua Nelson Tartuce, rua Majorie e av. Ben Gurion - Artur Alvim
04. Rua Fernão de Castanheira nº 20
05. Avenida Dr. Francisco Ranieri nº 25

QUADROS

01. Rede Hídrica Estrutural
02. Rede Viária Estrutural
03. Rede Estrutural de Transportes Públicos
04. Rede Estrutural de Eixos e Pólos de Centralidades
05. Macrozoneamento
06. Diretrizes de Uso e Ocupação do Solo
07. Zonas Especiais de Interesse Social
08. Zonas Especiais de Proteção Ambiental e Agrícola
09. Operação Urbana
10. Política de Desenvolvimento Urbano
11. Área junto à Marginal do rio Tietê com via Anhanguera
12. Rua João Ramalho nº 1321 - Sumaré

PROPOSTA DE FORMATO PARTICIPATIVO DA ETAPA
DEVOLUTIVA E DISCUSSÕES PÚBLICAS DA MINUTA DO PROJETO DE LEI

INTERNET
AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

AUDIENCIAS PUBLICAS

1. Realização de 8 devolutivas no formato de Audiências Públicas por Macrorregiões;
2. Realização de 2 devolutivas no formato de Audiências Públicas onde serão apresentados:
 - a) Títulos I e II;
 - b) Títulos III e IV.

DIA 24.08

9h00 às 13h00

Norte 1

Subprefeituras de Vila Maria/Guilherme, Jaçanã e Santana

Centro

Subprefeituras da Sé

Leste 1

Subprefeituras da Mooca, Penha, Aricanduva e Vila Prudente

Leste 2

Subprefeituras de Ermelino Matarazzo, São Miguel, Itaim Paulista, Itaquera, Guaianazes, Cid.Tiradentes e São Mateus.

DIA 31.08

9h00 às 13h00

Sul 1

Subprefeituras da Vila Mariana, Jabaquara e Ipiranga

Sul 2

Subprefeituras de Sto. Amaro, Cid. Ademar, C.Limpo, M'Boi Mirim, Capela do Socorro e Parelheiros

Norte 2

Subprefeituras de Perus, Pirituba, Freguesia do Ó e Casa Verde

Oeste

Subprefeituras da Lapa, Pinheiros e Butantã

AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

ETAPAS:

1. Abertura [30 min];
2. Apresentação [60 min];
3. Inscrição para falas de 3 a 5 min, serão utilizadas fichas padronizadas [120 min];
4. Encerramento com considerações gerais [30 min].

- Documentos protocolados deverão indicar em formulário disponível durante audiência qual(is) item(ns) da minuta a(s) proposta(s) se refere(m).

PERÍODO:

De 14.08.2013 à 03.09.2013