

304.116.0058-0	17	01	YOSHIYUKI TAKAHASHI	14/12/17
R MARIA PRESTES MAIA	00435	443	7.543,50	
304.123.0078-5	17	02	CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF	15/12/17
R HENRIQUE FELIPE DA COSTA	00681	AP 23 B TORRE 1	0,00	
304.124.0162-1	16	02	VANESSA SILVA CARVALHO	10/12/17
R JOAO VENTURA BATISTA	00622	AP 25 E 1 VG	0,00	
304.124.0162-1	17	02	VANESSA SILVA CARVALHO	10/12/17
R JOAO VENTURA BATISTA	00622	AP 25 E 1 VG	0,00	
305.010.0370-0	16	04	CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF	09/12/17
R VINTE E DOIS DE AGOSTO	00505	AP 84	0,00	
305.010.0370-0	17	02	CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF	09/12/17
R VINTE E DOIS DE AGOSTO	00505	AP 84	0,00	
305.010.0587-8	17	02	CAIXA ECONOMICA FEDERAL	10/12/17
R VINTE E DOIS DE AGOSTO	00505	AP 34	0,00	
305.010.0612-2	17	02	JAQUELINE BENEVENTO PEREZ	01/12/17
R VINTE E DOIS DE AGOSTO	00505	AP 65	0,00	
305.010.0616-5	17	02	CAIXA ECONOMICA FEDERAL CEF	22/12/17
R VINTE E DOIS DE AGOSTO	00505	AP 71	50,96	
305.077.0436-0	16	02	HECTOR ANTONIO REYES KURY	10/12/17
R DOMINGOS JOSE SAPIENZA	00231	AP 36 BL 1	0,00	
305.077.0436-0	17	02	HECTOR ANTONIO REYES KURY	10/12/17
R DOMINGOS JOSE SAPIENZA	00231	AP 36 BL 1	0,00	
305.093.0008-9	17	02	IGREJA EVANGELICA ASSEMBLEIA DE DEUS	09/12/17
R JULIAO FERREIRA DA SILVA	00434		0,00	
306.073.0078-4	17	03	ASSOC DAS IRMAS ESCOLARES DE NSA-PROVINCIA SP	10/12/17
R RELIQUIA	00691		0,00	
306.104.0014-1	17	03	ASSOC IRMAS ESCOLARES DE N SRA PROV S PAULO	20/12/17
R RELIQUIA	00299		0,00	
307.027.0010-7	17	03	GERALDO ARROYO PUGA	14/12/17
R RAULINO GALDINO DA SILVA	00160	VL ZILA	0,00	
307.027.0089-1	17	01	CRISTIANO COSME ALVES	14/12/17
R RAULINO GALDINO DA SILVA	00158		0,00	
307.027.0090-5	17	01	REGINALDO RAMALHO DE BRITO	14/12/17
R RAULINO GALDINO DA SILVA	00154		690,50	
308.154.0021-4	17	02	ADELINA SANTOS DE FLORIO	09/12/17
R FRANCISCO C.DE ASSIS	00040	36 F	0,00	
309.047.0657-2	17	02	IGREJA METODISTA LIVRE DO BRASIL	09/12/17
R GUIAIRA	00051	AP 23	0,00	
310.028.1279-5	15	02	ROUMALDO LOZA MACHACA	05/12/17
R MARACA	00165	AP 165 TORRE 1	0,00	
310.028.1279-5	16	02	ROUMALDO LOZA MACHACA	05/12/17
R MARACA	00165	AP 165 TORRE 1	0,00	
310.028.1279-5	17	02	ROUMALDO LOZA MACHACA	05/12/17
R MARACA	00165	AP 165 TORRE 1	0,00	
310.044.0032-1	14	03	JOSUE COQUEIRO ARAGAO	30/11/17
AV AGUA FUNDA	00065	E 67	1.681,20	
310.044.0032-1	15	02	JOSUE COQUEIRO ARAGAO	30/11/17
AV AGUA FUNDA	00065	E 67	3.513,80	
310.044.0032-1	16	02	JOSUE COQUEIRO ARAGAO	30/11/17
AV AGUA FUNDA	00065	E 67	6.404,60	
310.044.0032-1	17	02	JOSUE COQUEIRO ARAGAO	30/11/17
AV AGUA FUNDA	00065	E 67	9.040,30	
310.044.0076-1	12	02	JAIR DE ANDRADE	09/12/17
R ADRIANO TEIXEIRA	00035	35 A	3.018,60	
310.044.0076-1	13	02	JAIR DE ANDRADE	09/12/17
R ADRIANO TEIXEIRA	00035	35 A	3.229,30	
310.044.0076-1	14	03	JAIR DE ANDRADE	09/12/17
R ADRIANO TEIXEIRA	00035	35 A	3.426,70	
310.044.0076-1	15	02	JAIR DE ANDRADE	09/12/17
R ADRIANO TEIXEIRA	00035	35 A	3.769,30	
310.044.0076-1	16	02	JAIR DE ANDRADE	09/12/17
R ADRIANO TEIXEIRA	00035	35 A	4.146,20	
310.044.0076-1	17	02	JAIR DE ANDRADE	09/12/17
R ADRIANO TEIXEIRA	00035	35 A	4.560,80	

1- FICAM OS SUJEITOS PASSIVOS DOS IMPOSTOS PREDIAL E TERRITORIAL URBANO DO MUNICIPIO DE SAO PAULO NOTIFICADOS DOS LANCAMENTOS NOVOS, REVISTOS OU COMPLEMENTARES ACIMA DISCRIMINADOS.

2- O LANCAMENTO DO IPTU E EFETUADO COM BASE NA LEGISLACAO TRIBUTARIA DO MUNICIPIO, EM ESPECIAL NAS LEIS 6.989/66, 10.235/86, 14.107/05, 15.889/13, 16.098/14 E 16.272/15.

3- SEM PREJUZO DA NOTIFICACAO ATRAVES DO PRESENTE EDITAL, A SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA ENVIARA PELO CORREIO PARA O ENDERECO DO IMOVEL OU OUTRO ESCOLHIDO PELO SUJEITO PASSIVO, NOTIFICACAO DE LANCAMENTO IMPRESSA ACOMPANHADA DE DOCUMENTO DE ARRECADACAO.

4- A FALTA DE RECEBIMENTO DO DOCUMENTO DE ARRECADACAO ENVIADO PELO CORREIO NAO DESOBRIGA O CONTRIBUINTE DO RECOLHIMENTO DO TRIBUTO DEVIDO, UMA VEZ QUE O DOCUMENTO DE ARRECADACAO TAMBEM PODERA SER OBTIDO DIRETAMENTE NO SITE WWW.PREFEITURA.SP.GOV.BR/IPTU OU EM QUALQUER PREFEITURA REGIONAL.

5- O CONTRIBUINTE PODERA IMPUGNAR A EXIGENCIA FISCAL NO PRAZO DE 90 DIAS CONTADOS DA DATA DE VENCIMENTO DA PRIMEIRA PRESTACAO OU DA PARCELA UNICA.

6- O PAGAMENTO DO IMPOSTO PODERA SER EFETUADO A VISTA, COM DESCONTO, OU EM ATE 10 PRESTACOES, IGUAIS, MENSAS E SUCESSIVAS, RESPEITADO O LIMITE MINIMO DE R\$ 20,00 POR PRESTACAO.

7- SOBRE OS DEBITOS NAO PAGOS NOS RESPECTIVOS VENCIMENTOS INCIDIRAO MULTA DE 0,33% AO DIA, ATE O LIMITE DE 20%, JUROS MORATORIOS DE 1% AO MES, A PARTIR DO MES SEGUINTE AO DO VENCIMENTO, E ATUALIZACAO MONETARIA.

8- O NAO PAGAMENTO DE QUALQUER PARCELA ACARRETARA A INCLUSAO DO CONTRIBUINTE NO CADASTRO INFORMATIVO MUNICIPAL - CADIN MUNICIPAL, NOS TERMOS DA LEI 14.094, DE 06/12/05.

9- DECORRIDO O PRAZO PARA PAGAMENTO DA ULTIMA PRESTACAO, O DEBITO TOTAL (DESCONSIDERANDO EVENTUAIS CREDITOS DA NFS-E/NOTA FISCAL PAULISTANA) SERA CONSIDERADO INTEGRALMENTE VENCIDO NA DATA DA PRIMEIRA PRESTACAO NAO PAGA E ENCAMINHADO PARA INSCRICAO NA DIVIDA ATIVA, PASSANDO A RECEBER A INCIDENCIA DE CUSTAS, HONORARIOS E DEMAIS DESPESAS, NA FORMA DA LEGISLACAO.

10- ENQUANTO NAO EXTINTO O DIREITO DA FAZENDA PUBLICA, PODERAO SER EFETUADOS OS LANCAMENTOS QUE, POR QUALQUER CIRCUNSTANCIA, NAO TENHAM SIDO REALIZADOS NA EPOCA PROPRIA, BEM COMO SER EFETUADA A REVISAO OU COMPLEMENTACAO DE OUTROS VICIADOS POR IRREGULARIDADE OU ERRO DE FATO.

## URBANISMO E LICENCIAMENTO

### GABINETE DA SECRETÁRIA

**SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC COMUNIQUE-SE: EDITAL 2017-1-195**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR  
2017-0.113.737-9 FRANCISCO JOSE DA CRUZ  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR  
2017-0.115.029-4 REGINALDO DE CASTRO MAROPO  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR  
2017-0.115.557-1 REINALDO FABIANO RIBEIRO  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR  
2017-0.124.246-6 ROBERTO DE SOUZA VILAS BOAS  
HTTPS://SLCE.PREFEITURA.SP.GOV.BR  
DEPARTAMENTO DO USO DO SOLO  
ENDERECO: .

2017-0.124.578-3 SEBASTIAO LACERDA BARBOSA  
FOI SOLICITADA A APRESENTACAO DE LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO GEORREFERENCIADO EM COORDENADAS UTM COM DATUM HORIZONTAL SAD 69, ATRAVES DE COMUNIQUE-SE PUBLICADO NO DOC EM 11/8/2017, POREM, O LEVANTAMENTO APRESENTADO EM 06/9/17 NAO ESTA NO FORMATO SOLICITADO, NAO PERMITINDO A IDENTIFICACAO PRECISA DO LOTE.ASSIM, O INTERESSADO DEVERA APRESENTAR O LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO GEORREFERENCIADO EM COORDENADAS UTM COM DATUM HORIZONTAL SAD 69, COM TABELA DE COORDENADAS CONTENDO TODOS OS PONTOS QUE DEFINAM O PERIMETRO DO LOTE EM ANÁLISE, EM FORMATO DIGITAL(DWG, AUTOCAD 2000) A FIM DE DILIMIR DUVIDA QUANTO AS AREAS E PERIMETROS DO LOTE INFORMADO.

### EDITAL DE COMUNIQUE-SE (SISACOE)

OS ABAIXO RELACIONADOS DEVERAO COMPARECER EM ATE 30 (TRINTA) DIAS CORRIDOS OU; 60 (SESSENTA) DIAS CORRIDOS PARA O AUTO DE REGULARIZACAO (ANIS-TIA) - LEIS 11.522/94 OU 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13876/04, A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.

GABINETE DO SECRETARIO		
PROCESSO	SQ/INCR	NOME
2002-0278463-7	0001801300402-1	4 SOCIEDADE INSTITUTO MISSIONARIO
2003-1002893-7	0011213800225-1	5 TERRA AZUL ORGANIZACAO ADMINISTRATIVA SIC LTDA
2003-1009870-6	0010509400425-1	3 FERNANDO DIAS
2003-1019749-6	0000301501270-1	1 WANG QIN HUA
2003-1032202-9	0013310700282-1	1 FERNANDO PIRES DOS SANTOS
2003-1055433-7	0015110700574-1	2 JOSE CESAR DOS SANTOS
2003-1064033-0	0009701000056-1	3 ORGANIZACAO MOFARREJ AGRIC. E INDUSTRIAL LTDA
2003-1064177-9	0015903400964-1	24 COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUICAO
2003-1057145-2	0007210400877-1	1 ALEXANDRE MENDONCA MILLEU
2003-1043075-1	00053023000915-1	1 SERVICIO DE ASSIST A FAMILIA CAS DA EDITINHA LTDA
2003-1020727-0	0003217501969-1	1 JOSE LUIZ SEREGHETTI CARDOSO PITA
COORDENADORIA EDIFIC. USO RESIDENCIAL - SEL/RESID		
PROCESSO	SQ/INCR	NOME
2010-0351184-4	000471060051-1	4 CEMEK CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA
2016-0127211-8	0007021901615-1	1 ARFEI COMERCIO PARTICIPACOES LTDA
2013-0369420-0	0006409200013-1	3 ACAUA CONSTRUTORA LTDA
2015-0333574-3	0008136400105-1	1 SEI NOVO NEGOCIO 26 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA
COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL - SEL/SERVIN		
PROCESSO	SQ/INCR	NOME
2008-0378642-1	0001300901055-1	42 HOSP DAS CLIN DA FAC DE MED UNIV S P
2016-0263725-0	0000801800684-1	3 AZUL COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS
2017-0059274-9	0008403600038-1	5 PEDRA GRANDE SERVICOS E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA
2016-0234750-2	0007204600101-1	3 DONA TOLLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
COORD. EDIF. USO COMERCIAL E INDUSTRIAL - SEL/COMIN		
PROCESSO	SQ/INCR	NOME
2003-0304737-9	0005501700891-1	3 JOAO MANUEL BANDEIRA ESTANQUEIRO EMP. LTDA
2003-0304737-9	0005501700891-1	3 JOAO MANUEL BANDEIRA ESTANQUEIRO
2016-0214345-1	0011737800674-1	11 CLAUDETE DOMINGOS KAIFER
2015-0264797-0	0003300100097-1	16 MARCELO CORREA DA SILVA AMARAL
PROCESSO	SQ/INCR	NOME
2016-0048162-7	0012003401449-1	3 PLANO PEROBA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
2017-0082264-7	0011531000397-1	1 LAUSBERTO DE OLIVEIRA SILVA
2017-0147673-4	0014009400012-1	2 ANA PAULA DE OLIVEIRA BREGGI

2017-0143582-5	0011286500124-1	7 MARIANA PAOLIELLO	14/12/17
2017-0063947-8	0011508200210-1	1 3C IMOVEIS LTDA-ME	
2016-0278124-5	0006850400401-1	1 JONATAS PRADO SILVA	15/12/17
2016-0160769-1	0007535100317-1	1 CLAUDIO CESAR CORNELIO SEBASTIAO	
2016-0155111-4	0005905400237-1	1 ALMIR CAMARGO PAGLIARI	10/12/17
COORD.ATIV. ESPECIAL E SEGURANCA DE USO - SEL/SEGUR			
PROCESSO	SQ/INCR	NOME	
2007-0359390-7	0006013901384-1	11 AUTO POSTO PRATA II DA PENHA LTDA	
2012-0321375-8	0005405802950-1	6 AUTO POSTO CARAVELLI LTDA - EPP	
2017-0158187-2	0015801100074-1	410 SOCIEDADE BRASILEIRA DE CARDIOLOGIA	
2017-0154319-9	0030607901877-1	131 SAE BRASIL	
2017-0154316-4	0000602702968-1	19 SALT CONTEUDO ARTISTICO LTDA EPP	
2017-0154309-1	0007328300043-1	371 TATICA - MARKETING ESPORTIVO EIRELI - EPP	
2017-0153083-6	0030607901877-1	124 TRABALHANDO EM FESTA LTDA.	
2017-0151443-1	3614499999999-2	14 TOLEDO COMUNICACAO EIRELI	
2017-0149035-4	0015801100015-1	8 COMITE PARALIMPCO BRASILEIRO	
2017-0132302-4	0001305501195-1	11 FEDERACAO EMPRG NO COMERCIO DO ESTADO DE SAO PAULO	
2017-0124827-8	0001005000247-1	9 INSTITUTO MOREIRA SALLES	
2017-0120234-0	0004906900232-1	10 AUTO POSTO VILA VERA	
2017-0120229-4	0003914506598-1	12 ECO-KLABIN COMERCIO VAREJISTA DE COMBUSTIV- VEIS LTDA	
2017-0105371-0	0026202600010-1	22 IGREJA MESSIANICA MUNDIAL DO BRASIL	
2017-0105294-2	0009801800674-1	121 CIA BRASILEIRA DISTRIBUICAO	
2017-0098965-7	0009801800674-1	120 CIA BRASILEIRA DE DISTRIBUICAO	
2017-0095504-3	0002306802092-1	7 Itau umibanco s/a	
2017-0088502-9	0014609300094-1	8 AUTO POSTO MORAES D PAULA - EIRELI	
2017-0087612-7	0006205400731-1	10 KALOTA AUTO POSTO LTDA	
2017-0074459-0	0008816500077-1	17 SENDAS DISTRIBUIDORA S/A	
2017-0066754-4	0018102700016-1	14 AUTO POSTO CANTINHO DO INDEPENDENCIA LTDA	
2017-0063982-6	0006202502411-1	5 POSTO DE SERVICOS AUTOMOTIVOS E COM.DE COMB. AMARE	
2017-0055910-5	0005915101283-1	5 AUTO POSTO SAO SEVERO LTDA	
2017-0053923-6	0005913100689-1	24 AUTO POSTO VILA RE LTDA	
2016-0280538-1	0000905200055-1	28 ITAU UNIBANCO S/A	
2016-0279185-2	0026603000014-1	6 COMPANHIA BRASILEIRA DE DISTRIBUICAO.	
2016-0278029-0	0030904300428-1	16 H.B. AUTO POSTO E SERVICOS LTDA	
2016-0277526-1	0010304601933-1	9 AUTO POSTO SILGUEKRON LTDA	
2016-0273289-9	0010304601933-1	8 AUTO POSTO SILGUEKRON LTDA	
2015-0328831-1	0003204700313-1	15 NOVO BRILHO CENTRO AUTOMOTIVO LTDA	

## HABITACAO

### CONSELHO MUNICIPAL DE HABITACAO

**SECRETARIA EXECUTIVA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITACAO - SECMH**

**EXTRATO DA 3ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITACAO – 6ª GESTÃO-2016/2018**

Data: 10/10/2017  
Horário: 14 horas  
Local: Rua Libero Badaró nº 504, 18º andar sala 182– Edifício Martinelli  
1) Apresentação da Estrutura da Parceria Público Privada da Habitação no Município de São Paulo– Conselheiro Fernando Chucres;

BASE LEGAL	OBJETO	PROJETO	OBRA	INVESTIMENTO INICIAL	FISCALIZACAO	RISCOS	SERVICOS
MODELO CONVENCIONAL							
Lei 8.666/1993	Obra Pública	Público	Privado	Público	Público	Público	Público
PPP							
Lei 11.079/2004	Projeto/Obra/Financiam/Serviços	Privado	Privado	Privado	Público	Compartilhado	Privado

O programa preliminar da PPP de Habitação Social do Município contempla 34 mil unidades para um período de implantação de 6 (seis) anos a partir de 2018; prevê investimentos totais da ordem de R\$6,6 bilhões, sendo cerca de R\$5,1 bilhões na componente habitacional, R\$430 milhões de infraestrutura pública e R\$1,1 bilhão para equipamentos públicos.

ESTIMATIVA DOS INVESTIMENTOS - UNITÁRIO E TOTAL		
	Unitário (R\$)	Total 34 mil U.H. (R\$)
Habitacão	151,2 mil	5.141 bilhões
Infra-Estrutura	12,8 mil	437 milhões
Equipamento	30,2 mil	1.028 bilhões
	194,305 mil	6.606 bilhões

Foi esclarecido aos participantes da Reunião que a estrutura da PPP da Habitação Municipal ora apresentada está na fase de modelagem, com coletas de sugestões que poderão ser inseridas na proposta.

Deliberação: Os Conselheiros presentes no plenário dessa 3ª Reunião Extraordinária da 6ª gestão do CMH formularam suas perguntas, receberam as respostas e foi colocado que aqueles que tivessem sugestões ou outros questionamentos poderiam fazê-los através do endereço eletrônico: falecomsecretario@prefeitura.sp.gov.br

## HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL

### GABINETE DO SUPERINTENDENTE

**CONTABILIDADE RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO**

Ficam convocadas as empresas abaixo relacionadas, a retirarem as Nota (s) de Empenho, com a apresentação das cópias autenticadas dos seguintes documentos: CND, FGTS e Certidão de Tributos Mobiliários do Município de São Paulo ou declarações correspondentes, na Gerência Técnica Contábil Financeira, à rua Castro Alves, 63/73, 5º Andar de 2ª a 6ª feira, das 8 às 17 horas, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, (Para Processos de Dispensa/Exclusividade/T.P./Convite e Concorrência)

O Sr. Reinaldo Iapequino, Assessor da COHAB-SP, fez uma apresentação da Estrutura Preliminar da Parceria Público Privada da Habitação Municipal ao Conselho Municipal de Habitação no estágio em que se encontra no momento, contando com a presença de 37 Conselheiros e 31 convidados na reunião.

Apontou que o déficit habitacional, conforme consta do Plano Municipal de Habitação do Município de São Paulo, cujo Projeto de Lei encontra-se em análise na Câmara Municipal de São Paulo em termos quantitativos são 474 mil unidades habitacionais, sendo 75% das habitações para famílias com renda familiar de 0 a 6 salários mínimos e 25% das habitações para famílias situadas na faixa de 6 a 10 salários mínimos.

Para sanar esse déficit habitacional seriam necessários recursos da ordem de R\$71 bilhões de reais.

O contexto atual no Plano de Metas da Prefeitura do Município de São Paulo prevê:

Meta 24: Beneficiar 210 mil famílias com a regularização fundiária;