

PLANILHA DE PREÇOS

PLANILHA DE CUSTOS DE SERVIÇOS E MATERIAIS, PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO URBANÍSTICO ESPECÍFICO E ESTUDOS COMPLEMENTARES NECESSÁRIOS À VIABILIZAÇÃO DE CONCESSÃO URBANÍSTICA NA ÁREA DA NOVA LUZ

SERVIÇOS				
FASE			Custo Estimado por Fase (R\$)	Custo Estimado por Etapa (R\$)
REUNIÕES TÉCNICAS	1.1			
PLANOS DE TRABALHO	1.2			
CONSOLIDAÇÃO DE DADOS	1.3			
DIAGNÓSTICO DO PLANO DE URBANIZAÇÃO DAS ZEIS	1.4			
DIAGNÓSTICO DOS ESTUDOS DE VIABILIDADES ECONÔMICAS, MERCADOLÓGICAS E DE SITUAÇÃO FUNDIÁRIA	1.5			
DIAGNÓSTICO DO EIA-RIMA	1.6			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE ESTUDOS PRELIMINARES	1.7			
DEFINIÇÃO DO PROGRAMA DE INTERVENÇÃO	2.1			
DEFINIÇÃO DE DIRETRIZES PARA O PLANO DE URBANIZAÇÃO DE ZEIS	2.2			
TERMO DE REFERÊNCIA PARA ELABORAÇÃO DO EIA/RIMA	2.3			
PUE EM NÍVEL PRELIMINAR	2.4			
PLANO DE URBANIZAÇÃO DE ZEIS EM NÍVEL PRELIMINAR	2.5			
ESTUDOS PRELIMINARES DE VIABILIDADE ECONÔMICA, MERCADOLÓGICA E DE SITUAÇÃO FUNDIÁRIA	2.6			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE PROJETO URBANÍSTICO PRELIMINAR	2.7			
CONSULTAS PÚBLICAS E SETORIAIS PRELIMINARES	3.1			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE CONSULTAS PÚBLICAS E SETORIAIS	3.2			
REVISÃO DO PROGRAMA DE INTERVENÇÕES	4.1			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE REVISÃO DO PROGRAMA DE INTERVENÇÕES	4.2			
PROJETO URBANÍSTICO CONSOLIDADO	5.1			
PLANO DE URBANIZAÇÃO DE ZEIS	5.2			
ANÁLISE E AVALIAÇÃO DE IMPACTOS AMBIENTAIS – EIA-RIMA	5.3			
PROPOSIÇÃO DE MEDIDAS MITIGADORAS – EIA-RIMA	5.4			
ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL – RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL	5.5			
ESTUDOS DE VIABILIDADE ECONÔMICA, MERCADOLÓGICA E DE SITUAÇÃO FUNDIÁRIA - CONSOLIDADOS	5.6			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE CONSOLIDAÇÃO DO PROJETO URBANÍSTICO	5.7			
LICENCIAMENTOS E AUDIÊNCIA PÚBLICA	6.1			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE LICENCIAMENTOS E AUDIÊNCIA PÚBLICA	6.2			
REVISÃO FINAL DE CONTEÚDOS	7.1			
RELATÓRIO CIRCUNSTANCIADO	7.2			
COMUNICAÇÃO DA ETAPA DE RELATÓRIO FINAL	7.3			
TOTAL GERAL DE SERVIÇOS s/ BDI				
TOTAL GERAL DE SERVIÇOS c/ BDI (29%)				