



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de informação nº 166  
Do Processo nº 2008-0.330.028-6

Em 22 /12 /17.....

  
LUZIA GARDARINE DE MELLO  
Encarregada de Equipe  
SMU / ASSEC

AUTOS: Processo nº 2008-0.330.028-6  
INTERESSADO: NELSON BIONDO  
LOCAL: Rua Padre João Gualberto, nº 111  
SQL: 075.258.0059-6  
ASSUNTO: Auto de Regularização

HISTÓRICO: Consulta de PR-CV, solicitando parecer em face do conflito gerado quanto à competência de análise de pedido de regularização dos usos R1 e nR3.

**PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/175/2017**

A CEUSO, em sua 1308ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de dezembro de 2017, a vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 162 a 164, deliberou, por unanimidade dos votos, considerando que a análise do pedido de regularização envolve uso misto, em um único lote, ambas as edificações deverão ser contempladas no pedido de regularização deste expediente, cabendo primeiramente a análise de R1 à PR-CV: Após ser considerado tecnicamente em ordem, o processo deve ser encaminhado a SEGUR para análise do uso E4 e encaminhamento para despacho.

22/dezembro/2017

  
**RENATA SAAD CURY MOYSÉS**  
Presidente  
CEUSO

VOTARAM: Renata Saad Cury Moysés, Marcio Correa Soares, Daniela Santana Andrade, Carolina Mendes de Carvalho Nardoza, Nina Vaisman, Paulo Sérgio Pinheiro da Silva, Adriana Blay Levisky e Rodrigo Fairbanks Uhlendorff.

PSB/809/2017/lgm