

Ata da 491ª Reunião Ordinária da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU, realizada em 05 / 12 / 2.007, a Rua São Bento, 15º andar, sala 151 B.

Aos cinco dias do mês de dezembro do ano de dois mil e sete, reuniu-se a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – C P P U, com a presença dos Senhores Membros: Mauricio Feijó Cruz, representante da Secretaria Municipal de Planejamento, José Fernando Ferreira Brega, representante da Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos, Antonia Regina Correa Luz, representante da Coordenadoria das Subprefeituras, Sérgio Luis Abrahão, suplente da Secretaria Municipal de Cultura, Aparecida Regina Lopes Monteiro e Maria Helena Braga Brasil, respectivamente representante e suplente da Empresa Municipal de Urbanização; Larissa Campagner Arcuri, representante da Associação Comercial de São Paulo; Jason Pereira Marques suplente do Instituto de Engenharia, Eduardo Della Manna e José Roberto Andrade Amaral, respectivamente representante e suplente da Organização Não Governamental – São Paulo Minha Cidade. **Entidades Ausentes** – Secretaria Municipal de Habitação, Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente, Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura e Associação Brasileira de Anunciantes. Também presentes: Maria de Lourdes D’Ovidio, Alberto Mussallam da Secretaria Municipal de Habitação; Marcio Seabra Santiago, Harumi Takiya, Matilde da Costa, da Empresa Municipal de Urbanização, Mário Montini de Nichile da Associação Comercial de São Paulo, na qualidade de convidados e o arquiteto Nelson José Cosentino Hatanaka, da Assessoria Técnica da Comissão. As quatorze horas e vinte minutos é iniciada a reunião e a Vice Presidente coloca em análise o processo nº 2007 – 0. 339. 613 – 3, relógio da Praça Antonio Prado. O senhor Mario Montini de Nichile faz breve e sucinta apresentação / defesa do relógio. Em seqüência os membros presentes após análise e calorosa discussão sobre o tema aprovam por unanimidade constituir um grupo de trabalho que irá analisar o pedido do interessado e deverá apresentar no prazo de sessenta dias, relatório final sobre o relógio. O grupo de trabalho é então definido pelos senhores membros – José Fernando Ferreira Brega, Antonia Regina Correa Luz, Sérgio Luiz Abrahão, Larissa Campagner Arcuri, Eduardo Della Manna e José Roberto Andrade Amaral. **Votaram:** Mauricio Feijó Cruz, José Fernando Ferreira Brega, Antonia Regina Correa Luz, Sérgio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques e Eduardo Della Manna. Em seqüência os membros passam analisar o pedido do processo nº 2007 – 0. 339. 603 – 6, do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Comerciais e Residenciais de São Paulo. Após análise profunda do tema e calorosa discussão, os membros presentes deliberam por maioria de votos aceitar a instalação de uma placa com até dez metros quadrados obedecendo a altura máxima de cinco metros, na qual estarão as informações obrigatórias pela legislação federal, estadual e municipal. **Votaram:** Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques. **Abstiveram – se de votar :** José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência analisam e discutem a proposta de

instalar uma placa com trinta metros quadrados para comunicação visual de informações do empreendimento. Por maioria de votos, deliberam negar a instalação da placa de trinta metros. Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques. Abstiveram – se de votar : José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentada a proposta de instalar uma placa com dez metros quadrados, obedecendo a altura máxima de cinco metros, para imóveis com até cem metros de testada. Após análise e discussão a proposta é aprovada por maioria de votos. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques. Abstiveram – se de votar: José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência analisam e discutem a proposta de instalar duas placas com área máxima de dez metros quadrados cada uma, e altura máxima de cinco metros e mantendo distancia mínima de quarenta metros entre elas em terrenos com testada superior a cem metros. Após análise e discussão a proposta foi aprovada por maioria de votas. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques. Abstiveram – se de votar: José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência analisam a proposta de exibição de fotos e ilustrações artísticas, sem mensagens publicitárias, no interior dos terrenos e respeitando a altura máxima de cinco metros. Após análise e discussão os membros presentes deliberam negar a solicitação. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Jason Pereira Marques. Abstiveram – se de votar: José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Voto Contrário: Larissa Campagner Arcuri. Em seqüência é analisado a solicitação de instalação de placa, informando o horário de evento natalino no Parque do Ibirapuera. Após análise e discussão os membros aceitam por unanimidade de votos a proposta apresentada, para o período de 01 / 12 / 07 a 06 / 01 / 08. Deliberaram que os patrocinadores devem ocupar uma faixa na parte inferior do painel ocupando dez por cento da área total do painel. Deliberaram também que o interessado deve solicitar aprovação junto a Secretaria Municipal de Cultura e Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente. Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 312. 896 –1, interessado Souza Cruz – Anuncio em empena cega. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 e 14 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques. José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 324. 230 – 6, interessado Brasilinvest Empreendimentos e Participações – Torre Norte - Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o

pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 e 14 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 324. 225 – 0, interessado Brasilinvest Empreendimentos e Participações – Torre Sul - Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 e 14 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 188. 644 – 3, interessado - Ocrim S. A Produtos Alimentícios - Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 e 14 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 160. 618 –1 interessado - Philips do Brasil - Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 e 14 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 145. 882 – 4, interessado - Nova André Galeria -Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 314. 281 – 6, interessado –Casa Santa Luzia - Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 080. 675 – 6, interessado – Shopping S. P. Market – Anuncios em fachada com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim o artigo 13 da

Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 080. 661 – 6, interessado – Shopping Fiesta – Anuncios em fachada com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim os artigos 13 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 277. 588 – 2, interessado – Shopping Eldorado – Anuncio em fachada com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, infringindo assim o artigo 13 da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 219. 487 – 1, interessado – Eletromídia Comercial – Anuncio Publicitário - Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido do interessado por não se enquadrar no artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006, ser proibido nos termos da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Segue apenso ao processo outras vinte e três solicitações, referentes aos seguintes endereços: 1 – Av. Henrique Shaumann nº 109 / 115, 2 – Av. Henrique Shaumann nº 377, 3 – Av. Juscelino Kubitschek nº 545, 4 – Av. Juscelino Kubitschek nº 1.201, 5 – Av. Faria Lima nº 1.572, 6 – Av. Faria Lima nº 2.128, 7 – Av. Faria Lima nº 3.825, 8 – Av. Roque Petroni Junior nº 837, 9 – Av. Paulista nº 1.009, 10 – Av. Cidade Jardim nº 514, 11 – Av. 9 de Julho nº 3.571, 12 – Av. Nações Unidas nº 12.995, 13 – Av. Eusébio Matoso nº 891, 14 – Av. Jandira nº 1.020, 15 – Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini nº 1.264, 16 – Av. Rebouças nº 227, 17 – Av. Helio Pelegrino nº 13, 18 – Av. Alcântara Machado nº 1.884, 19 – Av. Irai nº 27, 20 – Rua da Consolação nº 1.453, 21 – Rua Conceição de Monte Alegre nº 1.680, 22 – Rua Salete nº 15 e 23 – Rua Joinville nº 399. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 324. 568 – 2, interessado – VIVO S. A - Anuncio indicativo com altura superior a cinco metros. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade que nada há a deliberar no processo, face o resolvido no processo nº 2007 – 0.327.493 – 3, que recebeu a Deliberação 023 / 2.007 / CPPU / SEHAB, já publicada no Diário Oficial da Cidade de 02 / 11 / 2.007. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 314. 261 – 1, interessado – Nossa Caixa – solicitação de prazo para se adequar a Lei 14.223 / 2.006. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade

negar o pedido de prazo para se adequar aos termos da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 314. 258 – 1, interessado – Caixa Econômica Federal – solicitação de prazo para se adequar a Lei 14.223 / 2.006. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido de prazo para se adequar aos termos da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 314. 229 – 8, interessado – Câmara Municipal de São Paulo – Aprovação de anuncio indicativo – Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade aprovar o pedido do interessado por se enquadrar nos termos da Lei 14.223 / 2.006 – Votaram: Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 309. 764 – 0, interessado - Congregação Cristã no Brasil - Aprovação de anuncio indicativo com altura superior a cinco metros – Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade aprovar o pedido do interessado por se enquadrar nos termos do artigo 8º do Decreto 47.950 / 2.006. – Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 177. 228 – 6, interessado – SOCICAM - Aprovação de anuncio indicativo com altura superior a cinco metros – Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade aprovar a comunicação visual – Terminal Intermunicipal do Jabaquara – nas fachadas da edificação. Deliberaram ainda que deve ser retirado o totem instalado na calçada. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 177. 222 –7, interessado – SOCICAM - Aprovação de anuncio indicativo com altura superior a cinco metros – Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade aprovar a comunicação visual – Terminal Rodoviário Barra Funda – na fachada da edificação. Deliberaram ainda que a comunicação visual do estacionamento deve se enquadrar nos termos da Lei 14.223 / 2.006. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é apresentado o processo 2007 – 0. 177. 234 – 0, interessado – SOCICAM - Aprovação de anuncio indicativo com altura superior a cinco metros – Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade aprovar a comunicação visual – Terminal Rodoviário Tietê – nas fachadas da edificação. Deliberaram ainda que a comunicação visual do estacionamento deve se enquadrar nos termos da Lei 14.223 / 2.006. Votaram : Mauricio Feijó Cruz,

Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência é colocado em análise o processo n° 2007 – 0.309.5995 – 8, interessado BIC BRASIL – anuncio na caixa d'água em imóvel que não mais lhe pertence. Após análise os membros presentes deliberam por unanimidade negar o pedido inicial, uma vez que a BIC BRASIL não é mais parte interessada e nem proprietária do imóvel. Votaram : Mauricio Feijó Cruz, Antonia Regina Correa Luz, Sergio Luiz Abrahão, Aparecida Regina Lopes Monteiro, Larissa Campagner Arcuri, Jason Pereira Marques, José Fernando Ferreira Brega e Eduardo Della Manna. Em seqüência a Vice – Presidente informa que a próxima reunião será no próximo dia doze de dezembro, hora e local de costume. Face o adiantado da hora, dezoito horas a reunião foi encerrada. Eu Irene Evangelista Franca Floriano, Encarregada do Setor de Expediente, lavrei a presente Ata, que vai por mim assinada, _____, bem como pela Vice Presidente, Aparecida Regina Lopes Monteiro, _____.