



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de Informação nº 413

Em 05/12/2017

*Márcia Fernandes*  
Márcia Fernandes  
Assessora Técnica  
SMU

Do Processo nº 2012-0.101.820-6

**Interessado:** Claro S/A.

**Local:** Rua Santa Etelvina, 184.

**Contribuinte:** 245.003.0003-1

**Assunto:** Auto de Regularização de Estação Rádio Base - ERB

**Histórico:** Análise prévia para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do Art. 251 da Lei 13.885/04 e do Art. 20 do Decreto nº 45.817/05, em pedido protocolado inicialmente como Alvará de Execução de Estação Rádio Base – ERB, em 09/04/2012, com mudança de assunto para Auto de Regularização de ERB, em 09/10/2014 (fl. 287), na vigência das Leis nº 13.756/04, 13.885/04 e 16.050/14, em zona de uso ZEIS-1, com acesso para via classificada como local, na Prefeitura Regional Cidade Tiradentes.

**MANIFESTAÇÃO/060/CAIEPS/2017**

A CAIEPS, em sua 261ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de novembro de 2017, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004 e pelo artigo 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, após debates, considerando:

- (I) O disposto no artigo 251 da Lei nº 13.885/04;
- (II) O parecer consignado na Informação 1991/2007 PGM-AJ;
- (III) O contido no PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/013/2017 – RETI-RATIFICADO;
- (IV) Que a implantação da ERB atende as disposições da Lei nº 13.756/04, entretanto, não atende ao disposto no §1º do artigo 158 da Lei nº 13.885/04, quanto a:
  - Instalação de uso nR3 em vias com largura inferior a 12,00m (Art. 158 da Lei nº 13.885/04);
  - Agravamento do gabarito, tendo em vista o pretendido de 43,00m (40,00 da torre e 3,00m de antenas e para-raios) e o máximo permitido pelo Art. 193 da Lei nº 13.885/04 é de 33,90m;

Entendeu, por unanimidade dos votos, por encaminhar o presente a CTLU, para deliberação.

05/12/2017

**PEDRO JOSÉ BOTANI**

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

**VOTARAM:** Pedro José Botani, Paulo Augusto Montans Carqueijo, Wendell Zamoner, Gabriela Defilippi Audra, Licia Mara Alves de O. Ferreira, Adevilson Maia, Shuqair Mahmud Said Shuqair e Amanda Morelli Rodrigues.

**PRESENTES AINDA:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.