

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Itaim Paulista – PRE-IT**Quadro 04A do Livro XXIV - Anexo à Lei nº****USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - ZONAS DE USO – ZM1, ZM2, ZM3a, ZM3b, ZCPb, ZCLa**

Zona de Uso	Descrição Perimétrica
ZM 1 /01	Começa na confluência da Rua do Pombo Correio com R. Palmeiras das Bermudas, segue pela R. Palmeiras das Bermudas, Rua Inácio Gomes, R. Aricanga, R. Melchiades Neres de Campos, R. Teodoro Bernardo do Nascimento, R. Dr. José Gravonski, R. Com. Antonio Manzi, Av. Água Vermelha, R. Honório de Abreu, R. Osório Franco Vilhena, R. Jarda, Rua Lírio Branco, Rua Rainha Margarida, Rua Erva de São Martinho, Rua Pedro Meira, R. Juan de Salcedo, R. Donato Vessechi, Rua Angelino Guerino, R. Guiraró, Avenida Cocá, Praça Francisco Pereira (pelo lado da Quadra 657, 651 e 650 do setor fiscal 112 da Planta Genérica de Valores), Av. Guaba, Rua Jacupema, R. Gendiroba, Rua Manoel Molina, Av. Mirai, Rua do Pombo Correio até o ponto inicial.
ZM 1 /02	Começa na confluência da R. Carmine Monetti com Av. Córrego Três Pontes, segue pela Av. Córrego Três Pontes, divisa do município de São Paulo com o município de Itaquaquecetuba, divisa do município de São Paulo com município de Ferraz de Vasconcelos, , R. sem denominação (pelo lado da quadra 961 do setor fiscal 229 da planta genérica de valores), R. Itajuibe, Avenida Bandeira dos Cataguazes, Av. Tomé Dias Laço, R. Manuel Bueno da Fonseca, R. Tapuirana, Rua Ilha de Badejo, R. Ulisses Vieira, R. Carmine Monetti até o ponto inicial.
ZM 2/01	Começa na confluência da Avenida Cocá com Guiraró segue pela Rua. Guiraró, R. Angelino Guerino, R. Donato Vessechi, R. Juan de Salcedo, Rua Pedro Meira, Rua Erva de São Martinho, Rua Rainha Margarida, Rua Lírio Branco, R. Jarda, R. Osório Franco Vilhena, R. Honório de Abreu, Av. Água Vermelha, R. Con. Antonio Manzi, Av. Nordestina, R. Papa-Piri, R. Cotinga, R. Guabiroba de Minas, R. Coroa de Frade, Av. Marginal Itaquera-Itaqueruna, , Av. Cocá até o ponto inicial.
ZM 2 /02	Começa na confluência da R Alarico de Toledo Piza com Estrada D. João Nery, segue pela Estrada D. João Nery, R. Alto Juruá, R. Antonio João de Medeiros, R. Tibúrcio de Souza, R. Manuel Álvares Pimentel, R. Eng. Bardot, Rua Dom João Nery, Córrego Morro Vermelho (Limite das Subprefeituras Itaim Paulista e Guaianazes), R. Dr. José Gravonski, R. Teodoro Bernardo do Nascimento, R. Melchiades Neres de Campos, R. Aricanga, Rua Antonio Cação, Rua Sem Nome, Rua Diogo Garcia Martins, R. José Alexandre Machado, R. Alcio Clara Simeão, R. Fredolino Chimango, Segmento 1-2, R. Alarico de Toledo Piza até o ponto inicial.
ZM 2 /03	Começa na confluência da R. Francisco Portilho de Melo com R. Manuel Bueno da Fonseca, segue pela R. Manuel Bueno da Fonseca, Av. Tomé Dias Laço, Avenida Bandeira dos Cataguazes, R. Itajuíbe, R. Broquel, R. João Procópio de Souza, Travessa Henrique Morgan, R. Itajuíbe, Segmento 1-2, R. Simão de Mendonça Alemão, R. Francisco Portilho de Melo até o ponto inicial.
ZM3a /01	Começa na confluência da Linha Férrea com Rua Tito Guimarães Junqueira segue pela Tito Guimarães Junqueira Rua Almachio de Castro Neves, Rua Santa Rosa de Lima, Av. Marechal Tito, Rua Igoturucaia, Praça Francisco Pereira (pelo lado da Quadra 640 do SF 112 da planta genérica de valores), Av. Coca, Av. Marginal Itaquera-Itaqueruna, Linha Férrea até o ponto inicial.

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Itaim Paulista – PRE-IT

Quadro 04A do Livro XXIV - Anexo à Lei nº

USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - ZONAS DE USO – ZM1, ZM2, ZM3a, ZM3b, ZCPb, ZCLa

ZM3a /02	Começa na confluência da Rua Grapira com Rua Jacupema, segue pela Rua Jacupema, Av. Guaba, Praça Francisco Pereira (pelo lado da Quadra 642 do SF 112 da planta genérica de valores), Rua Cavoá, Rua Grapira até o ponto inicial.
ZM3a /03	Começa na confluência da Linha Férrea com Rua Tito Guimarães Junqueira segue pela Tito Guimarães Junqueira Rua Almachio de Castro Neves, Rua Santa Rosa de Lima, Av. Marechal Tito, Rua Ivturucuia, Praça Francisco Pereira (pelo lado da Quadra 640 do SF 112 da planta genérica de valores), Av. Coca, Av. Marginal Itaquera-Itaqueruna, Linha Férrea até o ponto inicial.
ZM3a /04	Começa na confluência da Linha Férrea com o Córrego Três Pontes, segue pelo Córrego Três Pontes, R. Carmine Monetti, R. Ulisses Vieira, Avenida Fernando Pacheco Jordão, R. Tapuirana, R. Manuel Bueno da Fonseca, R. Francisco Portilho de Melo, R. Simão de Mendonça Alemão, Segmento 2-1, R. Itajuíbe, Travessa Henrique Morgan, R. João Procópio de Souza, R. Broquel, R. Itajuíbe, R. sem denominação (pelo lado da quadra 960 do setor fiscal 229 da planta genérica de valores), divisa do município de São Paulo com o município de Ferraz de Vasconcelos, R. Tibúrcio de Souza, R. Antonio João de Medeiros, R. Alto Juruá, Estrada D. João Nery, R. Manuel Barbalho de Lima, Segmento 2-1, R. Fredolino Chimango, R. Alicio Clara Simeão, R. Oscar Egydio de Araújo, Rua cadolg 614939 (atual Rua Idelfonso de Franca), Es. Da Biacica, Linha Férrea até o ponto inicial
ZM3 b /01	Começa na confluência da Rua Pe Diogo com Rua Antenor Batista, segue pela Rua Antenor Batista, Av. Marechal Tito, Rua Gendiroba, Rua Grapira, Rua Cavoá, Praça Francisco Pereira (pelo lado da Quadra 641 do SF 112 da planta genérica de valores), Rua Ivturucuia, Av. Marechal Tito, Rua Santa Rosa de Lima, Rua Almachio de Castro Neves, Rua Tito G. Junqueira, Rua Pe Diogo até o ponto inicial.
ZM3 b /02	Começa na confluência da rua Pedro Rosa de Abreu com Est. da Biacica, segue pela Est. da Biacica, Av. Mal. Tito, Rua Idelfonso de Franca, Rua Dr. Oscar.Egydio de Araújo, Rua Alicio Simeão, Rua José Alexandre Machado, R. Diogo Garcia Martins, Viela 1, Rua Antonio Cação, Rua Aricanga, Rua Inácio Gomes, Av. Palmeiras das Bermudas, Rua Abílio José dos Santos, Rua Aricanga, Av. Marechal Tito, Segmento 2-1, Linha Férrea, Rua Pedro Rosa de Abreu até o ponto inicial
ZCP b /01	Começa na confluência da Rua José Cardoso Pimentel com Rua Simão Gonçalves, segue pela rua Simão Gonçalves, Av. Marechal Tito, Praça Lions Clube Itaim Paulista , Rua Pascoal de Miranda, Rua Manuel de Castilho, Rua S. Antonio da Glória, Tr. Megilo de Agrimento, Rua Alfredo Moreira. Pinto, R. Enseada das Garoupas, Rua Vereda do Paraíso, Est. Dom João Nery, Rua Francisco Vaz Muniz, Rua Rafael Correia da Silva, Praça Major José Levi Sobrinho, Rua Itapirema, Rua José Cardoso Pimentel até o ponto inicial
ZCL a	- Av. Marechal Tito em toda sua extensão, com exceção do trecho compreendido na ZCPb/01, na ZM-3b/01 e na ZM-3b/02. - Rua Tibúrcio de Souza em toda sua extensão, com exceção do trecho compreendido na ZCPb/01