



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

DESENVOLVIMENTO
URBANO

CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU

Folha de Informação n.º102

do Processo nº 2016-0.028.675-1
Aparecido Roberto de Lima
RF. 644.446.6
SMDU/SEOC

Interessado : CONDOMÍNIO AMÉRICA BUSINESS PARK
Local : Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, 5.200
Assunto : Operação Urbana Consorciada Água Espraiada / Consulta à CTLU
quanto à obrigatoriedade de doação de área para alargamento de
calçada, nos termos requeridos no artigo 17 da Lei nº 13.260/01

PRONUNCIAMENTO SMDU.SEOC.CTLU/033/2016

A CTLU/SMDU, em sua 75ª REUNIÃO ORDINÁRIA, realizada em 17 de novembro de 2016, por 10 votos favoráveis e 01 voto contrário, DELIBERA favoravelmente pela retirada de pauta para encaminhamento à PGM, objetivando esclarecer se a CTLU tem competência para analisar a consulta solicitada pelo interessado, por não se tratar de consulta atrelada a projeto de reforma, mas apenas na hipótese de uma eventual reforma.


DANIEL TODTMANN MONTANDON
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

Favoráveis: SMDU / SGM / PGM / SVMA / SP – URBANISMO / ASS. SÃO BENEDITO LEGAL / IAB (SP) / CBCS
/ SETOR EMPRESARIAL (2) / CPM (SANTO AMARO)
Contrários: SETOR EMPRESARIAL (1)
Abstenções: Nenhuma
Ausentes: SMSP / SES / SMT / SIURB / SEL / UMM-SP (1) / UMM-SP (2) / CICLOCIDADE / CMH

GPNN/pcs