

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Ermelino Matarazzo / Ponte Rasa – PRE - EM
Quadro – 04B do Livro XXII - Anexo à Lei nº
ZONAS ESPECIAIS– (ZEPEC, ZOE, ZEIS)

Descrição dos perímetros das Zonas Especiais de Preservação Cultural - ZEPEC

EM ZEPEC 01

Começa na confluência da Rua José Lopes com a Av. Paranaguá, segue pela Av. Paranaguá, Rua Euclides Pereira, Rua Manuel Teles Vitanco, Rua José Lopes Rodrigues, segue pela Av. Paranaguá até o ponto inicial.

EM ZEPEC 02

Imóvel localizado na Av. Paranaguá com a Rua Victória Simionato - Setor 111 – Quadra 407 – Lote 005 da Planta Genérica de Valores

Descrição dos perímetros das Zonas de Ocupação Especial – ZOE

EM ZOE 01 – USP(Gleba 2)

Começa na confluência do limite da subprefeitura Penha com Ermelino Matarazzo com Rp S/N (249106) (divisa dos lotes 15 e 16 com os lotes 12 e 13 área desapropriada pelo DAEE) da quadra 008 do setor fiscal 129 da Planta Genérica de Valores), segue pela Rp S/N, Segmento 1-2 (divisa do lote 16 e lote 13 - área desapropriada pelo DAEE) da quadra 008 do setor fiscal 129 da Planta Genérica de Valores), Segmento 2-3 (divisa do lote 16 com o lote 13 - área desapropriada pelo DAEE - da quadra 008 do setor fiscal 129 da Planta Genérica de Valores), Segmento 3-4 (divisa do lote 15 com o lote 13 - área desapropriada pelo DAEE - da quadra 008 do setor fiscal 129 da Planta Genérica de Valores), Segmento 4-5 (divisa do lote 15 com o limite do município de São Paulo com o município de Guarulhos e lote 2 da quadra 008 do setor fiscal 129 da Planta Genérica de Valores), rio Tietê, segmento 3-4 (divisa da quadra 08 do setor fiscal 129 com a quadra 390 do setor fiscal 111 da planta genérica de valores) segmentos 4-5; 5-6; 6-7; 7-8; 8-9; 9-10; 10-11 (divisa dos lotes 5, 13, 12, 11 da quadra 390 do setor 111 com a área desapropriada pelo DAEE da planta genérica de valores), R. Sem Denominação (R. Japichaua), Viaduto Santos Dumont, limite do município de São Paulo até encontrar o limite da subprefeitura Penha com a Subprefeitura Ermelino Matarazzo, limite da subprefeitura Penha com a subprefeitura Ermelino Matarazzo até o ponto inicial

EM ZOE 02 - Jardim Keralux

O perímetro é o constante do Mapa 04, integrante deste Livro desta Lei

Descrição dos perímetros das Zonas Especias de Interesse Social - ZEIS

Os perímetros das Zonas Especiais de Interesse Social são os constantes do Mapa 04B, integrante deste Livro desta Lei