

uma série de encaminhamentos, uma série de propostas que nós não sabemos que fim tiveram, foram discutidos também no âmbito desse GT do Plano Municipal de Habitação a existência de cinco estudos importantíssimos, contratados pela Prefeitura Municipal de São Paulo e que foi colocado nas discussões desse GT que tais estudos seriam colocados à disposição para os membros desse Conselho, no entanto também isso não se concretizou, então fica aqui uma manifestação e uma crítica a postura por parte dos representantes desse Governo. **Sra. Verônica** – Trago a preocupação aqui a questão do despejo do Centro da cidade principalmente nos bairros Cambuci, essa região da Mooca, quero trazer um debate, não sei se para esse Conselho ou para o próximo Conselho, que onde fosse ZEIS a Prefeitura talvez não precisasse entrar com dinheiro, mas com decreto de interesse social para que pudesse virar moradia de habitação de interesse social, acho que nós temos que discutir uma forma de atendimento diferenciado Secretário, hoje você dá 4 mil, dá 5 mil, essas pessoas vão lá e compram um quarto numa outra ocupação e daqui a pouco estão sendo despejados de novo, isso está virando uma bola de neve, acho que nós temos que mapear as ocupações na região do Centro e essas ocupações identificar o que é ZEIS, em cima dessas ZEIS fazermos um trabalho para essa questão dos despejos que estão acontecendo no Centro. **Sr. Elton** – A Violêta vai continuar marcando as reuniões de GT, que eu acho que os GTs são permanentes, independem do Conselho, vamos ter eleição provavelmente vão mudar algumas figuras, mas as reuniões dos GT devem prosseguir. **Sr. Edilson** – O Governo Federal convocou a 4ª Conferência Nacional das Cidades, que se desdobram nas etapas Estaduais e Municipais, os Municípios têm até 30 de setembro agora para fazer a convocação da Conferência Municipal, essa conferência acontece a cada dois anos, há dois anos atrás isso foi organizado na Prefeitura pela Secretaria de Participação e Parceria, agora os temas que são discutidos na conferência são temas do desenvolvimento urbano, da política urbana, então é uma ponderação aqui no sentido que o Conselho se aproxime dessa discussão e influa efetivamente para que haja uma boa conferência aqui na Cidade de São Paulo. **Sr. Elton** – Eu queria agradecer a presença de todos, é o último Conselho dessa gestão, agora vamos ter eleições, provavelmente alguns de vocês acabem voltando para a próxima legislatura, esse foi um Conselho que evoluímos bastante nas políticas possíveis habitacionais, estamos aqui à disposição de vocês. **Sra. Violêta** – Já consignou esse voto de pesar pelo passamento do nosso Conselheiro o Sr. Ricardo Lourido do SCIESP do Sindicato dos Corretores de Imóveis, sempre tão ativo que faz muita falta, então que fique registrado os nossos pésames pela passagem do Conselheiro. (É encerrada a reunião)

SECRETARIA EXECUTIVA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SECMMH

EXTRATO DAS DELIBERAÇÕES DOS MEMBROS CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO NA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA – GESTÃO 2009/2011

Data: 29/01/2010 Horário: 14 horas

Local: Auditório da Secretaria de Estado da Justiça e Defesa da Cidadania, Pátio do Colégio, 184 – Centro.

Solicitação de voto CMH nº 01/2010 – Minuta de Resolução – Submete à aprovação, a alteração de itens da Resolução CMH nº 02 de 11 de novembro de 2003 para dar agilidade ao Programa Carta de Crédito Municipal, com as seguintes propostas:

1) Permitir a compra de imóveis em áreas passíveis de regularização

2) Incluir a SEHAB/HABI, enquanto Agente GESTOR, na habilitação, na avaliação da viabilidade, na elaboração do laudo de vistoria técnica do imóvel, na aprovação do pedido de financiamento, e no monitoramento social, conforme o caso;

3) Excluir os itens 2 e 3 do capítulo VI da Resolução CMH nº 02 de 11 de novembro de 2003, que tratam, respectivamente, da composição do financiamento, e do subsídio, para que os valores possam ser tratados em Instruções Normativas próprias. Responsável: Conselheira Elisabete França;

Deliberação: Aprovada com 36 votos a favor e 2 votos contra.

Solicitação de Voto CMH nº 02/2010 – Autorização para contratação de empresa para prestação de serviços técnicos especializados de engenharia consultiva e assessoria técnica para implantação de empreendimentos e demais ações relacionadas ao Plano Estratégico de atuação da COHAB-SP, com a utilização de recursos no montante estimado de R\$ 11.800.000,00 (onze milhões e oitocentos mil reais, base junho 2009), para suportar as despesas decorrentes da contratação por um período de 24 meses. Responsável: Conselheiro Flávio Aurélio Lantelme

Deliberação: Aprovada com 22 votos a favor, 12 votos contra e nenhuma abstenção.

Solicitação de Voto CMH nº 03/2010 – Autorização para proceder ao Termo de Aditamento ao Convênio Nº 292/99, visando à conclusão da 2ª etapa do empreendimento C.H. Recanto da Felicidade, acrescendo o montante de R\$ 712.442,89 (setecentos e doze mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e oitenta e nove centavos), resultando no valor de R\$1.088.988,43 (hum milhão e oitenta e oito mil, novecentos e oitenta e oito reais e quarenta e três centavos, base julho 2003), considerando a estimativa de reajuste.

Responsável: Conselheiro Flávio Aurélio Lantelme

Deliberação: Aprovada com 33 votos a favor , 1 voto contra e 1 abstenção

Solicitação de Voto CMH nº 04/2010 – Minuta de Resolução – “Aprovação dos parâmetros comerciais e financeiros para

regularização dos empreendimentos construídos em regime de Mutirão Autogestão com recursos próprios e do FMH, em áreas municipais e áreas da COHAB-SP. Aprova ainda, em regime especial de financiamento para pessoas com mais de 60 anos de idade em qualquer modalidade de empreendimento do FMH, e extingue as cláusulas de alienação fiduciária nos financiamentos do FMH e dá outras providências” Responsável: Benedito Roberto Barbosa

Deliberação: Aprovado por unanimidade a retirada da pauta e a remessa a um Grupo de Trabalho específico.

Solicitação de Voto CMH nº 05/2010 – Minuta de Resolução- “Aprovação dos parâmetros comerciais e financeiros para regularização dos empreendimentos construídos através das Construtoras, com recursos do FMH geridos pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo- COHAB-SP, concluídos até dezembro de 2010” Responsável: Benedito Roberto Barbosa.

Deliberação: Aprovado por unanimidade a retirada da pauta e a remessa a um Grupo de Trabalho específico.

HOSPITAL DO SERVIDOR

RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO

Ficam convocadas as empresas abaixo relacionadas, a retirarem as Nota (s) de Empenho, com a apresentação das cópias autenticadas dos seguintes documentos: CND, FGTS e Certidão de Tributos Mobiliários do Município de São Paulo ou declarações correspondentes, na Gerência Técnica Contábil Financeira, à rua Castro Alves, 131, 1º Andar de 2ª a 6ª feira, das 8 às 17 horas, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, (Para Processos de Dispensa/ Exclusividade/T.P./Convite e Concorrência) e 03 (Três) dias úteis, (Para Processos de Ata de RP e Pregão), a contar desta data.

EMPRESA	PROC/MOD.	N.E
AUGUSTO CESAR B. P. VALENTIM GENTIL ME	2006-0.188.230-6 - Convite 72/2005	228
BECTON DICKINSON INDS. CIRURG. LTDA	2010-0.026.974-0 - Ata de RP 231/09-SMS	370
CBS MEDICO CIENT. COM. E REPRESENTAÇÃO LTDA	2009-0.332.557-9 - Dispensa	333
DIASORIN LTDA	2009-0.188.214-0 - Ata de RP 152/08-SMS	362
INTERCONTINENTAL MEDICAL IMP. EXP. LTDA	2009-0.332.577-9 - Dispensa	334
ISO-SP RADIOLOGIAS E DOC. ODONTOL. LTDA	2006-0.151.921-0 - Convite 35/2006	145
ZANINI COM. DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA	2009-0.332.557-9 - Dispensa	332

DESENVOLVIMENTO URBANO

SUPERVISÃO DE FINANÇAS – SMDU
DEMONSTRATIVO DE COMPRAS EFETUADAS E DOS SERVIÇOS CONTRATADOS POR SMDU, RELATIVO AO MÊS DE

JANEIRO DE 2.010 DE ACORDO COM O ARTIGO 16 DA LEI FEDERAL 8.666/93 E ARTIGO 116 L.O.M. S.P.

37.10 – SMDU/GABINETE DO SECRETÁRIO SERVIÇOS

N.E.	OBJETO/FORNECEDOR	QTDE/UN.	PREÇO TOTAL
000556	Despesa Auxílio Refeição ref. janeiro/2010		
	SEC. MUNIC. DESENVOLVIMENTO URBANO	Ordinário	21.511,93
000567	Despesa Aux. Alimentação ref. janeiro/2010		
	SEC. MUNIC. DESENVOLVIMENTO URBANO	Ordinário	6.079,27
000592	Despesa Aux. Transporte ref. janeiro/2010		
	SEC. MUNIC. DESENVOLVIMENTO URBANO	Ordinário	5.735,64
000762	Prestação de serviços de locação de veículos COOPERGRANS-SP-COOP. TRANSP. EM GERAL DE SÃO PAULO E GRANDE SÃO PAULO	Estimativo	159.528,34
000830	Pagamento das Obrigações Patronais COOPERGRANS-SP-COOP. TRANSP. EM GERAL DE SÃO PAULO E GRANDE SÃO PAULO	Estimativo	8.000,00
	TOTAL DE SERVIÇOS		200.855,18

CANCELAMENTOS

37.10 – SMDU/GABINETE DO SECRETÁRIO

N.E.	OBJETO/FORNECEDOR	QTDE/UN.	PREÇO TOTAL
000762	Prestação de serviços de locação de veículos COOPERGRANS-SP-COOP. TRANSP. EM GERAL DE SÃO PAULO E GRANDE SÃO PAULO	Estimativo	159.528,34
000830	Pagamento das Obrigações Patronais COOPERGRANS-SP-COOP. TRANSP. EM GERAL DE SÃO PAULO E GRANDE SÃO PAULO	Estimativo	8.000,00
	TOTAL DE NOTA DE EMPENHO CANCELADA		167.528,34

SAÚDE

Coordenadoria de Vigilância em Saúde - COVISA

RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO

Ficam CONVOCADAS, As empresas abaixo relacionadas a retirar as Notas de Empenhos , no prazo de 03 dias úteis, contados a partir da data desta publicação, na Seção de Contabilidade da Coordenação de Vigilância em Saúde, localizada na R. Santa Isabel, 181 - Vila Buarque, no horário das 9:00 às 12:00 e das 13:00 às 16:00 horas.

OBS.: A não retirada dentro do prazo estabelecido, acarretará as interessadas as penalidades legais.

Quando da retirada da N.E., a empresa deverá apresentar cópia: CND, CNPJ, Certidão de Tributos Mobiliários e FGTS, apresentar documento comprobatório da representação legal.

Proc.	Empresa	N.E.
2010 - 0.031.578 - 5	SIXPEL INFORM E MATL DE ESCR LTDA	11400
2010 - 0.034.317 - 7	JPM COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA-ME	11451

SERVIÇO FUNERÁRIO



RETIFICAÇÃO DE PUBLICAÇÃO SERVIÇO FUNERÁRIO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO Balancete Financeiro de Dezembro de 2009 Exercício - 2009

Anexo 13 - Lei 4.320/

Receita		Despesa		em R\$
ORÇAMENTÁRIA		ORÇAMENTÁRIA		
Receitas Correntes	99.846.751,35	Despesa por Funcoes Urbanismo	94.030.336,25	94.030.336,25
Receita Tributaria	1.056.072,48			
Receita Patrimonial	3.393.617,85			
Receita de Servicos	93.800.358,34			
Outras Receitas Correntes	1.596.702,68			
Receitas de Capital	27.750,00			
Alienação de Bens	27.750,00			
Total da Receita Orçamentária	99.874.501,35	Total da Despesa Orçamentária	94.030.336,25	
TRANSFERÊNCIAS ATIVAS		TRANSFERÊNCIAS PASSIVAS		
Repasse Recebidos		Repasse Concedidos		
Total das Transferências Ativas	0,00	Total das Transferências Passivas	0,00	
EXTRA-ORÇAMENTÁRIA		EXTRA-ORÇAMENTÁRIA		
Cheques não compens./em trânsito	619.431,87	Cheques não compens./em trânsito	620.179,60	
Desposito a realizar	80.522.893,48	Desposito a realizar	80.044.161,20	
Devedores diversos, particulares	2.629.616,92	Devedores diversos, particulares	3.184.486,80	
Restos a pagar	7.588.568,03	Restos a pagar	6.287.746,56	
Depositos Diversos	1.681,14	Depositos diversos	14.650,12	
Credores diversos, particulares	17.734.745,72	Credores diversos, particulares	17.703.218,13	
Credores diversos, públicos	5.161.752,36	Credores diversos, públicos	5.151.796,23	
Total da Receita Extra-Orçamentária	114.258.689,52	Total da Despesa Extra-Orçamentária	113.006.238,64	
Saldo Disponível do Exercício Anterior		Saldo Disponível para o mês Seguinte		
Caixa	10.761,34	Caixa	16.171,34	
Bancos	288.047,35	Bancos	850.635,79	
Contas Especiais	12.707,14	Contas Especiais	13.595,21	
Aplicações Financeiras	32.370.060,69	Aplicações Financeiras	38.897.790,16	
Total Saldos do Período Anterior	32.681.576,52	Total Saldos para Exercício Seguinte	39.778.192,50	
TOTAL	246.814.767,39	TOTAL	246.814.767,39	

SOLANGE MARIA DA S. SANTOS
CONTADORA CHEFE

WILZA MONTE VERDE
DIRETOR DE DIVISÃO CONTABILIDADE

MARCOS RIVERA
DIRETOR DO DEPTO. ADM. FINANÇAS

CELSO JORGE CALDEIRA
SUPERINTENDENTE