

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura São Miguel – PRE-MP**  
**Quadro – 04A – Livro XXIII - Anexo à Lei**  
**Zonas de Uso - Perímetros**

Zonas de Uso	Perímetro
MP ZPI/01	<p>Inicia na confluência da Rua Tubiza com a Av. Nitro-Química (ponto 38), seguimento 38-39-40 (ponto 38, coordenadas X=353.581,83 e Y=7.402.543,68; ponto 39, coordenadas X=353.551,60 e Y=7.402.524,10; ponto 40, coordenadas X=353.301,80 e Y=7.402.340,56), segmento 41-42-43-44 (ponto 41, coordenadas X=353.309,49 e Y=7.402.271,88; ponto 42, coordenadas X=353.214,80 e Y=7.402.175,36; ponto 43, coordenadas X=353.205,93 e Y=7.402.032,55; ponto 44, coordenadas X=353.192,62 e Y=7.402.012,50), segmento 45-46-47-48 (ponto 45, coordenadas X=353.187,10 e Y=7.401.906,19; ponto 46, coordenadas X=353.103,13 e Y=7.401.878,67; ponto 47, coordenadas X=353.044,25 e Y=7.401.866,91; ponto 48, coordenadas X=353.009,75 e Y=7.401.868,38), segmento 49-50-51-52 (ponto 49, coordenadas X=352.957,17 e Y=7.401.894,89; ponto 50, coordenadas X=352.909,31 e Y=7.401.878,16; ponto 51, coordenadas X=352.860,04 e Y=7.401.835,58; ponto 52, coordenadas X=352.842,11 e Y=7.401.811,10), segmento 53-54-55-56 (ponto 53, coordenadas X=352.772,88 e Y=7.401.752,91; ponto 54, coordenadas X=352.700,78 e Y=7.401.775,48; ponto 55, coordenadas X=352.695,60 e Y=7.401.734,22; ponto 56, coordenadas X=352.681,02 e Y=7.401.701,82), segmento 57-58-59 (ponto 57, coordenadas X=352.657,14 e Y=7.401.674,41, ponto 58, coordenadas X=352.605,48 e Y=7.401.645,91, ponto 59, coordenadas X=352.551,02 e Y=7.401.629,19), Rua Serra do Salitre, Rua Rafael Zimbaridi, segue pela linha férrea da CPTM até encontrar a Av. Dr. José Artur Nova, Av. Dr. José Artur Nova, Av. Nitro-Química até o ponto inicial.</p>
MP ZM-1/01	<p>Começa na confluência da Rua Vilanova de Santa Cruz com a Rua Dr. Assis Ribeiro, Rua Dr. Assis Ribeiro, Rua Serra da Moeda, R Líbero Ancona Lopes, Rua Antonio de Siqueira, Rua Dr. Ludgero Pinho, Rua Damastes, Rua Ciane, Rua Claudeci da Conceição, Rua São Camilo, Rua Flor de Madeira, Rua Ivani Z. dos Santos, Rua Padre Thomaz Joseph Shea, Rua Mocidade Alegre, Rua Cinturão Verde, Rua Dona Ida, Rua Gil, Rua Vilanova de Santa Cruz até o ponto inicial.</p>
MP ZM-1/02	<p>Começa na confluência da Rua Henrique Xavier Brito com a Rua Rosa de Jericó, Rua Rosa de Jericó, Rua Sossoia, Av. Antonio Louzada Antunes, Viela Sem Nome que atravessa as Quadras nºs 044, 045, 046 e 047 do Setor Fiscal 131, da Planta Genérica de Valores, Rua Globo do Sol, Rua Varzelândia, Viela S/N divisa entre as quadras 424 e 426 do setor fiscal 140 da Planta Genérica de Valores, Rua Flor de Inverno, Rua Flor de Coral, Rua Moacir de Souza, Av. Laranja da China, Rua Trevo de Santa Maria, Rua Lírio da Serra, Rua Diego de Salcedo, Rua Graciosa Polesi Peixoto, segue pela divisa entre os lotes 06 e 07 da quadra 26 da planta do Loteamento denominado Bairro do Limoeiro (divisa dos lotes 41 e 42 da quadra 232 do setor 111 da Planta Genérica de Valores), Rua Padre Orlando Nogueira, Rua Ramos de Oliveira, segue pela divisa dos setores 111 e 140 da Planta Genérica de Valores até encontrar o Córrego do Limoeiro, Córrego do Limoeiro, Rua S/N (Viela 07 da planta do loteamento Jardim Pedro José Nunes), Rua Arraial de Santa Bárbara, Rua Flor de Quaresma, Rua Henrique Xavier de Brito, Rua Varzelândia, Rua Antonio Louzada Antunes, Rua Henrique Xavier de Brito até o ponto inicial.</p>
MP ZM-1/03	<p>Começa na confluência da Rua Miguel de Oliveira com a Av. Manoel dos Santos Braga, Av. Manoel dos Santos Braga, Av. Augusto Antunes, Rua Elias Bedran, Rua Benedito Carlos Brunini, Rua Raimundo Gomes Ribeiro, R João Tavares, R Padre Clemente Segura, segue pela divisa dos Setores 111 e 140 da Planta Genérica de Valores até encontrar a Rua Olegário Maciel, Rua Olegário Maciel, R Graviola, Rua Santa Rita do Jacutinga, Rua Tito Capinam, Rua José Guimarães, Rua professor Alcebíades</p>

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura São Miguel – PRE-MP**  
**Quadro – 04A – Livro XXIII - Anexo à Lei**  
**Zonas de Uso - Perímetros**

	Sarmiento, Av. César Augusto Romaro, Rua Alexandre Petta, Rua Glicério Rodrigues, R Elizabel Monteiro de Almeida, Viela Sanitária, Rua Braz Lemos, Rua Cel. Rodolfo Porto, Rua Joaquim Cavalcantes, R Miguel de Oliveira até o ponto inicial.
MP ZM-1/04	Começa na confluência da Rua Coronel Manuel Feliciano de Souza com Rua Guchi Toda, Rua Guchi Toda, Tv. Glenio Peres, Rua Édipo Feliciano, Rua Aracaji Mirim, Rua Aulide Carini, Trav S/N, Rua João Franco de Souza, Rua João Álvares Pires, Av. Tenente Laudelino Ferreira do Amaral, Rua Tarapitinga, Rua Domingos do Sacramento, Rua Domingos de Figueiredo, segue pela divisa dos Setores 112 e 140 da Planta Genérica de Valores até encontrar a Rua Manjerona, Rua Manjerona, Rua Faveira do Mato, Rua Albara, Rua José Carlos Mastrotonico, Rua Cajazeiras, Av. Maria Santana, Rua José Santana, Rua Américo Sugai, Rua Ernesto Bainha Lopes, Rua Édipo Feliciano, Av. Tenente Laudelino Ferreira do Amaral, Rua Coronel Manuel Feliciano de Souza até o ponto inicial.
MP ZM-1/05	Começa na confluência da Rua Mario Rodrigues Fon com a Rua José Dias Miranda, Rua José Dias Miranda, Rua S/N, Rua Osvaldo Santini, Rua José Aldo Piassi, Av. Marechal Tito, Av. Nordestina, Rua José Pereira Cardoso, Rua Arlindo Miragaia, Rua Crizolita Rodrigues Pereira, Rua Domingos Massulo, Rua Adelina Sivestre, Av. Antonio Bernardo Silvestre, Av. Pires do Rio, Rua Washington Lopes, Rua Vermelho Novo, Rua Brasilianas, Av. Pires do Rio, Rua Maria Lourdes Vessoni, Rua Lilia, Rua Helio Vessoni, Rua Laurentino da Silva Nonato, Rua Brás Ferreira da Silva, Rua Paulino José de Oliveira, Rua Joaquim Xavier de Lira, Travessa Particular, Rua Mauricio Araujo Martins, Av Pires do Rio, Rua Americima, Rua Parari, Rua Guaxinin, Rua Picuipeba, Rua Domingos do Sacramento, Rua Borges de Miranda, Rua Dr. Miguel do Val, Rua Paulo Vicente, Rua João Cândido Vieira, Rua Guacarís, Rua Ana Gertrudes Vieira, Rua Tristão José Ferreira, Rua João Felisberto Moreira, Avenida Afonso Lopes de Baião, segmento 1 – 2 (divisa entre as quadras 378 e 398 do Setor 112 da Planta Genérica de Valores), Rua Sebastião Marques, Rua Nelson Pinto, Rua Adalberto Candido de Melo, Rua Tiago Ferreira, Rua Mário Rodrigues Fon até ponto inicial.
MP ZM-1/06	Começa na confluência da Rua João Augusto Moraes com Rua Pedro Avelino, Rua Pedro Avelino, Rua Engenheiro Manoel Osório, Rua Doutor José Guilherme Eiras, Rua Fragata, Avenida João Nery de Carvalho, Avenida Rosária, Rua Natalino Quintino de Freitas, Rua Guarundi-Azul, Rua Professor Assis Veloso, Rua Gastão Lopes Leal, Rua José Ferreira Crespo, Rua Clodomiro Paschoal, segue pela divisa dos Setores 112 e 139 da Planta Genérica de Valores até encontrar a Avenida Rosária, Avenida Rosária, Rua Praia do Valente, Rua Ida Vanussi Puntel, Rua Valdemar Paiva de Almeida, Rua João Nicário Eleutério, Rua Osvaldo Souto de Oliveira, Rua Pedro Gomes Pereira, Rua Parmênides, Rua Clarice Bueno de Miranda, Rua Mohamad Ibrahim Saleh, Linha de Transmissão da Eletropaulo, Rua Maria Branca, Rua Doutor José Guilherme Eiras, Rua Alberto Feijó Delpino, Rua João Augusto de Moraes até ponto inicial.
MP ZM-1/07	Começa na confluência da Rua Guarapariba com a Rua Heleborinha, Rua Heleborinha, Rua Erva Grossa, Rua Inácio de Barros Accioly, Rua Cambota, Rua Marupauba, Avenida Jacatirão da Serra, Rua Marcion, Avenida Lara Campos, Rua Erva Preá, Rua Beatriz de Melo, Avenida Moisés Maimonides, Rua Chico Lopes, Rua Laurentino Xavier dos Santos, Rua Flora de Sousa, Rua Nova Xavantina, Rua Rio Araguaia, Rua Nova São Joaquim, Rua Chico Lopes, Avenida Inajá-Guaçu, Rua Marcion, Passagem Vinte (J.Lageado-S Mig), Rua Jose Freire Junior, Viela Dezessete (J. Lageado-S Mig), Rua Guarapariba até ponto inicial.
MP ZM-1/08	Começa na confluência da Rua Criuva com Rua Pau Cardoso, Rua Pau Cardoso, Rua das Naiades, Rua Ardisia, Rua Trussu, Rua Albertina Medeiros, Rua Criuva, Rua Praia do Catimbau, Rua Pria do Pinhão, Rua Avaramo, Rua Criuva, Rua Facheiro Preto,

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura São Miguel – PRE-MP**  
**Quadro – 04A – Livro XXIII - Anexo à Lei**  
**Zonas de Uso - Perímetros**

	Avenida Monsenhor Agnelo, Rua Facheiro Preto, Avenida Moises Maimonides, Rua Cha dos Jesuítas, Rua Professor Euclides da Luz, Rua Facheiro Preto, Rua Salvador do Sul, Rua Padre Antão Jorge, Avenida Inaja-guaçu, Rua Cipó de Chumbo, Rua Laurentino Xavier dos Santos, Rua Albertina Medeiros, Rua Avaremotemo, Rua Erva Prata, Rua Erva Galega, Rua Dona Amélia de Leuchtemberg, Avenida Lara Campos, Rua S/N, Rua Jacatirão da Serra, Rua Iboxuma, Rua Criuva até ponto inicial.
MP ZM-1/09	Começa na confluência da Avenida Doutor Artur Nova, com a Avenida Nitro Química, segue pela linha da Macrozona de Proteção Ambiental, Limite do Município de São Paulo com o Município de Itaquaquecetuba, Linha Férrea- CPTM, Rua Salvador Fernandes Cárdia, Rua Avelino Matos Machado, Av. Prof. Alípio de Barros, Rua Borboleta Amarela, Rua Goiabeira Serrana, Rua Doutor Jose de Porciúncula , Rua Pedroso da Silva,até ponto inicial.
MP ZM-2	Constitui-se do território da Subprefeitura São Miguel excluindo-se Zona Centralidade - ZC, Zona Predominantemente Industrial – ZPI, Zona Mista de Baixa Densidade - ZM1, Zona Especial de Proteção e Recuperação Ambiental – ZEPAMp e ZEPAMr e a Macrozona de Proteção Ambiental.
MP ZCPa/01	Começa na confluência da Rua João José Rodrigues com a Rua Asdrúbal, segue pela Asdrúbal, Linha Férrea da CPTM, leito retificado do Ribeirão Itaquera, Rua Santa Davina, Rua Pedroso da Silva, Linha Férrea da CPTM, leito retificado do Ribeirão Itaquera, Rua Ribeiro dos Santos, Rua Abaitinga, Rua Luis Picolo, Av. Marechal Tito, Praça José Caldini, Av. Marechal Tito, Rua José Aldo Piassi, Rua Osvaldo Santini, Rua S/N, Rua José Dias Miranda, Humberto Romani, Av. São Miguel, Rua João José Rodrigues, até o ponto inicial.
MP ZCPa/02	Começa na confluência da Rua Salvador Fernandes Cárdia com a Rua Dr. José de Porciúncula, segue pela Rua Dr. Jose de Porciúncula, Rua da Goiabeira Serrana, Rua Borboleta Amarela, Av. Professor Alípio de Barros, R Avelino Matos Machado, Rua Salvador Fernandes Cárdia até o ponto inicial.
MP ZCPa/03	Começa na confluência da Av. Dr. José Artur da Nova com a Rua Pedroso da Silva, segue pela Rua Pedroso da Silva, Rua Dr. José de Porciúncula, Rua Salvador Fernandes Cárdia, Rua Avelino Matos Machado, Rua Antonio Viana, Rua Eulália Felisbela de Oliveira, Rua Maria Francisca de Jesus, Av. Dr. José Artur da Nova até o ponto inicial.
MP ZCPa/04	Começa na confluência da Av. Pires do Rio com a Rua Xanxere, segue pela Rua Xanxere, Rua Dr. Mario Moura, Rua S/N, Rua Facheiro Preto, Tv Eduardo de Melo, Rua Chá dos Jesuítas, Rua Criuva, Rua Mandarave, Av. Coroa de Frade, Estrada de Ferro- CPTM, Rua Rio Bom, Av Pires do Rio, até o ponto inicial.
MP ZCPa/05	Começa no ponto 1 na confluência do Limite do Município de São Paulo com o Município de Guarulhos, segmento 1-2, Rua Manuel da Paixão, Rua Paula Lima, Rua Pascoal Zimbardi, Rua Santa Maura, Rua Asdrúbal, Rua João José Rodrigues, Rua Cachoeira Bonita, Rua Humberto Parente, Rua Julião Cosme, Rua Ana Rita de Freitas, Rua José Augusto da Silveira, Av. São Miguel, Rua Vilma, Rua Tapicua, Rua Parioto, Rua Taiuvinha, Av. Dr. Ussiel Cirilo, Rua Américo Sugai, Rua Taiuvinha, Rua Santana de Pirapama, Rua Coronel Manuel Feliciano de Souza, Rua Tsutomu Henni, Rua Piedade de Ponte Nova, Rua Américo Sugai, Rua das Arecas, Rua Flor de Natal, Rua Fruta do Paraíso, Av.do Imperador, Rua Vitifolia, Rua Lírio da Serra, Rua Pantanaís do Mato Grosso, Rua Baiardo Medeiros, Rua Flor de Inverno, Av. Laranja da China, Rua Arareua, Rua da Ponte, Córrego do Limoeiro, segue a montante do Córrego Jacu até encontrar a Av. Jacú Pêssego, Av. Jacú Pêssego até encontrar a divisa entre o Espaço Livre (EL) e a Quadra 31 do Setor Fiscal 131 da Planta Genérica de Valores, segue pela referida divisa até encontrar a Rua Perpetua do Campo, Rua

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura São Miguel – PRE-MP**  
**Quadro – 04A – Livro XXIII - Anexo à Lei**  
**Zonas de Uso - Perímetros**

	Perpetua do Campo, Av. Antonio Louzada Antunes, Av. Mimo de Vênus, Rua Cravorana, Rua Saboeiro, Rua Piripiri, Rua Perpetua do Campo, Av. São Miguel, Tv. Robert Morton, Rua Renato Katsuya Sato, Rua Modesto de Sousa, Rua João Martins, Rua Renato Katsuya Sato, Rua Dr. Milton Pena, Rua Maciel Viana, Rua Frei Fidelis da Mota, Rua Existente (Codlog 41.231-7) até a confluência com a Rua Silveira Nóbrega, divisa do Espaço Livre do Arruamento Parque Cruzeiro do Sul, Linha Férrea da CPTM, segmento 3-4, segmento 4-1 até o ponto inicial
MP ZMp/01	Inicia na Av. Dr. José Artur Nova, junto à quadra 840 do setor 112 da Planta Genérica de Valores e divisa com a ZEPAMp-02, segue pela Av. Dr. José Artur Nova, segmento 24-25-26-27-28 (divisa da quadra 840 do setor 112 da Planta Genérica de Valores com a área de Uso Especial SQAM 112M005M0001), Rua Uaranapu, segmento 29-30 (divisa entre as quadras 044 e 840 do setor 112 da Planta Genérica de Valores), Rua Paranaíba, Rua Redenção do Gurgueia, Rua Edalberto dos Santos até encontrar a divisa com a ZEPAMp-02, segue pela divisa com a ZEPAMp-02 até ponto inicial.
MP ZMp/02	Inicia na confluência da Av. Kumaki Aoki com Rua Antonio Joaquim de Carvalho, Rua Antonio Joaquim de Carvalho, Rua Vinte e Quatro (J. Helena) – Codlog 40.609-0, Rua dos Murures, segmento 17-18-80 (divisa entre o Espaço Livre SQAM 132F277M0001 e o lote 01 da quadra 277 do setor 132 da Planta Genérica de Valores), Av. Marginal, Rua Vinte e Sete (J. Helena – S. Mig) – Codlog 78.924-0, Rua Pedro de Souza Portugal – Codlog 24.444-9, Av. Kumaki Aoki até o ponto inicial.

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura São Miguel – PRE-MP**  
**Quadro – 04A – Livro XXIII - Anexo à Lei**  
**Zonas de Uso - Perímetros**

MP ZMp/03	Inicia na confluência da Rua Ubapitanga com a Rua Cosme dos Santos, segue pela Rua Cosme dos Santos, segmento 79-78 (ponto 79, coordenadas X=355.847,84 e Y=7.402.644,76; ponto 78, coordenadas X=355.835,36 e Y=7.402.898,84), Rua s/n Codlog nº 66055, segmento 77-76 (ponto 77, coordenadas X=356.026,89 e Y=7.402.910,17; ponto 76, coordenadas X=356.181,71 e Y=7.402.917,13), Rua Manoel Correia Penteado, Rua Tietê, Praça Inácio Marcondes Cabral, Rua Araruta, segmento 75-74 (divisa do lote 10 com o lote 7 da quadra 16 do setor 133 da Planta Genérica de Valores), Estrada da Biacica, Rua Salsa Parrilha (antiga Rua Ponta da Pepetinga), Rua Árvore do Papel, Rua Pinha do Brejo, Rua Sol da Meia Noite, segmento 10-11 (cruzamento do Espaço Livre no alinhamento das Ruas Sol da Meia Noite e Ubapitanga), Rua Ubapitanga até o ponto inicial.
-----------	--