



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de Informação nº 475  
Em 16 / 11 / 2017  
*Marília Fernandes*  
Marília Fernandes  
Assessora Técnica  
*Sua*

Do Processo nº 2014-0.205.660-1

**Interessado:** Atento Brasil S/A

**Contribuinte:** 029.049.0162-0 / 0176-0 / 0177-9

**Local:** Rua Padre Adelino e Rua Serra da Mantiqueira.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

**Histórico:** Emissão de parecer, nos termos do § 1º do Art. 368 da Lei 16.050/14, do inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764/13 e do Art. 2º do Decreto nº 57.286/16, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma, com mudança de uso e acréscimo de área, protocolado em 28/07/2014, na vigência das Leis nº 13.430/02 e 13.885/04, destinado a "Call Center", "Uso Especial" e "Polo Gerador de Tráfego", subcategoria de uso nR3, em zona de uso ZM-3a, com frente para vias classificadas como coletora e local, na Prefeitura Regional Mooca.

**PRONUNCIAMENTO/039/CAIEPS/2017**

A CAIEPS, em sua 259ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de outubro de 2017, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do Art. 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004, pelo Art. 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, pelo inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2013 e pelo Art. 2º do Decreto nº 57.286, de 02 de setembro de 2016, após debates, em que pese não se tratar de matéria de sua competência, entendeu, por unanimidade de votos, que a persistência da dúvida quanto ao atendimento das disposições do Art. 380 da Lei nº 16.050/14 gera incongruência na instrução técnica e que, portanto, não se trata de proposta passível de ser submetida à deliberação de SMUL/CTLU, devendo ser remetido à SERVIN, para as devidas providências.

16 / 11 / 2017  


**PEDRO JOSÉ BOTANI**

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

**VOTARAM:** Lícia Mara Alves de O. Ferreira, Pedro José Botani, Wendell Zamoner, Antônio Mateus Buzunas, Adeilson Maia e Gabriela Defilippi Audra.

**PRESENTES AINDA:** Fernando Ken Otsuka, Marília Fernandes, Milena Satie Shikasho e Thays Santos Hamad.  
TSH/mf