

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

ZER

PI ZER-1/01

Começa na confluência da Avenida Queirós Filho com a Avenida Padre Pereira de Andrade, segue pela Avenida Padre Pereira de Andrade, Rua Ariqueme, Rua Pedralva, incluindo-se aí a quadra 078 do setor 96, Rua Berlioz, Rua Sucuriu, Avenida São Gualter, Rua Cerro Corá, Rua Aecri, Rua Taruba, Rua Maria Leonete da Silva Nóbrega, Rua Aldo de Azevedo, Rua Doutor Luís Augusto de Queirós Aranha, Rua Aefuca, Rua Doutor Alberto Seabra, Rua Sararé, Rua Gregório Paes de Almeida, Rua Dona Elisa de Moraes Mendes, Rua Andrade Fernandes, Rua Alvilândia, Rua Padre Cerda, Rua Sebastião Rodrigues, Rua Caminha de Amorim, Rua Ibirapu, Rua Cerro Corá, Rua Araioses, (Praça François Belanger), Segmento 30-31(divisa da quadra 269 do setor fiscal 081 com a Praça François Belanger), Rua Pereira Leite, Segmento 32-33 (divisa da quadra 308 do setor fiscal 081 com a Praça Jacques Antoine), Rua Orós, Rua Dom Rosalvo, Avenida das Corujas, Rua Natingui, Rua Pascoal Vita, Avenida das Corujas, Rua Juranda, Rua Miguel Rodrigues, Rua Epeira, Rua Livi, Praça Vicentina de Carvalho (codlog 196665) Rua Aquiramun, Rua Lemos Conde, Segmento 34-35 (divisa dos lotes 1a 14,73,74 com os lotes 17 a 23, 34,47 a 72,42,40,43,44), Rua Agostinho Bezerra, Rua Ourânia, Rua Soares de Aragão, Rua Isabel de Castela, Rua Natingui, Rua Morás, Praça Senador Lineu Prestes, Rua Morás, Avenida Pedroso de Moraes, Avenida Professor Frederico Herman Júnior, Avenida das Nações Unidas, Avenida Professor Manuel José Chaves, Segmento 15-16 (divisa dos lotes 03, 04, 05 com os lotes 08, 09 da quadra 120 setor fiscal 096), Segmento 16-17(divisa do lote 07 com o lote 08 da quadra 120 setor fiscal 096), Segmento 17-18, Segmento 18-19 (divisa do lote 07 com o lote 11 da quadra 121 setor fiscal 096), Segmento 19-20 (divisa do lote 09 com o lote 11 da quadra 121 setor fiscal 096), Segmento 20-21, Segmento 21-22 (divisa dos lote 04 com o lote 15 da quadra 188 setor fiscal 081), Segmento 22-23 (divisa do lote 04 com os lotes 18 a 29 da quadra 188 setor fiscal 081), Segmento 23-24(divisa dos lotes 10, 11 ,12 com os lotes 18 a 29 da quadra 188 setor fiscal 081), Segmento 24-25(divisa do lote 35 com os lotes 18 a 29 da quadra 188 setor fiscal 081), Segmento 25-26(divisa do lote 35 com o lote 34 da quadra 188 setor fiscal 081), Segmento 26-27, Segmento 27-28 (divisa dos lotes 01,02,10 com o lote 12 da quadra 187 setor fiscal 081), Segmento 28-29(divisa do lote 05 com o lote 12 da quadra 187 setor fiscal 081), Segmento 29-1, Segmento 1-2(divisa do lote 02 com o lote 16 da quadra 186 setor fiscal 081), Segmento 2-3(divisa do lote 04 com o lote 16 da quadra 186 setor fiscal 081), Segmento 3-4, Segmento 4-5(divisa do lote 07 com o lote 14 da quadra 185 setor fiscal 081), Segmento 5-6(divisa do lote 15 com o lote 14 da quadra 185 setor fiscal 081), Segmento 6-7, Segmento 7-8 (divisa do lote 10 com o lote 20 da quadra 114 setor fiscal 096), Segmento 8-9 (divisa do lote 25 com o lote 20 da quadra 114 setor fiscal 096), Segmento 9-10 (divisa do lote 25 com o lote 13 da quadra 114 setor fiscal 096), Segmento 10-11, Segmento 11-12(divisa do lote 20 com o lote 28 da quadra 115 setor fiscal 096), Segmento 12-13 (divisa dos lotes 04 a 09 com o lote 28 da quadra 115 setor fiscal 096), Segmento 13-14 (divisa dos lotes 29 e 25 da quadra 115 setor fiscal 096), Avenida Professor Manuel José Chaves, Avenida das Nações Unidas, Rua Miralta, linha de transmissão de energia elétrica, Rua Massacá, Rua General Furtado Nascimento, Avenida Arruda Botelho, linha de transmissão de energia elétrica, Avenida Professor Fonseca Rodrigues, acesso à Avenida Queirós Filho, Avenida Queirós Filho até ponto inicial.

PI-ZER-1/02

Começa na confluência da Rua Professor Nicolau de Moraes Barros com Rua Heitor Penteado, segue pela Rua Heitor Penteado, Rua Alves Guimarães, Rua Amália de Noronha, Rua João Moura, Rua Ásia, Rua Patápio Silva, Rua Cipriano Juca, Rua Simpatia, Segmento 1-2, Segmento 2-3, Rua Original, Rua Filinto de Almeida, Rua Nova Veneza, Rua Iperó, Rua Professor Nicolau de Moraes Barros, até ponto inicial.

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

PI ZER-1/03

Começa na confluência da Avenida Eusébio Matoso com Avenida Brigadeiro Faria Lima, segue pela Avenida Brigadeiro Faria Lima, Rua Campo Verde, Rua Ceilão, viela sem denominação (Cadlog 31.779-9), Segmento 2-1 (divisa do lote 6 da Quadra 226 do Setor Fiscal 83 da Planta Genérica de Valores com espaço livre), Rua Carlos Milan, Rua Ibiapinópolis, Rua Dona Angelina Maffei Vita, Rua Doutor Alceu de Assis, Rua Doutor Alberto Cardoso de Meio Neto, Rua Hungria, Avenida Rebouças, Rua Ibiapinópolis e Avenida Eusébio Matoso até o ponto inicial.

PI ZER-1/04

Começa na confluência da Avenida Rebouças com a Rua Estados Unidos, segue pela Rua Estados Unidos, Avenida Brigadeiro Luís Antônio, Rua Groenlândia, Rua General Mena Barreto, Rua Oliveira Dias, Rua Primavera, Rua Henrique Martins, Rua Gironda, Rua Groenlândia, Avenida Nove de Julho, Avenida Cidade Jardim, Rua Gumercindo Saraiva, Avenida Brigadeiro Faria Lima, Praça Itália (pelo lado da Quadra 78 do Setor Fiscal 15 da Planta Genérica de Valores) e Avenida Rebouças até o ponto inicial.

PI ZER-1/05

Começa na confluência da Rua Porto Martins com a Rua Brejo Alegre, segue pela Rua Brejo Alegre, Rua Ribeiro do Vale, Rua Cabo Verde, Avenida Santo Amaro, Rua Geórgia, Avenida Portugal, Rua Luisiânia, Rua Califórnia, Rua Indiana, Rua Arandu, Rua Furnas, Rua Porto Martins, Rua Quintana, Avenida Nova Independência, Rua Macambará e Rua Porto Martins até o ponto inicial.

PI ZER-1/06

Começa na confluência da Rua Nova York com Rua Pensilvânia, segue pela Rua Pensilvânia, Avenida Portugal, Avenida Água Espraiada, Avenida Santo Amaro, Rua Francisco Dias Velho, Rua Ministro José Gallotti, Rua Roque Petrella, Rua Oscar Gomes Cardim, Rua Álvaro Rodrigues, Rua Pascoal Pais, Avenida Morumbi, Avenida Jurubatuba, Avenida Água Espraiada, Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, Rua Michael Faraday, Rua George Ohm, Rua Castilho, Rua Guaraiúva, Rua Michigan, Rua Ribeiro do Vale, Rua Arizona, Rua Califórnia, Rua Michigan, Rua Nova York, até ponto inicial.

PI ZPI

PI ZPI/01

Começa na confluência da Avenida Nações Unidas com segmento 5-4, segue pelo segmento 5-4, segmento 4-3 (divisa do lote 73 com o lote 02 da quadra 653 do setor fiscal 86), Rua Alvaro Rodrigues, Avenida Jurubatuba, Avenida Morumbi, Rua Henrique Fischer, Rua Prof. José Leite e Oiticica, Rua Pascoal Imperatriz, Rua Vieira da Silva, Rua Jaceru, Avenida Morumbi, Rua Santo Arcádio, Avenida Roque Petroni Jr., Avenida das Nações Unidas até o ponto inicial.

PI ZM-1

PI ZM-1/01

Começa na confluência da Rua Aecri com Avenida Cerro Corá, segue pela Avenida Cerro Corá, Rua Doutor Alberto Seabra, Rua Aefuca, Rua Doutor Luís Augusto de Queirós Aranha, Rua Aldo de Azevedo, Rua Maria Leonete da Silva Nóbrega, Rua Aecri, até ponto inicial.

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

PI ZM-1/02

Começa na confluência da viela Dois (Cadlog 31.606-7) com a Rua Girassol, segue pela Rua Girassol, Rua Rodésia, Rua Fradique Coutinho, Rua Purpurina, Rua Delfina, Rua Natingui, Rua Lira, Rua Ourânia, Rua das Tabocas, Rua Leão Coroado, Rua Lemos Conde, Rua Arquiteto Jaime Fonseca Rodrigues, Rua Aquiramun, Praça Vicentina de Carvalho, Rua Epeira, Rua Miguel Rodrigues, Rua Juranda, Avenida das Corujas, Rua Pascoal Vita, Rua Natingui, Rua Heitor de Andrade e viela Dois (Cadlog 31.606-7) até o ponto inicial.

PI ZM-1/03

Começa na confluência da Rua Dona Elisa de Moraes Mendes com a Praça Panamericana segmentos 1, 2, e 3 (Lote 16, da Quadra 186, do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Avenida São Gualter, segmentos 4, 5 e 6 (Lote 14, da Quadra 185 do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Avenida Professor Fonseca Rodrigues, segmentos 7, 8, 9 e 10 (divisa lateral e de fundos dos Lotes 20 e 13, da Quadra 114, do Setor Fiscal 96 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Rua Umburanas segmentos 11, 12, 13 e 14 (divisa lateral e de fundos dos Lotes 28 e 25, da Quadra 115 do Setor Fiscal 96 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Rua Professor Manuel José Chaves segmentos 15, 16 e 17 (divisa lateral e de fundos dos Lotes 9 e 8, da Quadra 120 do Setor Fiscal 96 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Avenida Antônio Bатуíra, segmentos 18, 19 e 20 (divisa lateral e de fundos dos Lotes 12 e 11, da Quadra 121 do Setor Fiscal 96 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Avenida Pedroso de Moraes, segmentos 21, 22, 23, 24, 25 e 26 (divisa lateral e de fundos dos Lotes 15, 18 a 29 e 34, da Quadra 188 do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores), segue pela Praça Panamericana com Rua Arquiteto Jaime Fonseca Rodrigues, segmentos 27, 28 e 29 (Lote 12, da Quadra 187 do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores), até o ponto inicial.

PI ZM-1/04

Começa na confluência da Rua Porto Martins com a Avenida dos Bandeirantes, segue pela Avenida dos Bandeirantes, Rua Ribeiro do Vale, Rua Brejo Alegre e Rua Porto Martins até o ponto inicial.

PI ZM-1/05

Começa na confluência da Rua Luis Murat com Rua Harmonia, segue Rua Harmonia, Rua Aspícueta, Rua Medeiros de Albuquerque, Rua Gerard David, Praça Dr. W. Pregnoatto, Rua Abegoária, Rua Patápio Silva, Rua Henrique Schaumann, Rua Cardeal Arco Verde; Rua Horácio Lane; Rua Luis Murat até o ponto inicial.

PI ZM-1/06

Começa na confluência da Rua Original com a Rua Jericó, segue pela Rua Jericó, Rua Rodésia, Rua Nova Veneza, Rua Filinto de Almeida, Rua Original até o ponto inicial.

PI ZM-1/07

Começa na confluência da rua João Moura com rua Luminárias, segue pela Rua Luminárias, Rua Heitor Penteado, Rua Professor Nicolau de Moraes Barros, Rua Iperó, Rua João Moura até o ponto inicial.

PI ZM-1/08

Lotes 8,9 e 2 da quadra 83 do setor fiscal 96 da Planta Genérica de Valores.

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

PI ZM-2

PI ZM-2/01

Começa na confluência da Rua Cerro Corá com a Avenida São Gualter, segue pela Avenida São Gualter, Rua Sucuriu, Rua Berlioz, Rua Pedralva, excluindo-se aí a quadra 078 do setor 96, Rua Ariqueme, Avenida Padre Pereira de Andrade, Rua Oliveira Fortes, Rua Cerro Corá até o ponto inicial.

PI ZM-2/02

Começa na confluência da Avenida Arruda Botelho com Rua General Furtado Nascimento, segue pela Rua General Furtado Nascimento, Avenida das Nações Unidas, segmento 1-2 (Av. das Nações Unidas pelo lado da quadra 127 setor fiscal 96), segmento 2-3 (divisa dos lotes 220 a 261, 224 e 125 a 214 com o lote 08 do setor fiscal 096 quadra 127), segmento 3-4 (divisa do lote 125 a 214 do setor fiscal 096 com a Praça José Maria Arbex), segmento 4-5 (divisa dos lotes 009 a 122 e 215 a 223 com a Praça José Maria Arbex), Rua Roberto Caldas Kerr (segmentos 5-6, 6-7, 7-8, 8-9), Avenida Arruda Botelho até o ponto inicial.

PI ZM-2/03

Começa na confluência Rua Cerro Corá com a Rua Ibirapu, segue pela Rua Ibirapu, Rua Caminha de Amorim, Rua Sebastião Rodrigues, Rua Padre Cerda, Rua Alvilândia, Rua Andrade Fernandes, Rua Dona Elisa de Moraes Mendes, Praça Comendador Manuel de Meio Pimenta, Rua Realengo, Rua Professor Pirajá da Silva, Rua Antônio Borba, Praça Doutor Sales Júnior, Rua Gregório Pais de Almeida, Rua Sararé, Rua Doutor Alberto Seabra, Rua Cerro Corá até o ponto inicial.

PI ZM-2/04

Começa na confluência da Cerro Corá com a Rua Heitor Penteado, segue pela Rua Heitor Penteado, Rua Luminárias, Rua João Moura, Rua Iperó, Rua Rodésia, Rua Girassol, Viela Dois (Cadlog 31.606-7), Rua Heitor de Andrade, Rua Natingui, Av. das Corujas, Rua Dom Rosalvo, Rua Orós, Praça Jacques Antoine, Rua Pereira Leite, Praça François Belanger (pelo lado da Quadra 269 do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores) Rua Araioses e Rua Cerro Corá até o ponto inicial.

PI ZM-2/06

Começa na confluência da Rua Isabel de Castela com a Rua Pascoal Vita, segue pela Rua Pascoal Vita, Segmento 35-34 (divisa dos lotes 1,3 a 14, 73,74 com os lotes 44, 43,40,42,47 a 72,34,33,23,22,21,35,17da Quadra 282 do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores) e Rua Isabel de Castela até o ponto inicial.

PI ZM-2/07

Começa na confluência da Rua Ourânia com a Rua Lira, segue pela Rua Lira, Rua Natingui, Rua Delfina, Rua Purpurina, Rua Fradique Coutinho, Rua Rodésia, Rua Girassol, Rua Wisard, Rua Harmonia, Rua Original, Segmento 3-2 (divisa do lote 24 com os lotes 74 a 80 da Quadra 252 do Setor Fiscal 81da Planta Genérica de Valores), segmento 2-1 (divisa do lote 24 com o lote 23 da Quadra 252 do Setor Fiscal 81 da Planta Genérica de Valores), Rua Simpatia, Rua Cipriano Juca, Rua Medeiros de Albuquerque, Rua Aspicielta, Rua Harmonia, Rua Luis Murat, Rua Inácio Pereira da Rocha, Avenida Pedroso de Moraes, Rua Moras, Rua Natingui, Rua Isabel de Castela, Rua Soares de Aragão e Rua Ourânia até o ponto inicial.

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

PI ZM-2/08

Começa na confluência da Avenida Nove de Julho com Rua Groelândia, segue pela Rua Groelândia, Rua Gironda, Rua Henrique Martins, Rua Primavera, Avenida São Gabriel e Avenida Nove de Julho até o ponto inicial.

PI ZM-2/09

Começa na confluência da Rua Groelândia com Avenida Brigadeiro Luiz Antônio, segue pela Avenida Brigadeiro Luiz Antônio, Avenida São Gabriel, Rua Primavera, Rua Oliveira Dias, Rua General Mena Barreto e Rua Groelândia até o ponto inicial.

PI ZM-2/10

Começa na confluência da Rua Guaraiúva com a Rua Indiana, segue pela Rua Indiana, Rua Nova Orleans, Rua Los Angeles, Rua Pensilvânia, Rua Nova York, Rua Michigan, Rua Califórnia, Rua Arizona, Rua Ribeiro do Vale, Rua Michigan, Rua Guaraiúva, Rua Castilho, Rua George Ohm, Rua Samuel Morse, Rua Arandu, Rua Pensilvânia e Rua Guaraiúva até o ponto inicial.

PI ZM-2/11

Começa na confluência da Rua Flórida com Avenida Santo Amaro, segue pela Avenida Santo Amaro, Avenida Água Espriada, Avenida Portugal e Rua Flórida até o ponto inicial.

PI ZM-2/12

Começa na confluência da Avenida Frederico Herman Jr. com Avenida Pedroso de Morais, segue pela Avenida Pedroso de Morais, Rua Padre Garcia Velho, Rua Cunha Gago, Rua Artur de Azevedo, Rua Bianchi Bertoldi, Rua Henrique Monteiro, Avenida Brigadeiro Faria Lima, Avenida Eusébio Matoso, Rua Ibiapinópolis, Avenida Rebouças, Avenida das Nações Unidas e Avenida Frederico Herman Jr. até o ponto inicial.

PI ZM-2/13

Começa na confluência da Rua Angelina Maffei Vita com a Avenida Brigadeiro Faria Lima, segue pela Avenida Brigadeiro Faria Lima, Rua Gumercindo Saraiva, Avenida Cidade Jardim, Avenida Brigadeiro Faria Lima, Rua Iguatemi, Rua Joaquim Floriano, Rua Clodomiro Amazonas, Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, Rua Dr. Renato Paes de Barros, Rua Tenente Negrão, Praça Haya de La Torre, Avenida Santo Amaro, Rua André Gonçalves, Rua Dr. Renato Paes de Barros, Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, Rua Bandeira Paulista, Rua Dr. Alceu de Campos Rodrigues, Rua João Cachoeira, Rua Comendador Miguel Calfat, Rua Clodomiro Amazonas, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, Avenida das Nações Unidas, Rua Dr. Alberto Cardoso de Mello Neto, Rua Dr. Alceu de Assis e Rua Angelina Maffei Vita até o ponto inicial.

PI ZM-2/14

Começa na confluência da Avenida Presidente Juscelino Kubitschek com Rua Ramos Batista, segue pela Rua Ramos Batista, Rua Pequetita, Rua Funchal, Rua Gomes de Carvalho, Rua Beira Rio, Rua Dr. Cardoso de Melo, Rua Nova Cidade, Rua Casa do Ator, Rua Olimpíadas, Rua Fiandeiras, Rua Santa Justina, Rua Professor Atílio Innocenti, Rua Fiandeiras, Avenida Santo Amaro, Rua Quatá, Rua Baluarte, Rua Alvorada, Avenida Santo Amaro, Rua Cabo Verde, Avenida dos Bandeirantes, Rua Porto Martins, Rua Macambará, Avenida Nova Independência, Rua Quintana, Rua Porto Martins, Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, Rua Osvaldo Casemiro Muller, Rua Dr. Geraldo Campos Moreira, Praça General Sodré e Silva, Rua Taperoá, Avenida das Nações Unidas e Avenida Presidente Juscelino Kubitschek até o ponto inicial.

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

PI ZM-2/15

Começa na confluência da Rua Lee de Forest com Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, segue pela Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, Praça José Anthero Guedes, Avenida Água Espraiada, Avenida Jurubatuba, Rua Álvaro Rodrigues, segmento 3-4, segmento 4-5, Avenida das Nações Unidas, segmento 2-1 e Rua Lee de Forest até o ponto inicial.

PI ZM-2/16

Começa na confluência da Avenida Morumbi com Rua Jaceru, segue pela Rua Jaceru, Rua Vieira da Silva, Rua Dr. Pascoal Imperatriz, Rua Prof. José Leite e Oiticica, Rua Henrique Fischer e Avenida Morumbi até o ponto inicial.

PI ZM-2/17

Começa na confluência da Rua Massacá com a linha de transmissão de energia elétrica, segue pela linha de transmissão de energia elétrica (segmento 36-37), Rua Miralta, Rua General Nascimento Furtado Nascimento e Rua Massacá até o ponto inicial.

PI ZM-2/18

Começa na confluência da Avenida Queiroz Filho com Rua Três (J. Universidade-Lapa), segue pela Rua Três (J. Universidade-Lapa), Segmento 1-2, Segmento 2-3 (divisa da quadra 40 com a quadra 128, do setor fiscal 096), Avenida das Nações Unidas, Avenida Queiroz Filho, até ponto inicial.

PI ZM-2/19

Começa na confluência da Rua Mário Gonçalves da Silva com Rua Sansão Alves dos Santos, segue pela Rua Sansão Alves dos Santos, Rua Joel Carlos Borges, Avenida das Nações Unidas, Rua Mário Gonçalves da Sila, até ponto inicial.

PI ZM-2/20

Começa na confluência da Avenida Nova Independência com Rua Quintana, segue pela Rua Quintana, Rua Porto Martins, Praça Deputada Maria da C. da Costa Neves, Avenida Nova Independência, até ponto inicial.

PI ZM-2/21

Começa na confluência da Avenida Rebouças com a Rua da Consolação, segue pela Rua da Consolação, Rua Estados Unidos, Avenida Rebouças, até o ponto inicial.

PI ZM-2/22

Começa na confluência da Rua Luis Murat com Rua Henrique Schaumann, segue pela Rua Henrique Schaumann, Rua Ásia, Rua João Moura, Rua Amália de Noronha, Rua Alves Guimarães, Rua Heitor Penteado, Avenida Doutor Arnaldo, Viaduto Okuhara Koei, Avenida Rebouças, Avenida Brigadeiro Faria Lima, Rua Henrique Monteiro, Rua Maria Carolina, Rua dos Pinheiros, Rua Francisco Leitão, Rua Artur de Azevedo, Rua Oscar Freire, Rua Teodoro Sampaio, Rua Arruda Alvim, Rua Cardeal Arcoverde, Rua Henrique Schaumann até o ponto inicial.

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

PI ZM-3a

PI ZM-3a/01

Começa na confluência da Rua Cardeal Arcoverde com a Praça Benedito Calixto, segue pela Praça Benedito Calixto, Rua Lisboa, Rua Artur de Azevedo, Rua Francisco Leitão e Rua Cardeal Arcoverde até o ponto inicial.

PI ZM-3a/02

Começa na confluência da Rua Califórnia com Rua Luisiânia, segue pela Rua Luisiânia, Avenida Portugal, Rua Nebraska, Rua Califórnia até ponto inicial.

PI ZM-3a/03

Começa na confluência da Rua Santo Arcádio com Rua Pássaros e Flores, segue pela Rua Pássaros e Flores, Rua das Margaridas, Rua Jovina Maria de Jesus, Rua Coronel Conrado Siqueira Campos, Rua Pássaros e Flores, Rua João de Lacerda, Avenida Roque Petroni Júnior e Rua Santo Arcádio até o ponto inicial.

PI ZM-3a/04

Começa na confluência da Avenida Presidente Juscelino Kubitschek com a Rua Clodomiro Amazonas, segue pela Rua Clodomiro Amazonas, Rua Comendador Miguel Calfat, Rua Professor Atílio Innocenti, Rua Santa Justina, Rua Fiandeiras, Rua Ramos Batista, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek até o ponto inicial.

PI ZM-3b

PI ZM-3b/01

Começa na confluência da Rua Dardanelos com a Rua Dom Leopoldo I, segue pela Rua Dom Leopoldo I, Rua Pio XI, Avenida Diógenes Ribeiro de Lima e Rua Dardanelos até o ponto inicial.

PI ZM-3b/02

Começa na confluência da Gregório Paes de Almeida com Rua Antônio Borba, segue pela Rua Antônio Borba, Rua Professor Pirajá da Silva, Rua Realengo, Praça Comendador Manuel de Melo Pimenta, Rua Dona Elisa de Moraes Mendes, Rua Gregório Paes de Almeida, até ponto inicial.

PI ZM-3b/03

Começa na confluência da Rua Isabel de Castela com Rua Lemos Conde, segue pela Rua Lemos Conde, Rua Leão Coroado, Rua das Tabocas, Rua Lira, Rua Ourânia, Rua Agostinho Bezerra, Rua Pascoal Vita, Rua Isabel de Castela, até ponto inicial.

PI ZM-3b/04

Começa na confluência da Rua Rodésia com a Rua Jericó, segue pela Rua Jericó, Rua Original, Rua Harmonia, Rua Wisard, Rua Girassol e Rua Rodésia até o ponto inicial.

PI ZM-3b/05

Começa na confluência da Avenida Nove de Julho com a Avenida São Gabriel, segue pela Avenida São Gabriel, Rua Joaquim Floriano, Praça Dom Gastão Liberal Pinto, Avenida Santo Amaro, Rua Tenente Negrão, Rua Doutor Renato Pais de Barros, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, Rua Leopoldo Couto Magalhães Junior, Rua Clodomiro Amazo-

PLANO REGIONAL ESTRATÉGICO DA SUBPREFEITURA DE PINHEIROS – PRE-PI
QUADRO Nº 04A do Livro XI, anexo à Lei nº
Zonas de Uso da Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana

nas, Rua Joaquim Floriano, Rua Iguatemi, Avenida Brigadeiro Faria Lima, Avenida Cidade Jardim, Avenida Nove de Julho, até ponto inicial.

PI ZM-3b/06

Começa na confluência da Rua Arandu com Rua Indiana, segue pela Rua Indiana, Rua Guaraiúva, Rua Pensilvânia, Rua Arandu, Rua Carlos Rega, Rua Alcides Ricardini Neves, Rua Flórida, Avenida Nova Independência, Rua Furnas, Rua Arandu, até ponto inicial.

PI ZM-3b/07

Começa na confluência da Rua Pequetita com Rua Ramos Batista, segue pela Rua Ramos Batista, Rua Olimpíadas, Rua Casa do Ator, Rua Nova Cidade, Avenida Doutor Cardoso de Melo, Rua Beira Rio, Rua Gomes de Carvalho, Rua Funchal, Rua Pequetita, até ponto inicial.

PI ZM-3b/08

Começa na confluência da Rua Doutor Geraldo Campos Moreira com Rua Osvaldo Casemiro Muller, segue pela Rua Osvaldo Casemiro Muller, Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, Rua Quintana, Avenida Nova Independência, Rua Flórida, Rua Alcides Ricardini Neves, Rua Carlos Rega, Rua Arandu, Rua Samuel Morse, Rua George Ohm, Rua Michael Faraday, Engenheiro Luiz Carlos Berrini, Rua Lee de Forest, Segmento 1-2, Avenida das Nações Unidas, Rua Joel Carlos Borges, Rua Sansão Alves dos Santos, Rua Mário Gonçalves da Silva, Avenida das Nações Unidas, Rua Taperoá, Rua Doutor Geraldo Campos Moreira, até ponto inicial.

PI ZM-3b/09

Começa na confluência da Rua Cunha Gago com a Rua Padre Garcia Velho, segue pela Rua Padre Garcia Velho, Rua Inácio Pereira da Rocha, Rua Horácio Lane, Rua Cardeal Arcoverde, Rua Francisco Leitão, Rua de Pinheiros, Rua Maria Carolina, Rua Henrique Monteiro, Rua Doutor Bianchi Bertoldi, Rua Artur de Azevedo, Rua Cunha Gago até o ponto inicial.

PI ZM-3b/10

Começa na confluência da Rua Lisboa e Rua Cardeal Arcoverde, segue pela Rua Cardeal Arcoverde, Rua Arruda Alvim, Rua Teodoro Sampaio, Rua Oscar Freire, Rua Artur de Azevedo, Rua Lisboa até o ponto inicial.

PI ZM-3b/11

Começa na confluência da Rua André Gonçalves com Avenida Santo Amaro, segue pela Avenida Santo Amaro, Rua Fiandeiras, Rua Professor Atílio Innocenti, Rua Comendador Miguel Calfat, Rua João Cachoeira, Rua Doutor Alceu de Campos Rodrigues, Rua Bandeira Paulista, Rua Doutor Eduardo de Souza Aranha, Rua Doutor Renato Paes de Barros, Rua André Gonçalves, até ponto inicial.

PI ZM-3b/12

Começa na confluência da Avenida Portugal com Rua Geórgia, segue pela Rua Geórgia, Avenida Santo Amaro, Rua Flórida, Avenida Portugal, Rua Pensilvânia, Rua Los Angeles, Rua Nova Orleans, Rua Indiana, Rua Califórnia, Rua Nebraska, Avenida Portugal, até ponto inicial.

PI ZM-3b/13

Começa na confluência da Rua Francisco Dias Velho com Avenida Santo Amaro, segue pela Avenida Santo Amaro, Avenida Roque Petroni Júnior, Rua João de Lacerda Soares,

Rua Pássaros e Flores, Rua Coronel Conrado Siqueira Campos, Rua Jovina Maria de Jesus, Rua das Margaridas, Rua Pássaros e Flores, Rua Santo Arcádio, Avenida Morumbi, Rua Pascoal Pais, Rua Álvaro Rodrigues, Rua Oscar Gomes Cardim, Rua Roque Petrella, Rua Ministro José Gallotti e Rua Francisco Dias Velho até o ponto inicial.

PI ZM-3b/14

Começa na confluência da Rua Padre Carvalho com Rua Sumidouro, segue pela Rua Sumidouro, Rua Fernão Dias, Rua Martim Carrasco, Rua Cardeal Arcoverde, Rua Paes Leme, Segmento 1-2, Rua Butantã, Rua Amaro Cavalheiro, Rua Paes Leme, Rua Ferreira de Araújo, Rua João Elias Saada, Rua Padre Carvalho, até ponto inicial.

PI ZM-3b/15

Começa na confluência da Rua Campo Verde com a Avenida Brigadeiro Faria Lima, segue pela Avenida Brigadeiro Faria Lima, Rua Angelina Maffei Vita, Rua Ibiapinópolis, Rua Carlos Milan, segmento 2-1 (divisa do espaço livre com os lotes 44 a 119 da Quadra 226 do Setor Fiscal 83 da Planta Genérica de Valores), viela sanitária sem nome (Cadlog 31.779-9), Rua Ceilão e Rua Campo Verde até o ponto inicial.

PI ZM-3b/16

Começa na confluência da Rua da Consolação com Alameda Santos, segue pela Alameda Santos, Avenida Brigadeiro Luís Antônio, Rua Estados Unidos, Rua da Consolação, até ponto inicial.

PI ZM-3b/17

Começa na confluência da Rua Quatá com a Avenida Santo Amaro, segue pela Avenida Santo Amaro, Rua Alvorada, Rua Baluarte e Rua Quatá até o ponto inicial.

PI ZCPb

PI ZCPb/O1

Começa na confluência da Alameda Santos com a Rua da Consolação, segue pela Rua da Consolação, Avenida Paulista, Avenida Brigadeiro Luiz Antônio e Alameda Santos até o ponto inicial.