

Table with columns for item number, description, category, and value. Includes items like Ger. obras, Estudos Téc e Proj, Eteq Ltda, etc.

Superintendência de Habitação Popular
SECRETARIA EXECUTIVA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEMCH.
ATA DA 5ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA DO CMH GESTÃO 2007/2009

(SEHAB); Sr. Cláudio Marcelo S. Rehder (Presidente COHAB); Sr. Flávio Lantelme (COHAB); Sr. Mario Luiz Balbino (Associação Comunitária Bairro Branco III); Sra. Felícia Mendes Dias (MOHAS); Sr. Mauro Marcondes Pincheiro (SECOV); Sra. Mônica de Souza Leites (Centro Universitário Belas Artes). A reunião é iniciada pelo Sr. Elton: "Eu queria dar um informe, a nossa Secretária Executiva, Elisabete França, está em Sidney, apresentando a política habitacional do Município. Eu tenho um compromisso, a Ana que é a minha Suplente vai finalizar. Temos como pauta primeiro a aprovação das Atas da 4a Reunião Ordinária e da 1a Extraordinária do Conselho Municipal de Habitação". É realizada a votação e os conselheiros consideram as Atas aprovadas. "Temos aqui 3 solicitações de votos, eu vou colocar na forma de voto aqui nessa Reunião da Secretária Executiva mas depois também vai ser levado ao Conselho". Sr. Flávio: "São assuntos que envolvem recursos então temos que submeter à reunião plena, o 1o assunto refere-se ao empreendimento Minas Gas, no Bairro do Limão, que é Subprefeitura da Casa Verde, fica na Rua Carlos Porto Carreiro, Distrito do Limão, Vila Nova Cachoeirinha. São 100 unidades habitacionais, conduzidas pelo sistema de mutirão, com a Associação dos Mutirantes do Jardim das Graças e o Fórum de Mutirões de São Paulo. Através desse voto, estamos solicitando que esses recursos despendidos pelo Fundo sejam tratados como recursos não retentáveis. A partir daí vamos cuidar da rescisão do convênio de mutirão e encerra a conta corrente da Associação. Com essa solicitação aos senhores Conselheiros de autorização para considerar como não retomáveis, recursos no montante de R\$60.185,90, base de dezembro de 2003, que foram liberados no empreendimento para a Associação justamente para os cuidados iniciais e em decorrência, autorização para que rescinda o convenio 299/2003, essa demanda vai ser integralmente atendida pelo convênio firmado em junho/2008 com a CDHU". Sra. Ana coloca em votação. Aprovado por unanimidade. Passam para o 3o item. Sr. Flávio: "Estamos falando de um empreendimento localizado no Distrito Jd. São Luiz, na Av. Guarapiranga, altura do 1.914, Subprefeitura do M. Boi Mirim, 680 unidades, cuja ordem de início de serviço foi expedida no dia 07/01/08, com prazo de execução de 12 meses, relativas à 680 unidades. Elas começaram através de um convênio celebrado entre a COHAB e a Associação dos Mutirantes, União dos 9 do Parque Europa, em março de 2006, e por ser obra de mutirão tinha recursos do Fundo. Ocorreram problemas de ordem administrativa, que comprometeram pagamentos em duplicidade, constataram déficit de obra, que provocaram a rescisão desse acordo, e essa rescisão ocorreu em dezembro do ano passado. A partir da paralisação, começou-se a fazer um levantamento dos serviços efetivamente executados, apurou-se qual era a quantidade dos materiais que foram remanescentes desse empreendimento, tinha um estoque de blocos, de lajes, material de instalações elétricas e hidráulicas que iriam ser aplicados. A Associação protocolou um Expediente no Tribunal de Contas do Município, questionando os valores dos débitos apresentados, apontados pela COHAB, que foi objeto de ampla discussão com a Auditoria ou com o apoio técnico da nossa gerenciação. A situação hoje é que o Convênio 126 de 2000 está rescindido, e estamos debatendo as providências finais para o equipacionamento do déficit no âmbito administrativo ainda e judicial se for o caso. Por se tratar de materiais pertencentes ao Fundo, a eventual venda ou aplicação nas obras empreendidas com recursos do Fundo, a gente entende que resulta na melhor destinação a ser dada para que não se perca ou se deteriore, evitando assim o seu desperdício. Estamos pedindo autorização, para esse grupo, para a realização da gestão, que a COHAB seja rescindida como gestor, seja indicada como gestora da destinação desses materiais remanescentes e estocados no canteiro de obras do empreendimento, por meio de venda através de leilões ou utilização, visando beneficiar outros empreendimentos do Fundo. Essa é a autorização ao pedido de voto". Sr. Mauro: "Você coloca aqui que a autorização seria para uma eventual venda ou utilização, mas para efeitos do Fundo tanto faz se eu vender para o CDHU como vender para qualquer um". Sr. Marcelo: "A ideia seria repassar para outros mutirões, que é com recurso do Fundo, então a gente já forneceria o material. Eu também nem sei como que a gente poderia vender isso, acho mais simples mesmo fazer através da utilização desse material em outros mutirões". Sr. Flávio: "A ideia inicial era fazer um leilão enfim, o benefício seria para as contas do Fundo ou para empreendimentos do Fundo, inclusive para aqueles que estão engatinhando agora". Sr. Balbino: "Como a gente está tendo muita obra naquela região do M.Boi Mirim, Campo Limpo ou a Capela, poderia estar utilizando em outros empreendimentos, em outros mutirões esses materiais. Quanto às famílias que estavam inscritas, dessas 680, são elas que vão continuar, que o COHAB vai ser rescindido". Sr. Marcelo: "O material cadastrado do mutirão tem prioridade". Sr. Flávio: "Esse material, uma das utilizações poderia ser a própria construção dos Centros Comunitários, que são construções térreas". Sr. Mauro: "Eu sou a favor da reutilização e não da venda". Sra. Ana coloca em votação: aprovada a solicitação de voto, com a ressalva de que o material deverá ser reutilizado em outras obras financiadas com recursos do FHM. Item 4. Sr. Flávio: "Na área de Heliópolis G, uma área que durante muitos anos foram mantidos alojamentos provisórios, está prevista a implantação de 430 unidades habitacionais. Acordávamos que a concretização dessas obras seria solução definitiva para as famílias que aguardavam nos alojamentos Pilões, implantados na Gleba Heliópolis G. A licitação já foi iniciada nesse ano, com a previsão de contratação das obras até o final do 1o semestre do ano que vem, estamos requerendo aos senhores Conselheiros e Conselheiras autorização para a utilização de R\$123.538,00 de recursos do Fundo para reembolsar a CDHU, viabilizando a rescisão do convenio 272/06. Sr. Marcelo: "Temos 2 convênios-matê guardá-chuva com o CDHU, um para 5.000 unidades, outro com 10.000 unidades, na verdade temos 15.000, esse contrato só vai inspirar quando fizermos as 15.000 unidades". Sra. Ana coloca em votação e o item é aprovado. Sra. Mônica dá um informe com relação ao Curso de extensão do Centro Universitário Belas Artes: "Iniciamos o curso de Reurbanização de Favelas lá no Centro Universitário de Belas Artes, inclusive tivemos uma demanda grande de alunos de outras Instituições que ficaram sabendo que o curso estava acontecendo. Já tivemos esse 2 encontros, só para colocar vocês a par porque saiu aqui, do GT - Grupo de Desenvolvimento Urbano, aqui do Conselho que saiu essa ideia e eu sinto que está havendo uma receptividade interessante entre parte de outros alunos que nem se inscreveram". Sr. Balbino: "Estamos numa área de proteção de mananciais onde a gente tem o Mutirão, lá na Capela, então no futuro também, como está tendo muita obra, muitos projetos estavam pensando também, os estudantes, como que nós vamos montar nessas áreas e preservar e curtir aquela beleza, que são aquelas matas, aquelas coisas, sem estar destruindo e até gostaria num futuro, se vocês estiverem pensando nisso, de ser convidado para contribuir, tem muita gente morando naquela região e precisamos dar um salto de qualidade lá nas moradias, nas urbanizações também". Sra. Violeta: Eu queria lembrar que as pautas para esse Conselho, tanto para a Plenária maior quanto para a Comissão Executiva, não necessariamente devem surgir do segmento Poder Público. Vocês, por favor, Conselheiros da Sociedade Civil e dos Movimentos por Moradia, no prazo regular, com o devido atendimento as normas, por favor, pautem os seus assuntos que a gente tem o maior prazer em dar sequência. Essa ideia do Balbino é muito bem vindo, você pode fazer uma solicitação e a gente tenta dar sequência, qualquer representante pode pautar. Agradece e encerra a reunião.

HOSPITAL DO SERVIDOR

RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO

Ficam convocadas as empresas abaixo relacionadas, a retirarem as Nota (s) de Empenho, com a apresentação das cópias autenticadas dos seguintes documentos: CND, FGTS e Certidão de Tributos Mobiliários do Município de São Paulo ou declarações correspondentes, na Gerência Técnica Controladoria Financeira, à rua Castro Alves, 131, 1º Andar de 2ª a 6ª floor, das 8 às 17 horas, no prazo de 05 (cinco) dias úteis. (Para Processos de Dispensa/Exclusividade T.P./Convite e Concorrência) e 03 (Três) dias úteis, (Para Processos de Ata de RP e Pregão), a contar desta data.

Table with columns: EMPRESA, PROC/MOD., N.E. Includes entries like AGRIBOM COMERCIAL LTDA - ME, BIONOVA PRODS. DE LABORATORIOS LTDA, etc.

RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO

SETOR DE PROCURADORIA

Encontram-se a disposição dos interessados, após convocação dos mesmos, no Setor de Procuradoria, na Rua: Castro Alves, 131, 3º andar, de 2ª a 6ª floor, das 8 às 17 horas, as Notas de Empenho abaixo relacionadas, com a apresentação das cópias autenticadas dos seguintes documentos: CND, FGTS e Certidão de Tributos Mobiliários do Município de São Paulo ou declarações correspondentes.

Table with columns: EMPRESA, PROC/MOD., N.E. Includes entries like NEXTEL TELECOMUNICAÇÕES LTDA.

NEGÓCIOS JURÍDICOS

Procuradoria Geral do Município

(Publicado novamente por ter sido com incorreções no DOC de 08 de abril de 2009, página 57)

DEMONSTRATIVO DE COMPRAS EFETUADAS E DOS SERVIÇOS CONTRATADOS PELA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO, RELATIVO AO MÊS DE MARÇO/09 DE ACORDO COM O ARTIGO 16 DA LEI FEDERAL 8.666/93 E ARTIGO 116 - L.O.M.S.P.

Large table with columns: NE, OBJETO/FORNECEDOR, QUANTIDADE, PREÇO UNIT., PREÇO TOTAL. Includes entries like 4814-23900200, 22300 Aquisição de Refs e Plástico para Forração, etc.

