

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Campo Limpo - PRE - CL		
Quadro 04A do Livro XVII anexo à Lei ... REVISÃO		
Macrozona de Estruturação e Qualificação Urbana - Descrição Perimétrica		
Características das Zonas de Uso	Zona de Uso	Descrição de Perímetro
ZER 1 Zona Estritamente Residencial de Baixa Densidade	ZER-1/01 - Jd. Vitória Régia e Jd. Morumbi	Começa na confluência da Rua Doutor Flavio Américo Maurano com a Rua General João Pereira de Oliveira, segue pela divisa da Subprefeitura de Campo Limpo com a Subprefeitura de Butantã, Rua Silvío Tramontano, Segmento 1-2 (Divisa do E.L. com a quadra 20 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 2-3 (Divisa do E.L., quadras 25, 24, 23, 22 com a quadra 20 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 3-4 (Divisa da quadra 22, E.L., 17 com a quadra 20 do setor 301 da Planta Genérica de Valores, Segmento 4-5 (Divisa da quadra 16 com quadra 20 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 5-6 (Divisa da quadra 16, 5 com quadra 020 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Rua Colégio Pio XII, Rua Professor Benedito Montenegro, Rua Oagy Kalile, Rua Pio II, Segmento 7-8 (Divisa do lote 1 com E.L. da quadra 110 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 8-9 (Divisa dos lotes 1, 2 e 5 com E.L. da quadra 110 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 9-10, (Divisa do E.L., lote 26 da quadra 184 com E.L. do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Iuara, Rua Wilson, Rua Paraisópolis, Rua Ricardo Avenarius, Segmento 4-3 (Divisa do lote 18 com o lote 17 da quadra 132 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 3-2 (Divisa dos lotes 18, 19, 20, 21 com lotes 32, 31, 30, 29 da quadra 132 do setor 170 da Planta Genérica de Valores) Segmento 2-1 (Divisa dos lotes 26, 27, 3, 28 com o lote 29 da quadra 137 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua da Independência, Rua Dona Maria Mesquita de Mota e Silva, Segmento 11-12 (Divisa do E.L. setor 123 da Planta Genérica de Valores com lotes 21, 1 da quadra 137 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 12-13 (Divisa do E.L. setor 123 da Planta Genérica de Valores com lote 1 da quadra 137 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Silveira Sampaio, Rua Viriato Correa, Rua General João Pereira de Oliveira até ponto inicial.
	ZER 3 Zona Estritamente Residencial de Alta Densidade	ZER-3/01 - Super Quadra Morumbi ZER-3/02 - Rua Pio II ZER-3/03 - Rua Silvío Tramontano ZER-3/04 - Rua Oagy Kalile ZER-3/05 - Rua Prof. Benedito Montenegro ZER-3/06 - Rua Colégio Pio XII
ZOE Zona de Ocupação Especial	ZOE - 01 - Clube Guarantã	Lote 25 da Quadra 244 do Setor 123 da Planta Genérica de Valores
	ZOE - 02 - Parque Santo Dias	Toda a área do Parque
	ZOE - 03 - Parque Burle Marx	Toda a área do Parque
ZCP Zona Centralidade Polar	ZCP-a/01 - Vila América	Começa na confluência da Rua João Lunardelli com a Estrada do Campo Limpo, segue pela Rua João Lunardelli, Rua Caquemom, divisa da Subprefeitura de Campo Limpo com o Município de Taboão da Serra, Linha de transmissão da Eletropaulo, Rua Jose Maria Pinto Zilli, Estrada dos Mirandas, Rua Luisa Beck Silva, Rua Jaracatiá, Avenida das Colméias, Rua Ecauna, Rua Flama, Av. Anace, Estrada do Campo Limpo, Rua Quipa, Rua Catiara, Rua Clarimundo Gonçalves, Segmento 9-8 Divisa da quadra 88 com a quadra 89 do setor 169 da Planta Genérica de Valores) Rua Luis Bianconi, Segmento 7-6 (divisa dos lotes 60 e 116 com o lote 2 da quadra 90 do setor 169 e E.L. com lote 4 da quadra 92 do setor 169 da Planta Genérica de Valores), Rua Amador Medeiros, Rua Guilherme Mainard, Rua João Lunardelli até o ponto inicial.
	ZCP-a/02 - Vila Suzana	Começa na confluência da Rua Marechal Hastinphilo de Moura com a Avenida Guilherme Dumont Vilares, segue pela Rua Marechal Hastinphilo de Moura, Rua Professor Hilário Veiga de Carvalho, Rua Domingos Lopes da Silva, segmento 5-4 (divisa dos lotes 25 e 14 com o EL da quadra 190 do setor 171 da Planta Genérica de Valores), Rua Anatole de Baudot, Rua Des. Dalmo do Valle Nogueira, Rua Julio Garita, Avenida Doutor Guilherme Dumont Vilares, até o ponto inicial.
	ZCP-a/03 - Terminal Capelinha	Começa na confluência da Av Professor Doutor Telémaco Hippolyto de Macedo Van Langendonck com Estrada de Itapeperica, segue pela Estrada de Itapeperica segmento 1-2 (Divisa do lote 164 com o lote 163 da quadra 065 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 2-3 (Divisa do lote 128 com o lote 127 da quadra 065 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), segmento 3-4 (Divisa do lote 19 com os lotes 62, 67e 43 da quadra 065 do setor 183 da Planta Genérica de Valores), Av. Sabim, Av. Carlos Caldeira Filho, R. Lisse, Av. Carlos Caldeira Filho, Rua Serafim Vieira da Silva Filho, Rua Humberto Morbio, Estrada de Itapeperica, Rua Landolfo de Andrade, Rua Doutor Luis da Fonseca Galvão, Estrada de Itapeperica até o ponto inicial.
	ZCP-a/04 - Parque Arariba	Começa na confluência da Av. Leitão da Cunha com a Praça Cunhambira, segue pela Rua Professor Leitão da Cunha, Rua Francisco Pio de Melo, Avenida Silvío Ribeiro Aragão, Rua Marcio Akira Miura, Viela 39, Rua Adolfo Campos de Araújo, segmento 1-4 (Divisa do lote 13 com E. L. da quadra 202 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-3 (Divisa do lote 5 com E. L. da quadra 202 do setor 168 da Planta Genérica de Valores), Rua Carlos Leite dos Santos, Viela José Carlos Oliveira, Rua Balbina Maria Gomes, Viela 34 (CODLOG N09476), Rua Leopoldino José de Camargo, Praça Cunhambira até o ponto inicial.
	ZCP-a/05 - Giovanni Gronchi	Começa na confluência da Rua São Pedro Fourier com a Rua Dr James Ferraz Alvim, segue pela Rua Pedro Fourier, Avenida Giovanni Gronchi, Rua Afonso dos Santos, divisa com o limite da ZEIS 1 W50 (Divisa do lote 6 com E. L. da quadra 148 do setor 170 da Planta Genérica de Valores, Divisa dos lotes 12, 11, 10, 209, 96 a 185, 42 a 95, 16 a 41, 186 a 208 com os lotes 13, 14, 15, 4, 5, 6 da quadra 49 do setor 170 da Planta Genérica de Valores, Divisa do E.L. com os lotes 186 a 208 da quadra 049 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), e ZEIS 3 W001 (Divisa do lote 163 a 196 com E.L. da quadra 192 do setor 170 da Planta Genérica de Valores, Divisa dos lotes 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29 com E.L. da quadra 194 do setor 170 da Planta Genérica de Valores) Rua José Pedro de Carvalho Lima, Rua Itapiuna, Rua Ituium, Segmento 1-2 (ZEIS 1 W062), Rua Maria Nader Calfat, Rua do Ângulo, Rua Antonio Aggio Santos, Rua Itamarai, Rua Itatupã, Rua Itajara, Rua Jose Ramon Urtiza, Rua Itapaiuna, Avenida João Dias, Estrada de Itapeperica, Linha de Transmissão da Eletropaulo, Rua Campo Novo do Sul, Rua Alexandre Benois, Rua Castelhana, Rua Aureliano Guimarães, Av Dr Guilherme Dumont Vilares, Rua Frei Duas sem denominação (CODLOG N10553), Rua Dr Oscar Monteiro de Barros, Rua Dr James Ferraz Alvim até o ponto inicial.
	ZCP-a/06 - Parque Santana	Começa na confluência da Av. Ellis Maas com Av. Comendador Santana, segue pela Av. Ellis Mass, Rua Professora Eunice Bechara de Oliveira, Rua S/N (CODLOG N06862), Rua Ivaldo, Rua Juando, Rua Carlos Forte, Rua Goiaxim, Rua Iuruti, Rua Sant Anna, até seu ponto inicial.
	ZCP-a/07 - Vila Prel	Começa na confluência da Av. Carlos Caldeira com a estrada do Campo Limpo, segue pela Av. Carlos Caldeira, Rua Marcio Akira Miura, Rua Baldomero Carqueja, Estrada de Itapeperica, Estrada do Campo Limpo até o ponto inicial.
ZCP-b/01 - Jd. Umarizal	Começa na confluência da Estrada de Campo Limpo com a Avenida Anace, segue Avenida Anace, Rua Flama, Rua Ecauna, Avenida das Colméias, Pç Marília, Avenida das Colméias, Rua Manicoba, Rua Quipa, Estrada do Campo Limpo, até o ponto inicial.	

ZCL Zona Centralidade Linear	ZCL-a/01 - Estrada de Itapecerica	Entre a Avenida das Belezas e a R. Baldomiro Carqueja; e entre a Estrada do Campo Limpo e a Rua Antonio Salvia.
	ZCL-a/02 - Av. Comendador Santana/ Av. Ellis Maas	Trecho Av. Ellis Maas: entre a Estrada de Itapecerica e a Av. Comendador Santana; Trecho Comendador Santana: entre rua Iuruti e a Praça Professor Mário dos Santos.
ZM 2 Zona Mista de Média Densidade	ZM-2/01- Vila Andrade	Começa na confluência da avenida Morumbi com a Rua Silvio Tramontano segue pela Rua Silvio Tramontano, Segmento 1-2 (Divisa da quadra 020 com E.L. do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 2-3 (Divisa da quadra 020 com do E.L., quadras 025, 024, 023, 022 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 3-4 (Divisa da quadra 020 com da quadra 22, 017 e E.L. do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 4-5 (Divisa da quadra 020 com quadra 016 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Segmento 5-6 (Divisa da quadra 020 com quadra 016, 005 do setor 301 da Planta Genérica de Valores), Rua Colégio Pio XII, Rua Professor Benedito Montenegro, Rua S/N CODLOG N13365, Segmento 5-4, Segmento 4-3, trecho de rua sem nome (Hipermercado Extra), trecho de rua sem nome até confluência com a Avenida Marginal do rio Pinheiros, segue Marginal do Rio Pinheiros, Avenida Morumbi até o ponto inicial.
	ZM-2/02 - Jardim Vitória Régia	Começa na confluência da Rua Professor Benedito Montenegro com a Rua Oagy Kalile segue pela Rua Oagy Kalile, Rua Pio II, Segmento 7-8 (Divisa do E.L. com o lote 1 da quadra 110 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 8-9 (Divisa do E.L. com os lotes 1, 2 e 5 da quadra 110 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 9-10 (Divisa do E. L. com o lote 26 da quadra 184 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Iuara, Rua Wilson, Segmento 5-4 (Divisa da quadra 184 com os lotes 32, 33, 19 da quadra 117 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 12-11 (Divisa da quadra 184 com a quadra 114 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Itamontinga, Segmento 10-9 (Divisa da quadra 184 com o Cemitério do Morumbi do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 9-8 (Divisa da quadra 184 com o Cemitério do Morumbi do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 7-6 (Divisa dos lotes 16 e 17 da quadra 46 com Cemitério do Morumbi do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Itabi, Rua Dr. José Gustavo Busch, Rua professor Benedito Montenegro até o ponto inicial.
ZM-3a Zona Mista de Alta Densidade	ZM-3a/01 - Capão Redondo	Começa na confluência da Rua Guanaja com a Estrada de Campo Limpo, segue pela Estrada de Campo Limpo, divisa da Subprefeitura de Campo Limpo com a Subprefeitura de MBoi Mirim, Rua Doutor Humberto Pascale, Rua Eunice Soares da Cunha, Rua Prof. Paulo Assis Ribeiro, Segmento definido pela Divisa do E.L. com o lote 118 da quadra 075 do setor 167 da Planta genérica de valores), Rua Francisco, Rua Ivaldo, Rua Juando, Rua Carlos Forte, Rua Goioxim, Rua Iuruti, Av Comendador Santana, Av Elias Maas, Av Professor Doutor Telêmaco Hippolyto de Macedo Van Langendonck, Rua Miguel Francisco Dias, Rua Paulo de Souza Ferreira, Rua Carmel, segmento 5-6 (Divisa do lote 42 com lote 16 da quadra 21 do setor 167 da Planta genérica de valores), Rua Pereira Brito, Estrada de Itapecerica, Rua Dr Luis da Fonseca Galvão, Rua Ladulfo de Andrade, Estrada de Itapecerica, Rua Humberto Morbio, Av. Carlos Caldeira Filho, Rua Lisse, Av. Carlos Caldeira Filho, Av. Sabin, Rua Henrique Barsotti, Segmento 1-2 (Divisa da quadra 75 do setor 183 com E.L. e quadra 125 setor 183) – LIMITE DE MACROZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL, Rua Francisco da Cruz Melão, Segmento 3-4 (Divisa da quadra 127 do setor 183 com E. L. e quadra 107 do setor 183) – LIMITE DE MACROZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL, Rua Lodeve, Rua Ojinaga, Viela sem denominação (CODLOG N 08808), rua Guanaja até o ponto inicial.
	ZM-3a/02 - Campo Limpo	Começa na confluência da Av Dr Guilherme Dumont Villares com a Rua Marechal Hastimphilo de Moura, segue pela Av. Guilherme Dumont Villares, Rua Julio Garita Ganta, segmento 4-5 (divisa dos lotes 14 e 25 com o EL da quadra 190 do setor 171 da Planta Genérica da Valores), Rua Domingos Lopes da Silva, Rua Prof. Hilário Veiga de Carvalho, Rua Marechal Hastimphilo de Moura, Rua São Pedro Fourier, Rua Dr. James Ferraz Alvim, R. Dr. Oscar Monteiro de Barros, travessa sem denominação (CODLOG N10553), Av. José Galante, Pça Cidade do Porto, Av. Dr. Guilherme Dumont Villares, Rua Abdo Ambuba, Rua Frei Duarte Jorge de Mendonça, Av Dr Guilherme Dumont Villares, Rua Aureliano Guimarães, Rua Castelhana, Rua Alexandre Benois, Rua Campo Novo do Sul, linha de transmissão da Eletropaulo, Estrada de Itapecerica, Av. das Belezas, Av. Silvio Ribeiro Aragão, Rua Eurico de Azevedo Marques, Rua Caio Graco da Silva Prado, Rua Nelson Brissac, Av. Padre Adolfo Kolping, Rua Prof. Nina Stocco, Rua Lourenço Saporito, Rua Amador Medeiros, segmento 6-7 (divisa do lote 2 com os lotes 60 e 116 da quadra 90 do setor 169 e lote 4 com E.L. da quadra 92 do setor 169), Rua Luís Branconi, Rua Catiara, Rua Maniçoba, Av. das Colméias, Pça Marília, Av. das Colméias, Rua Jaracatiá, R S/N (CODLOG N10258), Rua Luisa Beck Silva, Estrada dos Mirandas, Rua José Maria Pinto Zilli, linha de transmissão da Eletropaulo, Rua Ministro Guimarães, Av. Marechal Juarez Távora, segmento 1-2 (Divisa do E.L. com lote 1 da quadra 256 do setor 171 da planta genérica de valores), segmento 2-3 (Divisa da quadra 184 com 256 do setor 171 da planta genérica de valores), Rua Sebastião da Cunha Bueno, Rua Prof. Raul Votta, Rua Heitor de Souza Pinheiro, Rua Marechal Juarez Távora, Rua Dr. Luís Migliano, Rua Marechal Hastimphilo de Moura até o ponto inicial.
	ZM-3a/03 - Vila Andrade	Começa na confluência da Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho com a Av. Giovanni Gronchi, segue pela Rua Dr. Francisco Tomaz de Carvalho, Rua General João P. de Oliveira, Rua Viriato Correia, Rua Silveira Sampaio, Rua Treze de Maio, Rua Petrópolis, Rua da Independência, segmento 14-13 (Divisa do lote 29 com os lotes 28, 3, 27, 26 da quadra 132 do setor 170), segmento 13-12 (Divisa dos lotes 29, 30, 31, 32 com os lotes 21, 20, 19, 18 da quadra 132 do setor 170) , segmento 12-11 (Divisa do lote 17 com lote 18 da quadra 132 do setor 170), Rua Ricardo Avenarius, Rua Paraisópolis, Rua Wilson, Segmento 5-4 (Divisa dos lotes 32, 33, 19 da quadra 117 com a quadra 184 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Segmento 12-11 (Divisa da quadra 114 com a quadra 184 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Itamotinga, segmento 10-9 (Divisa do lote 26 com E.L. da quadra 184 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), segmento 9-8 (Divisa dos lotes 1, 2 e 5 com E. L. da quadra 110 do setor 170 da Planta Genérica de Valores), trecho de rua sem nome (CODLOG 637190) ,segmento 7-6 (Divisa do Cemitério do Morumbi com os lotes 16 e 17 da quadra 46 com do setor 170 da Planta Genérica de Valores), Rua Itabi, Rua Dr Gustavo Busch, Rua Oagy Kalile, Rua Prof. Benedito Montenegro, Rua Graziella Dinero Palumbo, Rua S/N CODLOG N13365, segmento 5-4, segmento 4-3, trecho de rua sem nome CODLOG N13638 (Hipermercado Extra), trecho de rua sem nome (CODLOG N13633) até a confluência com a Av Marginal Pinheiros, Ponte João Dias, Rua Itapuiuna, Rua José Ramon Uriza, Rua Irajara, Rua Itatupã, Rua Itamará, Rua Antônio Aggio, Rua do Ângulo, Rua Marie Nader Calfat, Rua Itapuiuna, divisa com o limite da ZEIS 3-W001 (segue pela divisa do E. L. com a quadra 194 do setor 170 da Planta genérica de valores) e Divisa da quadra 192 do setor 170 da planta genérica de valores com a praça da Sereia Ambuba, e ZEIS 1-W050 (Divisa do E. L. com os lotes 186 a 208 da quadra 49 do setor 170), Rua Laerte Setúbal, divisa do lote 5 com o lote 6 da quadra 49 do setor 170 e divisa dos lotes 5, 4, 15, 14, 13 com os lotes 11, 10, 209, 96 a 185, 42 a 95 e 6 da quadra 148 do setor 170, Rua Afonso de Oliveira Santos, Av. Giovanni Gronchi até o ponto inicial.
	ZM-3a/04 - Vila das Belezas	Começa na confluência da Av. das Belezas com Rua Márcio Akira Miura, segue pela Av. das Belezas, Estrada de Itapecerica, Rua Baldomero Carqueja, Rua Márcio Akira Miura, segmento 11-12 (Divisa do lote 31 com 30 e 25 da quadra 179 do setor 168 da planta genérica de valores), Rua Fim de Primavera, Rua Júlio Frank, Rua Padre Joaquim Correia de Almeida, Rua Prof. Leitão da Cunha, Rua Leopoldino Jose de Camargo,Viela 34 (CODLOG N09476), Rua Balbina Maria Gomes, Viela José C. Oliveira, Rua Carlos Leite dos Santos, limite Zona Especial CL ZEPAM/02, Rua Márcio Akira Miura, Rua Vilar de Figos, Rua Márcio Akira Miura até o ponto inicial.

Nota: As Zonas de Uso estão delimitadas no Mapa 04 - Campo Limpo