



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Folha de informação nº 24
Do Processo nº 2018-0.036.328-8

Em 19 / 06 / 18.....


Luiz Carlos de Mello
CPF: 034.143.150
R.F. 127.449.5

AUTOS: Processo nº 2018-0.036.328-8
INTERESSADO: FORT II EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
LOCAL: Praça Canárias, 128 e Praça Marquês de Nazaré, 111
SQL: 055.242.0007-0 e outros
ASSUNTO: Consulta à CEUSO

HISTÓRICO: Consulta quanto à validade dos Alvarás de Aprovação e Execução de Edificação Nova.

PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/074/2018

A CEUSO, em sua 1318ª Reunião Ordinária, realizada em 11 de junho de 2018, a vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 20 a 22, deliberou, por unanimidade dos votos, considerando que os prazos de validade do Alvará de Aprovação de Edificação Nova nº 2014/23000-00 e do Alvará de Execução de Edificação Nova nº 2015/22950-00 encontram respaldo no artigo 116 da Lei nº 16.642/17 e artigo 110 do Decreto nº 57.776/17, indicando validade até 16/10/2019 e, considerando que esse prazo ficou suspenso durante a tramitação do projeto modificativo, nos termos do §2º do artigo 29 da Lei nº 16.642/17, solicitamos a oitiva da Assessoria Jurídica, tendo em vista o processo de despejo o TJSP conforme documentos anexados Às fls. 10 e 11, com base nos termos do artigo 62 da Lei nº 16.642/17.

19 / junho / 2018


RENATA SAAD CURY MOYSÉS
Presidente
CEUSO

VOTARAM: Renata Saad Cury Moysés, Maria Cristina de Souza Bortoletto, Daniela Santana Andrade, Paulo Sérgio Pinheiro da Silva, Adriana Blay Levisky e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

PSB/192/2018/Igm