



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

Folha de informação nº 48

Em 14 / 07 / 2017

Do Processo nº 2017-0.033.067-1

**Interessado:** João Zeferino Ferreira Velloso

**Contribuintes:** 064.023.0131-0 e outros

**Local:** Rua São Quirino, 862.

**Assunto:** Consulta à CAIEPS

Laura Gisi Carqueije Paim  
Arquiteta  
SMUL SEC

**Histórico:** Emissão de parecer, nos termos do inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764/13, em pedido de Consulta a CAIEPS, protocolado em 22/02/2017, na vigência das Leis nº 16.050/14 e 16.402/16, em decorrência de exigência quanto à necessidade de apresentação de manifestação dessa Comissão, constante de comunicado expedido por CET em processo administrativo de emissão da Certidão de Diretrizes, em análise sob nº 2016-0.269.632-9, em imóvel localizado na Prefeitura Regional Vila Maria / Vila Guilherme, onde se prevê a regularização de edificações destinadas a depósito, escritórios e transportadora, análise essa sendo tratada no expediente nº 2004-1.007.164-8, cuja competência de análise é de SMUL/GTEC.

**PRONUNCIAMENTO/029/CAIEPS/2017**

A CAIEPS, em sua 253ª Reunião Ordinária, realizada em 11 de julho de 2.017, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2.004, pelo artigo 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2.005, e pelo inciso I do Art. 84 da Lei nº 15.764, de 27 de maio de 2.013, de após debates, em que pese o enquadramento do empreendimento como 'Polo Gerador de Tráfego', entendeu, por unanimidade dos votos, que a finalidade da consulta estaria prejudicada, uma vez que não há amparo legal que enseje a manifestação da Comissão no caso dos projetos em análise à luz da Lei nº 13.558/04 e legislação correlata.

14 / 07 / 2017

  
**PÉDRO JOSÉ BOTANI**

Presidente Suplente da CAIEPS

Portaria Pref.G. 54/2017

**VOTARAM:** Pedro José Botani, Carlos Roberto Candella, Amanda Morelli Rodrigues, Guilherme Fernandes de Souza, Paulo Augusto M. Carqueijo, Shuqair Mahmud S. Shuqair, Beatriz Polizeli e Marcella C. W. R. Migliacci. **PRESENTES**

**AINDA:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Adevilson Maia, Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.

14/07/17