

Com amparo legal no Inciso II(...quando o estado fitossanitário justificar.) do Artigo 11 da Lei Municipal 10.365/87 e 17.267/2020.

6033.2022/0001797-2

Despacho deferido

Interessados: LUCINETE LOUBAK

DESPACHO:

Trata o presente de Processo de Árvore Interna - Solicitar autorização para remoção de árvore comapresentação de laudo, em análise a documentação apresentada, ACATO o Laudo Técnico apresentado em SEI 065488799, de forma favorável a que se proceda a ELIMINAÇÃO/CORTE de 01 exemplar arbóreo de PALMEIRA Palmeira sp., plantada na área interna do imóvel situado à Avenida Casa Verde, 2704.

Com amparo legal no Inciso IX (quando a espécie for de porte incompatível com o local onde foi implantada.) do Artigo 11 da Lei Municipal 10.365/87 e 17.267/2020.

6033.2022/0001818-9 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil DEFERIDO

A empresa ASSOCIACAO UNIAO DE MORADORES DO JARDIM VISTA ALEGRE CNPJ 59586347000372 teve sua licença deferida.

6033.2022/0001819-7 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil DEFERIDO

A empresa ASSOCIACAO UNIAO DE MORADORES DO JARDIM VISTA ALEGRE CNPJ 59586347000372 teve sua licença deferida.

6033.2022/0001748-4

Despacho deferido

Interessados: ELZA DA SILVA RODRIGUES

DESPACHO:

Certidão 19/22

Certifico, a vista do requerido por Elza da Silva Rodrigues, RG: 27.937.817-8 CPF: 219.553.618-78, através do SEI 6033.2022/0001748-4 para o imóvel de SQL 127.169.0001-8 que, embora não constem alterações de numeração da R. Joaquim Prudêncio, o SQL 127.169.0001-8 está ativo desde 1963 e que atualmente é tributado como R. Joaquim Prudêncio, 314/328.

A vista do contido no 6033.2022/0001810-3 - BRASOU CHURRASCO & CIA LTDA. - DEFIRO O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Mesas, Cadeiras e Toldos nos termos Lei nº 12.002/1996, Decreto nº 58.832/2019 e Decreto nº 58.831/2019..

CIDADE ADEMAR

GABINETE DO SUBPREFEITO

ATA DE REUNIÃO

22ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 18/04/2022

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (CPM) CIDADE ADEMAR

Às 19 (dezenove) horas do dia 18 (Dezoito) de Abril de 2022 (dois mil e vinte e dois) reuniram-se, via Microsoft Teams, os conselheiros participativos municipais eleitos em Cidade Ademar e Pedreira, para 22ª Reunião Ordinária. Esta, gravada pelo interlocutor Hélio, tendo como Tema principal **Habitação – SEHAB (Secretaria da Habitação)**. Iniciou-se às 19h12min e encerrou-se às 21h17min. **Conselheiros presentes (12):** Clóvis Rodrigues Ferreira (coordenador), Soraia Barbosa de Carvalho (secretária-geral), Alfonso Rodrigues Gonzáles, Aluizio Roberto Jordão, Amilton Chaves Mineiro, Carlos Antônia Gomes, Fátima Braz da Silva Lima Santos, Flavio Veloso Rocha, Luiz Claudio dos Santos, Ricardo Vicente de Oliveira, Solange Viana de Oliveira e Valdice Ferreira dos Santos. **Conselheiros ausentes:** (3) Bruno Marcos Freitas Maués, Itana Dos Santos Reis e Mayara Oliveira Torres Da Silva (Ausências não justificadas). **Representantes do governo municipal presentes (05):** Andréia Garcia Bueno de Azevedo (Coordenadoria de Governo Local - CGL), Denise Gelsomini (Supervisora de Habitação), José Hélio Aragão dos Santos (Interlocutor e Coordenador de Governo Local Cidade Ademar), Maria Teresa Fideli (Arquiteta e Urbanista | Coordenadora de Projetos | Mananciais) e Paulo Leite Junior (Assessor | Programas Mananciais). **Representantes de entidades (03):** Clair Helena dos Santos (CECASUL - Centro de Cidadania e Ação Social Sul), Osvaldir Freitas (CECASUL - Centro de Cidadania e Ação Social Sul) e Paulo Roberto Silva Santos (Presidente Conseg Cidade Ademar – 43ºDP). **Municípios presentes (11):** Bene, Cida Santos, Eliene Francisca, Fábio da Rocha Viana, João C Santos, José Morais, Maria Lucia Oliveira Santos, Mariângela, Osmar Pereira Machado Júnior, Robson, Thiago Morais. O interlocutor justificou a falta do Subprefeito Rogério Balzano e declarou que Denise Gelsomini (Supervisora de Habitação), estaria representando-o. O coordenador Clóvis agradeceu a presença de todos e justificou a ausência do João Siqueira de Farias | Secretário Municipal de Habitação. Falou o tema da reunião e relatou que a Ata Extraordinária do dia 08 de março de 2022, foi aprovada no grupo de whatsapp dos conselheiros. Explicou como funcionaria a dinâmica da participação de todos. Maria Teresa Fideli, iniciou explicando como funcionava a pasta de trabalho, dizendo que o trabalho não era só habitação, mas também saneamento, como investimento em redes de água, coleta de esgoto, drenagem, canalização de córregos e demais infraestrutura, como eliminar áreas de riscos (eixo principal do programa), construção de parques, praças e unidades habitacionais. afirmou que a obra da **Área do Guaicuri**, tem previsão de 1.090 (um mil e noventa) unidades, com eliminação das áreas de riscos, implantação de infraestrutura, canalização do córrego. Falou das ameaças de reocupação e da importância do envolvimento da subprefeitura, bem como a necessidade das fiscalizações, pois as áreas sofrem muitas ameaças de serem reocupadas. Comentou sobre a parceria com a Secretaria Municipal de Transporte (SPTRANS e CET), pois a região de Cidade Julia possui ruas muito apertadas, onde o trânsito é precário. Buscando melhoria para quem circula nesta região e melhorando a mobilidade. Através da subprefeitura, ocorreu um diálogo necessário com a Secretaria de Educação e uma das áreas de provisão, onde existirá uma creche, se encontra em obras e atenderá a necessidade da região. afirmou que quando se tem diálogo é possível readequação de um projeto, tomando o funcional, com adequação de quem tem experiência no dia a dia. Expalanou sobre **Área Mata Virgem**, reforma no conjunto habitacional, intervenção da encosta, trabalho de arte, construção de deck e uma escadaria, soluções de infraestrutura, ambiental, drenagem das águas de nascente, área de laser e mobilidade. **Área Complexo Pilião (Paulistas, Apurá, Bandeirantes e Dois)**, reassentamento e realocação de algumas famílias que aceitaram Moradia no Chácara do Conde e partes aluguel. Comentou sobre possíveis regularizações fundiárias na região. afirmou que a preocupação não é só de novas habitações, mas também em quem permanece com a segurança em não ser mais uma área de risco. **Área Jardim Castelo**, nova área onde irão atuar, regularização fundiária e completar a quarta frente de obra da Secretaria de Habitação. Alegou que Cidade Ademar, possui outras áreas com outros problemas, mas esbarram em limitações, como o jurídico e financeiramente. Finalizou explanando a importância do trabalho da Diretoria Social, responsável Ricardo Sampaio, que é inteno de viabilizar a obra e de muitas dificuldades nas aprovações legais dos projetos, por estar em manacial. O coordenador Clóvis, pergunta qual critério será usado para as 1.090 (um mil de noventa) unidades, o porquê a prefeitura não é clara com a população? Lementou que as informações não são divulgadas, além de não saber o porquê da Rua do Campo ter sido fechada sem prévio aviso, prejudi-

cando a mobilidade da região. A secretaria Soraia, agradeceu a presença de todos, inclusive dos representantes e deu sequência nas falas. O conselheiro Aluizio, perguntou sobre o procedimento de ajuda de custo dos moradores do Guaicuri. afirmou que quando se fala em moradia, fala em dignidade e bem estar social. Indagou: quanto mais se demora para viabilizar projeto de moradias, não está incentivando a ocupação irregular de áreas mananciais? Não seria a própria falta de velocidade, agilidade de construção de moradia popular em provocar maior ocupação irregulares? Paulo, presidente do Conseg Cidade Ademar relatou sobre o problema de alargamento em frente a UBS Umuarama a qual dificulta a mobilidade local. Qual o trabalho que poderia ser realizado para resolver este problema? Osvaldir, mencionou sobre as reivindicações de moradia e que finalmente estão surtindo efeito. Comentou que em vários momentos foram apresentados 7 (sete) áreas da região que constam em Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória (PEUC), porém até o momento não haviam recebido nenhuma resposta. Flávio Veloso, conselheiro questionou a falta de comunicação direta ao conselho, que é a ligação direta com a população. Indagou, quanto ao controle das pessoas que foram marcadas com selo na porta para atendimento da entrega das vagas de residências do Projeto Espanha. Questionou sobre um projeto de jardinagem ao redor do manacial 7 (sete) Campos. Valdice, conselheira perguntou sobre o Parque Primavera, se consta projeto de moradia. Questionou a saber se somente as pessoas removidas das áreas de mananciais serão beneficiadas com as novas unidades ou se os movimentos de moradias também poderão participar? Finalizou com a dúvida se serão realizados novos cadastros na região da Ladainha do Mar quando forem realizadas as remoções. Maria Teresa Fideli, inicia falando sobre o plantão do trabalho social realizado diariamente próximo ao canteiro de obras, para tirar dúvidas, pois nenhum morador necessita se deslocar da região. Caso necessite ser realizado algo coletivo, declarou ser possível. A equipe social tem todo rastreamento de quem esteve ou está no local de moradia, no entanto existe diversas particularidades. Quanto a critérios de atendimento, o trabalho é feito por uma demanda específica, com prioridades de frentes de obras e áreas de riscos. O acordo feito com os movimentos de moradias, devem ser retomados, afim de saber onde se encontram e qual o combinado com o secretário da época se existia ou não outro critério. Declarou ir atrás das informações sobre o fechamento da Rua do Campo, fazendo uma vistoria no local, além de adequar o diálogo com a comunidade. Com relação as famílias, relatou que ninguém sai da área sem ter definido todo amparo financeiro e acompanhamento. afirmou a existência de entraves jurídico, estadual e municipal. afirmou que a falta de agilidade existe, no entanto ter um programa descontinuado é o que piora. Explanou, que o programa mananciais, surgiu na década de 80 e desde lá existiu uma interrupção. E as urbanizações ficaram as margens. Programa que anda com sucesso, com suas dificuldades sim, mas sem interrupções, depende da atuação e reivindicações do conselho. Frisou que cuidam da canalização quando estão em obra em conjunto com Habitação, no caso da UBS Umuarama o responsável é a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras | SIURB, porém diante esta situação de alargamento que é complexa, irão entender a situação, normalmente estão ligadas ao sistema da cidade, a qual necessitam de intervenção, com maior facilidade. Relatou que o sistema de moradia, a um tempo atrás existiam mais estoque de terras na cidade de São Paulo, hoje diminuiu bastante, porém ainda assim foram retomados os projetos das áreas mencionadas. Todos os projetos foram retomados, com a necessidade de revisão dos projetos devido as fotos áreas que sofreram muitas mudanças. A parte burocrática pode ser respondida por emails, bem como controle das residências e o projeto de jardinagem do 7 (sete) Campos por quem está sendo feito e fará esta interlocução. Clair, indagou o porquê não ocorrer uma comunicação com os moradores? Se existe um plantão social, como saber se esta demanda está na mão de qual parlamentar? Eliene, muniçipe da região questionou quanto ao controle e preferência de moradia para pessoas especiais, pois há quase 13 anos, idade da filha, ainda não foi contemplada. Relatou que na Avenida Fulfaro, altura 990, estão oferecendo terreno em área de risco, muitos já construíram e estão morando no local, mesmo correndo perigo. Deixou a dúvida se este local pertence ou não a Cidade Ademar. Carlos gomes, conselheiro afirmou que uma das coisas que mais o preocupa é a velocidade de como acontece, critério de escolha e o depois. Como mantê-las no local? A fiscalização é feita de qual forma, as pessoas permanecem lá e por quanto tempo? É comum, depois de um tempo a pessoa que recebeu repassa e retorna ao local para participar de um próximo processo, prejudicando o processo do programa social. Continuou afirmando que projetos não dependem de um ou de outro parlamentar, pois não devem estar ligados a políticos, afinal dependem da câmara. Por entender que sempre ocorrerá um impacto direto na infraestrutura local, questiona como se conduz com CET e SPTRANS? Maria Teresa, seguiu explicando que a verba vem destinada para habitação de grande porte, a demanda não é de parlamentar e sim de frente de obra, fácil comprovação, famílias saem com selo, mapa de identificação, cadastro, existe rastreabilidade e transparência. A atuação no entorno é feita de imediato, dia a dia, para qualquer pessoa que chegar no plantão. Existem outros canais de comunicação, dentre eles, reunião direta com secretario, reuniões como esta do Conselho participativo, movimento de moradia para levar a população as informações recebidas. O atendimento para pessoas especiais, idosos existe, porém necessário entender caso a caso, principalmente se estão escritos no movimento de moradia ou estar na frente de obras. Necessário entender para ser feito rastreamento com o social. Avenida Fulfaro, altura 990, pertence ao Jabaquara, está fora de obra de Manacial, porém se é uma área de risco, não se recomenda que se mude para o local, importância da realização fiscalizadora da prefeitura. Solicitou enviar por email esta demanda. Continuou afirmando que existe uma linha de financiamento de acordo com a renda de cada família, através de um dossiê específico para ser atendido. Após a passagem da família pelo dossiê, pode-se existir em algum momento dificuldade de pagamento, desde modo, deve-se informar ao social ao invés de comercializá-lo e voltar à estaca zero. Todos os projetos são realizados com muito carinho, bonito, bem feitos e cada projeto com um tipo de arquitetura. Com relação ao sistema viário, por existir um impacto direto na região, foi gerado uma aproximação entre CET e SPTRANS, visando o melhor resultado nos projetos. Clóvis, indagou como será tratado junto a CET o trânsito local próximo à Avenida Alvarenga, altura do supermercado Pedreira| Public., após entrega deste novo empreendimento, completa afirmando que a prefeitura precisa fiscalizar mais, pois existem diversas pessoas próximas ao canteiro de obras, que receberam moradia e comercializam sem ter nunca morado na região. Maria Teresa, relatou que as saídas dos conjuntos, não focam na Avenida Alvarenga, mas sim no alargamento do sistema viário necessário, porém com saídas sentido bairro, para que se tenha melhoramento viário com trânsito invertido. Se existem informações que possam ser encaminhadas, serão de grande valia para identificar qualquer tipo de fraude e ser rastreada no social, fazendo cumprir o que é certo. Afirmando que o trabalho sempre será feto com transparência, mesmo sabendo da necessidade de ajustes, afirmou existir total comprometimento com o território. Finalizou colocando-se à disposição em participar de outras reuniões que se fizerem necessárias, além de agendar uma visita no local de canteiros de obras na área do Guaicuri. O coordenador Clovis agradeceu a participação dos representantes da Habitação. A 8ª Ata da Reunião Extraordinária, realizada em 08 (oito) de Março 2022, aprovada via grupo whatsapp, foi lida pela secretária Soraia Carvalho. O interlocutor Hélio realizou a chamada, onde 11 (onze) conselheiros estavam presentes. Foi aprovada a pauta da próxima reunião - ILUME | Iluminação Pública. O coordenador Clóvis, agradeceu a todos e encerrou a reunião.

ATA DE REUNIÃO

23ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 18/05/2022

CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL (CPM) CIDADE ADEMAR

Às 19 (dezenove) horas do dia 18 (Dezoito) de Maio de 2022 (dois mil e vinte e dois) reuniram-se, via Microsoft Teams, os conselheiros participativos municipais eleitos em Cidade Ademar e Pedreira, para 23ª Reunião Ordinária. Esta, gravada pelo interlocutor Hélio, tendo como Tema principal **“SP Regula | Iluminação (antiga ILUME)**. Iniciou-se às 19h38min e encerrou-se às 20h40min. **Conselheiros presentes (04):** Clóvis Rodrigues Ferreira (coordenador), Soraia Barbosa de Carvalho (secretária-geral), Alfonso Rodrigues Gonzáles e Luiz Claudio dos Santos. **Conselheiros ausentes: (11)** Aluizio Roberto Jordão, Amilton Chaves Mineiro, Bruno Marcos Freitas Maués, Carlos Antônia Gomes, Fátima Braz da Silva Lima Santos, Flavio Veloso Rocha, Itana Dos Santos Reis, Mayara Oliveira Torres Da Silva, Ricardo Vicente de Oliveira, Solange Viana de Oliveira e Valdice Ferreira dos Santos (Ausências não justificadas). **Representantes do governo municipal presentes (03):** Andréia Garcia Bueno de Azevedo (Coordenadoria de Governo Local | Cidade Ademar | CGL), José Hélio Aragão dos Santos (Interlocutor e Coordenador de Governo Local | Cidade Ademar | CGL) e Rogério Balzano (Subprefeito | Cidade Ademar). **Representantes de entidades (01):** Daniel Reis (Associação Vila das Pratas). **Municípios presentes (00).** O coordenador Clóvis agradeceu a presença de todos, passou a palavra ao Rogério Balzano | Subprefeito Cidade Ademar, este que iniciou agradecendo a oportunidade de participar da reunião do conselho, justificando não poder permanecer na reunião até o final, por ter que participar Operação Emergencial de Baixa Temperatura. Clóvis, agradeceu a participação do subprefeito, passou a palavra aos presentes. Daniel Reis (Associação Vila das Pratas), relata que as demandas pendentes de caráter de urgência, já foram atendidas. Subprefeito, se colocou à disposição de Daniel Reis, em realizar visita na região e conhecer as possíveis demandas. O conselheiro Alfonso Rodrigues, falou sobre a demanda de remoção de moradores de ruas que se encontram na Praça localizada ao lado da Subprefeitura de Cidade Ademar. Subprefeito explicou que já comunicaram Santo Amaro, pois o local da praça pertence a esta região. Conforme informado por eles, neste momento a remoção dos 02 (dois) moradores de ruas, por falta de espaço disponível em abrigo estão sendo evitadas. No entanto, relatou o avanço na reforma da calçada, esta que estava toda quebrada, cheia de pedra, perigosa, contendo degrau. A conselheira Soraia, solicitou ajuda com relação a demandas de árvores que estão condenadas, oferecendo risco a população. Falou do serviço de zeladoria esta que está a desejar, pois equipes realizam os serviços, pela metade, mesmo estando visível a necessidade. Finalizou com pedido de intervenção a realocação de um banco retirado de uma praça localizada na Avenida Marari, altura número 134, onde em determinado momento foi solicitado a vistoria para ajusta-lo, pois o mesmo estava torto por conta das raízes das árvores existentes no local e não quebrado e muito menos solicitado a remoção. Rogério Balzano, colocou-se à disposição em solucionar a questão das árvores, bem como dar direcionamento correto a solução. Quanto a zeladoria agradeceu em apresentar a demanda, pois fica mais eficaz a cobrança e vistoria do contrato. Com relação ao banco, ficou de verificar junto a equipe, bem como se comprometeu em recoloca-lo o mais breve possível. Terminou afirmando que o quanto antes o conselho apresentar as demandas, mais agilidade se propõe em efetivar a solução. Despediu-se e saiu da reunião. Clóvis, declarou que o representante convidado – SP Regula | Iluminação, Maurício Nastari, gerente de iluminação pública, não pode comparecer na reunião, por motivo de agenda, pois declarou que a equipe REGULA está enxuta e com várias pendências acumuladas da antiga ILUME. No entanto, pediu que seja informado por ofício, ponto a ponto das demandas necessárias a serem resolvidas, pois farão avaliações uma a uma e retornarão com as respostas devidas. O coordenador Clóvis, enfatizou a falta de quórum de conselheiros, impossibilitando a continuidade da reunião, deste modo agradeceu a todos os presentes e encerrou a reunião.

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1166

SUBPREFEITURA DA CIDADE ADEMAR

ENDERECO: AVENIDA YERVANT KISSAKIAN, 416

Diante dos elementos constantes do presente, **DEFIRO** o pedido, nos termos da Portaria 37/SUB-AD/2015.

6034.2022/0000861-8 - Uso e ocupação do solo: Certidão de Uso e Ocupação do Solo

Despacho deferido

Interessados: MAIARA SOUSA SANTOS DE BARROS

DESPACHO: Diante dos elementos constantes do presente, DEFIRO o pedido, nos termos da Portaria 37/SUB-AD/2015.

CIDADE TIRADENTES

GABINETE DO SUBPREFEITO

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1166

SUBPREFEITURA CIDADE TIRADENTES

ENDERECO: RUA JUÁ MIRIM, S/N

A vista do contido no 6035.2022/0000947-4 - EDIVALDO JOSE SILVA DE OLIVEIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019..

ERMELINO MATARAZO

GABINETE DO SUBPREFEITO

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1166

SUBPREFEITURA DE ERMELINO MATARAZO

ENDERECO: AV. SÃO MIGUEL, 5550

6036.2022/0001108-3 - Solicitação de Rebaixamento de Guia

Despacho deferido

assunto: Remoção

1- Nos termos do artigo 11, inciso V, artigo 12, III e artigo15, § 2º da Lei 10.365/1987 e 17.267/2020 DEFERIMOS a remoção de 1 (uma) árvore Resedá conforme Laudo Técnico e Fotos apresentados pelo Eng. Agrônomo responsável.

2- A árvore esta localizada em calçada publica da Avenida Paranagua, 1503-1505 , no âmbito da Subprefeitura de Ermelino Matarazzo.

3 - O interessado deverá pagar os emolumentos previsto no artigo 15, §2º.

6036.2022/0001200-4 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PET SHOP LAR DO DOG - LTDA CNPJ 46255959000179 teve sua licença deferida.

6036.2022/0001201-2 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa PET SHOP LAR DO DOG - LTDA CNPJ 46255959000179 teve sua licença deferida.

FREGUESIA-BRASILÂNDIA

GABINETE DO SUBPREFEITO

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2022-2-113

PREFEITURA REGIONAL FREGUESIA DO O-BRASILANDIA

ENDERECO: RUA JOAO MARCELINO BRANCO, 93

2021-0.009.490-0 LILIAN VICTOR MAIA PEREIRA

DEFERIDO

DEFERIDO O PRESENTE NOS TERMOS DA LEI N 16.050/14

E LEI N 16.402/16.

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1166

SUBPREFEITURA DA FREGUESIA DO Ó / BRASILÂNDIA

ENDERECO: AV. JOÃO MARCELINO BRANCO, 95

6037.2022/0001399-5 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL - SECAO DE SAO PAULO CNPJ 43419613033931 teve sua licença deferida.

6037.2022/0001396-0 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa GOIS & MAIA COMERCIO DE UTILIDADES DOMESTICAS EIRELI CNPJ 20528694000141 teve sua licença deferida.

GUAIANASES

GABINETE DO SUBPREFEITO

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1166

SUBPREFEITURA DE GUAIANASES

ENDERECO: RUA HIPÓLITO DE CAMARGO, 479

6038.2022/0001540-3 - Fiscalização: vistoria

Despacho deferido

Interessados: CEI RAFA GIRE IV

DESPACHO: I - DEFIRO a desinterdição do imóvel, com consequente arquivamento do processo nº 2022-3.015.775-9, tendo em vista o parecer favorável no relatório técnico . II - Publique-se.

SEI: 6038.2022/0001504-7 O. S. /SGZ: 6033781

ASSUNTO: Remoção de Árvore em Calçada

INTERESSADA: Unidade de Áreas Verdes

ENDERECO: R. Eratóstenes Frazão, 139 - V. Cruzeiro

DESPACHO DEFERIDO

No exercício das atribuições a mim conferidas por Lei, visto informações em laudo técnico emitido por engenheiro agrônomo desta; com fundamento nos dispositivos da Lei 10.365/87, Art. 11, Incs. IV e V e Decreto Mun. 26.535/88. Defiro o manejo por Supressão/Corte de 01 (uma) árvore da espécie Terminalia catappa (Chapéu de Sol) - plantada em passeio público. Devendo ser plantada (em substituição compensatória) uma muda de espécie nativa de pequeno porte no local.

IPIRANGA

GABINETE DO SUBPREFEITO

SISTEMA ELETRONICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 1166

SUBPREFEITURA DO IPIRANGA

ENDERECO: RUA LINO COUTINHO, 444

A vista do contido no 6039.2022/0002270-7 - DIEGO GIMENEZ SARABIA SARAIVA 09824201700 - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019. **6039.2022/0002271-5**

- Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil DEFERIDO

A empresa DROGARIA YAMAFARMA LTDA CNPJ 43104041000130 teve sua licença deferida.

6039.2022/0002272-3 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil DEFERIDO

A empresa DROGARIA YAMAFARMA LTDA CNPJ 43104041000130 teve sua licença deferida.

6039.2022/0002273-1 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil DEFERIDO

A empresa DROGARIA YAMAFARMA LTDA CNPJ 43104041000130 teve sua licença deferida.

6039.2022/0002277-4 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil DEFERIDO

A empresa SERVCATER INTERNACIONAL LTDA CNPJ 6615479000682 teve sua licença deferida.

6039.2022/0002278-2 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa SERVCATER INTERNACIONAL LTDA CNPJ 6615479000682 teve sua licença deferida.

SEI N.º 6039.2021/0003146-1INTERESSADO: SUB-IP/ Coordenadoria de Projetos e ObrasOBJETO: Implantação de jardim de chuva e paisagismo, em área pública situada na Rua do Manifesto**ASSUNTO:** Aditamento ao Termo de Contrato n.º 042/SUB-IP/2021.

I - No exercício da competência que me foi legalmente conferida, com fundamento no Art. 65, Inc. I alínea b, da Lei Federal n.º 8.666/93 e, à vista dos elementos coligidos no presente, em especial, as manifestações da Coordenadoria de Projetos e Obras, Supervisão de Finanças e Assessoria Jurídica desta Subprefeitura, as quais adoto como razão de decidir, **AUTORIZO** o aditamento ao Termo de Contrato n.º 042/SUB-IP/2021 celebrado com a empresa **D.O.M. CONSTRUCOES E SERVIÇOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob n.º 00.971.575/0001-51, tendo por objeto a revitalização com execução e adequação de passeio, implantação de jardim de chuva e paisagismo, em área pública situada na Rua do Manifesto, oposto ao nº 475 - Distrito: Ipiranga, em área de jurisdição da Subprefeitura Ipiranga, contemplando o acréscimo no valor contratual de R\$ R\$ 23.846,07 (vinte e três mil oitocentos e quarenta e seis reais e sete centavos), totalizando assim o valor de R\$ R\$ 121.080,26 (cento e vinte um mil e oitenta reais, e vinte e seis centavos) haja vista as modificações necessárias para a conclusão da obra.

II - Emita-se a correspondente Nota de Empenho em nome da empresa supramencionada para fazer frente as despesas decorrentes dos serviços a serem prestados, onerando a dotação n.º 53.10.15.451.3022.1.170.4.4.90.39.00.00, orçamento vigente.

III - Permanecem inalterados os demais termos originais do referido contrato.

6039.2022/0002279-0 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa GENIUS SOLUTIONS COMERCIO DE PRODUTOS DE INFORMATICA E ILUMINACAO LTDA CNPJ 46742241000107 teve sua licença deferida.