



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de informação nº  
Do Processo nº 2008-0.360.663-6

Em 27 / 10 / 17.....

AUTOS: Processo nº 2008-0.360.663-6  
INTERESSADO: CLODOALDO RODRIGUES TEIXEIRA  
LOCAL: Rua Guaxupé, 536 e 542  
SQL: 055.284.0007-4  
ASSUNTO: Alvará de Desdobro de Lote e  
Certificado de Mudança de Uso

Daniel P. B. Bagusa  
RF: 735.125-5  
SMUL/

**HISTÓRICO:** Consulta da SP-AF quanto à aceitação do pedido de Alvará de Desdobro de Lote, com edificação regularmente existente, concedida para a área total do lote. **Retorno ao Plenário.**

**PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/122/2017**

A CEUSO, em sua 1303ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de outubro de 2017, a vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fl. 138 a 140, deliberou, por unanimidade dos votos, que não há amparo legal para a cobrança de outorga onerosa em pedidos de desdobro de lote edificado.

27 / outubro / 2017

  
**RENATA SAAD CURY MOYSÉS**  
Presidente  
CEUSO

VOTARAM: Renata Saad Cury Moysés, Maria Cristina de Souza Bortoletto, Carolina Mendes de Carvalho Nardoza, Odair Senra, Luciana Lins Nascimento e Paulo Sergio Pinheiro da Silveira.

TSH/531/2016/psb