

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Guaianases-Pre-Gu
Quadro 04B do Livro XXVIII Anexo À Lei Nº
Uso e Ocupação do Solo – ZEPAMp; ZEPAMr; ZEPAG, ZEPEC e ZMp

Zona de Uso	Perímetro
GU ZEPAMp/01	Começa na confluência da Rua Salvador Gianetti com a Estrada Itaquera Guaianases, segue as margens do Córrego Ribeirão Guaratiba, Travessa Seringais, Rua Ipatinga, Rua Cordislândia, Estrada Nossa Senhora da Fonte, Rua Macabú, Rua Poxim, Viela 16, Estrada do Iguatemi, Divisa da Subprefeitura Guaianases com a Subprefeitura Cidade Tiradentes, Rua Luis Mateus, divisa do lote 25 com o lote 12 da quadra 037 do setor 137 da Planta Genérica de Valores, margem do córrego Ribeirão Guaratiba, Avenida Ribeirão Itaquera, Estrada Itaquera Guaianases até o ponto inicial.
GU ZEPAMp/02	Começa na confluência do afluente sem denominação do córrego Itaquera Mirim com o córrego Itaquera Mirim, segue pelo limite do município de São Paulo com o município de Ferraz Vasconcelos, Rua sem denominação, segmento 2-1 (divisa da quadra 991 do setor 236 com os lotes 11,10,9,8,7,6,5,4,3,2,1 da quadra 258 do setor 136 da planta genérica de valores), Rua Oitenta (divisa do setor 136 com o setor 236) afluente sem denominação do córrego Itaquera Mirim até o ponto inicial.
GU ZEPAMp/03 (idem a GU ZEPEC/01)	Começa na confluência da Rua Antonio Thadeo com a Travessa do Assobiador, segue pela Travessa do Assobiador, segmento 1-2 (divisa dos lotes 10 e 88 da quadra 45 do setor 115 da planta genérica de valores), segue pelo córrego, divisa do lote 9 da quadra 45 do setor 115 com os lotes 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 5, 120, 119, 6, 98, 7, 8 da quadra 45 do setor 115 da Planta Genérica de Valores), Rua Antonio Tadeu até o ponto inicial.
GU ZEPAMp/04	Começa na confluência da rua Coroa de Frade com a confluência do córrego Itaquera Mirim , segue pela Rua Santa Etelvina, Rua Tobias Asser, segue pela margem do córrego Itaquera- Mirim com a largura máxima até alcançar os lotes, em direção a Rua Marinho Arcanjo dos Santos, Travessa Bahia de Caeté, segue pela margem do córrego Florista com a largura máxima até alcançar os lotes, segue pela divisa das quadra 328 com as quadras 317, 249, 250, 251, 288 até alcançar o córrego Itaquera Mirim, segue pela margem do córrego Itaquera Mirim com a largura máxima até alcançar os lotes, Rua Baltazar de Azevedo, Rua Leonardo Donatti, segue pela margem do córrego Itaquera Mirim com a largura máxima até alcançar os lotes, Rua Quinze até a Rua Manuel Nascimento, atravessa o córrego Itaquera Mirim, segue pela margem do córrego ribeirão Guaratiba com a largura máxima até alcançar os lotes, Avenida José Pinheiro Borges, segue pela Av. José Pinheiro Borges, segmento 1-2 (divisa dos setores 115 e 138) até o córrego itaquera mirim, segue pela margem do córrego itaquera mirim com a largura máxima até alcançar os lotes, afluente do córrego Itaquera Mirim, Rua Valentim Lemos, av. José Pinheiro Borges, segue pela divisa das quadras 328 e 152 do setor 138 da planta genérica de valores), Rua Leopoldo Delisle, até o ponto inicial.
GU ZEPAG/01	Começa na confluência da Estrada do Iguatemi com a Rua Fernão Carrilho, segue pela Rua Fernão Carrilho, córrego do Lajeado, limite da subprefeitura Guaianases com subprefeitura Cidade Tiradentes, Estrada do Iguatemi até o ponto inicial.

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Guaianases-Pre-Gu
Quadro 04B do Livro XXVIII Anexo À Lei Nº
Uso e Ocupação do Solo – ZEPAMp; ZEPAMr; ZEPAG, ZEPEC e ZMp

GU ZEPEC/01 (idem a GU ZEPAMp/03)	Começa na confluência da Rua Antonio Thadeo com a Travessa do Assobiador, segue pela Travessa do Assobiador, segmento 1-2 (divisa dos lotes 10 e 88 da quadra 45 do setor 115 da planta genérica de valores), segue pelo córrego, divisa do lote 9 da quadra 45 do setor 115 com os lotes 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 5, 120, 119, 6, 98, 7, 8 da quadra 45 do setor 115 da Planta Genérica de Valores), Rua Antonio Tadeu até o ponto inicial.
GU ZM-p/ 01	Começa na confluência da Rua Raposo da Fonseca com a Estrada de Poá, segue pela Estrada de Poá, limite do município de São Paulo com o município de Ferraz de Vasconcelos, afluente sem denominação do córrego Itaquera Mirim, divisa do setor 136 com o setor 236, Rua Oitenta, segmento 1-2 (divisa do E.L. com os lotes 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11 da quadra 258 do setor 136 com a quadra 991 do setor 236 da planta genérica de valores), Rua sem denominação, limite do município de São Paulo com o município de Ferraz Vasconcelos, limite da Subprefeitura Guaianases com a Subprefeitura Cidade Tiradentes, Avenida José Higino Neves, Avenida Miguel Achiole da Fonseca, Praça Gonçalo Ravasco, Avenida Miguel Achiole da Fonseca, Rua Raposo da Fonseca até o ponto inicial.
GU ZM-p/02	Começa na confluência da Rua Rola Cabloca com a Rua Luís Mateus, segue pela Rua Luís Mateus, limite da Subprefeitura Guaianases com a Subprefeitura Cidade Tiradentes, limite da Subprefeitura Guaianases com a Subprefeitura Itaquera, Rua Rola Cabloca até o ponto inicial.