



**Conselho Regional de Meio Ambiente,  
Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz  
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS**

**Ata da Reunião Ordinária do dia 13 de agosto de 2014**

1 No dia 13 de agosto de 2014 realizou-se a reunião ordinária do CADES-PI que teve  
2 início às 17h45min, em segunda convocação. Dela participaram, conforme lista de  
3 presença:

4 **Como representantes do Poder Público:** Cleuder Tadeu de Paula, Assistente  
5 Técnico de Gabinete do Subprefeito de Pinheiros, Susana Inês Basualdo (SVMA) e  
6 Gustavo Freiberg, (SP-PI).

7 **Como Conselheiros da Sociedade Civil:** Cecília Lotufo, Claudia Visoni, Diego  
8 Mengato de Alexandra, Maria Fernanda Salles de Aguiar, Mirian Ito Tanaka e Ariovaldo  
9 Guello (titulares); Joana Canedo de Barros, Madalena Buzzo, Marcelo Fernandes  
10 Carnevali, Paulo Antônio Bellizia e Thais Mauad (suplentes).

11 **Ausentes:** Angelo Salvador Filardo Junior, Thomas Jason Green e Cibele Martins  
12 Sampaio (titulares).

13 **Visitantes:** João Pedro Rosin e Rafael Calabria.

14 **Pauta da Reunião de 13 de agosto de 2014**

- 15 1. Deliberação sobre a ata da reunião de 11/7/2014.
- 16 2. Temas trazidos pela Comunidade.
- 17 3. Resumo da reunião com Secretário da SVMA, Wanderley Meira do Nascimento,  
18 em 14/7/2014, na SVMA.
- 19 4. Relato dos coordenadores sobre o andamento dos trabalhos dos GT e eventuais  
20 demandas não atendidas pelo Poder Público (tema permanente).
- 21 5. Praças na área de abrangência da Subprefeitura de Pinheiros. <sup>(1)</sup>
- 22 6. Parque Linear Rio Verde.
- 23 7. Esclarecimentos a respeito de calçadas (Fernanda Salles).
- 24 8. Informes.
- 25 9. Outros Assuntos

26 **Abertura da Reunião do CADES**, em razão da ausência do presidente do CADES,  
27 Angelo Salvador Filardo Jr., assumiu a presidência da reunião o Sr. Cleuder Tadeu de  
28 Paula, Assistente Técnico de Gabinete do Subprefeito de Pinheiros, que fez a leitura  
29 dos itens que compõem a Ordem do Dia. Em seguida passou-se para o primeiro item  
30 da Ordem do Dia **1. Deliberação sobre a ata da reunião de 11/7/2014**. Presente à  
31 reunião, o Sr. Gustavo Freiberg (SP-PI), secretário daquela reunião, informou que não  
32 havia sido possível elaborar a ata da reunião e solicitou que essa tarefa continuasse a  
33 ser exercida por conselheiros da Sociedade Civil. O conselheiro Ariovaldo Guello se  
34 prontificou a preparar a ata da reunião de 11/7/2014 e a da presente reunião. O tema  
35 da secretaria da reunião deverá ser rediscutido com o presidente Angelo na próxima  
36 reunião. **2. Temas trazidos pela Comunidade**. Não houve no início da reunião a  
37 presença de representantes da comunidade. Diego e Fernanda (conselheiros)  
38 entenderam que poderiam trazer temas em nome da comunidade e fizeram  
39 comentários, o primeiro, a respeito de recursos da Operação Faria Lima que estariam  
40 sendo transferidos para outras áreas e, a segunda, sobre a inauguração da ciclovia da  
41 Faria Lima e alguns acidentes que estariam ocorrendo lá. Esses dois temas resultaram  
42 na participação de diversas pessoas, porém sem que houvesse conclusão a respeito.

<sup>(1)</sup> Tema proposto pelo presidente Angelo para tratar dos diversos assuntos envolvendo as praças (uso, manutenção, adoção, etc.).

**Conselho Regional de Meio Ambiente,  
Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz  
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS**



CADES Regionais

43 **4. Relato dos coordenadores sobre o andamento dos trabalhos dos GT e**  
44 **eventuais demandas não atendidas pelo Poder Público (tema permanente).**  
45 Madalena deu informações sobre o tema de ruídos, no escopo do GT sobre esse tema.  
46 Disse que no dia 1º de setembro haverá encontro na Câmara Municipal sobre o tema  
47 do ruído. Disse que a pauta está sendo organizada pela comunidade. Em seguida  
48 Cecília Lotufo fez relato sobre o GT Praça Waldir Azevedo. Iniciou dizendo que as  
49 demandas à Subprefeitura, feitas na reunião passada, não foram atendidas e se  
50 referem à ligação da água na casinha, ligação da luz e solução para o sistema de  
51 esgoto que hoje corre a céu aberto no centro da praça. Disse que estão aguardando  
52 essas providências. Deu notícias sobre o uso que tem sido feito da casinha (eventos,  
53 cinema, etc.). Mencionou reunião havida com Otávio Zarvos, com a participação do  
54 Subprefeito Angelo. Disse que este poderia dar mais detalhes se comparecesse ainda  
55 na reunião de hoje. Há dúvida se as eventuais reformas da casinha e outras partes da  
56 praça seriam feitas pela construtora do Sr. Otávio ou com verbas orçamentárias da  
57 Prefeitura. Disse que solicitou ao Subprefeito a inclusão dessas reformas nos projetos  
58 que serão apreciados pelo Conselho Participativo na próxima semana. Gustavo  
59 Freiberg perguntou para a Cecília se havia interesse em discutir com outros grupos de  
60 usuários projetos para a praça. Por exemplo: *skatistas*, pessoal do circo itinerante, etc.  
61 Cecília mencionou que logo após estar mais bem sedimentado o arranjo pelo uso da  
62 praça será feita audiência para discutir as melhores formas de fazer isso. Disse que o  
63 importante é a participação da comunidade. Joana Canedo traz informes relativos ao  
64 GT Mobilidade. Informa que o GT foi convidado pelo Grupo Plataforma Conexões do  
65 Rio Pinheiros. Esse grupo tem o propósito de discutir o tema da mobilidade na sua  
66 região de atuação (Brooklin, Berrini, incluindo as margens do rio Pinheiros). Eles  
67 pretendem convidar empresas para participarem do projeto, além de representantes da  
68 sociedade civil interessados no tema. Na reunião que participou foi discutido o tema da  
69 mobilidade nas estações da CPTM existentes na região. O tema ainda é embrionário.  
70 Mesmo não sendo tema do GT Mobilidade, Fernanda fez menção ao movimento para  
71 alterar o nome da estação do Metro, de Faria Lima para Largo da Batata. Fernanda  
72 mandará o texto da petição aos membros do CADES-PI para avaliação da  
73 possibilidade deste conselho apoiar a proposta de alteração do nome da estação. Pelo  
74 GT de Arborização Claudia Visoni disse que na reunião passada foi apresentado o  
75 relatório sobre o curso de Arborização e que solicitará reunião com o Subprefeito  
76 Angelo e com a Rosa para discutir os temas do relatório e o encaminhamento que  
77 poderá ser dado a ele. Informou que o mesmo curso, inclusive com os mesmos  
78 instrutores, será realizado no CADES-Lapa. Em seguida repetiu o convite feito na  
79 reunião passada para a oficina de sementeira que será realizada no Viveiro e  
80 acontecerá no próximo sábado (16 de agosto) e é aberta a toda a comunidade. Deu  
81 detalhes de como funcionará. Em seguida a Thais fez apresentação do levantamento  
82 efetuado no Largo da Batata sobre o plantio de árvores naquele local. Disse que várias  
83 espécies lá encontradas não estavam no projeto original. Há muitos problemas no  
84 plantio e manejo das árvores. Aparentemente se fez o plantio e não se está tendo o  
85 cuidado necessário para que as plantas sobrevivam. Informa que esse levantamento foi  
86 entregue na Secretaria do Verde por ocasião da reunião com o secretário e, também,  
87 entregue cópia para o Subprefeito Angelo. Thais está solicitando reunião com  
88 representantes da Secretaria de Obras, da Secretaria do Verde e da Subprefeitura para  
89 entender o que está acontecendo e as providências que serão tomadas para sanar as  
90 imperfeições lá encontradas. Retomando a palavra a Claudia Visoni voltou com o tema

**Conselho Regional de Meio Ambiente,  
Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz  
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS**



CADES Regionais

91 do Condomínio Natingui que não foi concluído na reunião anterior. Mencionou que  
92 pouco antes desta reunião houve reunião do GT Arborização e lá decidido o  
93 encaminhamento do relatório produzido no âmbito daquele GT, qual seja: encaminhar o  
94 relatório para o Subprefeito Angelo solicitando que o setor responsável faça a vistoria  
95 conclusiva do processo. Submetido o assunto à deliberação do plenário foi aprovado o  
96 relatório e o modo de encaminhamento. **3. Resumo da reunião com Secretário da**  
97 **SVMA, Wanderley Meira do Nascimento, em 14/7/2014, na SVMA.** Em seguida  
98 Susana Basualdo fez resumo da reunião com o Secretário do Verde e do Meio  
99 Ambiente, Sr. Wanderley Meira do Nascimento. Susana fez referência às anotações  
100 que fez da reunião, documento esse que ela enviou antecipadamente aos conselheiros  
101 e perguntou se havia dúvidas. Ariovaldo, que mencionou ter feitos comentários sobre  
102 essas anotações e enviado para Susana disse que tinha entendido que aquele  
103 documento listava pontos que seriam explicados pela por ela nesta reunião. Não  
104 entendeu alguns pontos lá colocados. Perguntou se os temas foram colocados ao  
105 secretário e este assumiu algum compromisso ou somente ouviu? Outras pessoas que  
106 estiveram na reunião fizeram comentários sem haver entre elas consenso sobre a  
107 existência de compromisso do secretário com os pontos apresentados, tomada de  
108 decisão, etc. Entendemos que documento preparado pela Susana serviria para o  
109 secretário ter anotações das discussões havidas e tomar ou não alguma providência.  
110 Susana informou que aquele documento foi enviado à assessora do secretário sem que  
111 houvesse retorno até agora. À medida que a Susana fazia comentários iniciou-se  
112 debate sobre alguns pontos lá colocados, especialmente o Córrego Rio Verde. Muitos  
113 participaram desse debate sem, contudo, haver consenso além de ser reforçada  
114 decisão já tomada anteriormente de promover reunião sobre o tema e permitir que as  
115 pessoas que têm posições favoráveis ao projeto original, contrárias a esse projeto ou  
116 que entendem que outro projeto precisa ser feito possam debater o tema  
117 exaustivamente. Tão logo possível essa reunião ser realizada. Madalena lembrou que  
118 havíamos discutido anteriormente a criação de um GT para cuidar do tema do Parque  
119 Linear Rio Verde. Esse GT poderia cuidar de conseguir cópia do projeto original,  
120 organizar reuniões com a comunidade e trazer alguma proposta para o plenário do  
121 CADES-PI para ser encaminhada ao CADES Central. Mesmo após toda a discussão  
122 não foi formalizada a criação do GT, o que deverá ser feito para que todos entendam  
123 seus objetivos, seus limites e quais pessoas o comporão. Em seguida Claudia Visoni  
124 passou a relatar as atividades do GT Resíduos Sólidos. Disse que as pessoas que  
125 compõem esse GT pensaram em pedir o comparecimento do Secretário de Serviços,  
126 Simão Pedro, e de outras pessoas, para entendem as políticas nessa área. Disse que a  
127 Vani está encarregada de solicitar essas reuniões. Susana retomou o tema de suas  
128 anotações sobre a reunião com o secretário Wanderley Meira perguntando se havia  
129 mais alguma dúvida e dando mais esclarecimentos sobre suas anotações e sobre a  
130 finalidade delas. Susana mencionou que na reunião se comentou sobre a Praça Por do  
131 Sol e que o secretário está sensibilizado sobre o tema. Diego mencionou entrevista  
132 dada pela Madalena sobre a transformação dessa praça em parque dizendo que o  
133 próprio título da entrevista dava a entender que a praça/parque seria fechado o que  
134 poderia trazer transtornos ao processo de discussão do tema. Madalena deu  
135 esclarecimentos sobre a reportagem dizendo que o repórter misturou o tema da Praça  
136 por do Sol com o da Praça Roosevelt, o que trouxe confusão para o leitor. **5. Praças na**  
137 **área de abrangência da Subprefeitura de Pinheiros.** Terminada a discussão do item  
138 4, Cleuder perguntou sobre o tema 5. Ariovaldo esclareceu que esse tema estava

# Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz

## SUBPREFEITURA DE PINHEIROS



CADES Regionais

139 prejudicado nesta reunião, pois ele foi incluído a pedido do Subprefeito Angelo.  
140 Madalena aproveitou o tema para dar informação sobre a limpeza das praças dizendo  
141 que a Secretaria Municipal do Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo  
142 aprovou uma estrutura para cada praça da cidade que prevê dotar as subprefeituras  
143 com 20 zeladores de praça. Disse que essa decisão ainda não foi publicada no Diário  
144 Oficial do Município. Disse que no fim do ano será feita nova contratação de empresa  
145 de limpeza e que nesse contrato existe a possibilidade de incluir a obrigatoriedade da  
146 empresa contratada, além de ser responsável pela varrição das ruas, também assumir  
147 o compromisso de limpeza das praças. Respondendo a questionamento, Madalena  
148 esclareceu que o plano é incluir a varrição das ruas dentro da praça não incluindo a  
149 manutenção dos canteiros, pois essa tarefa cabe às subprefeituras e tem programa de  
150 execução a cada 30 ou 40 dias. **6. Parque Linear Rio Verde.** Este tema foi tratado  
151 anteriormente na discussão do relato sobre a reunião com o Secretário Wanderley  
152 Meira. **7. Esclarecimentos a respeito de calçadas (Fernanda Salles).** A Fernanda foi  
153 a proponente deste tema e disse que o assunto requereria a presença do Subprefeito  
154 Angelo, pois buscava mais esclarecimentos sobre o tema. Mencionou que no Rio de  
155 Janeiro as calçadas são construídas pela prefeitura, que faz o trabalho e manda a  
156 conta para o contribuinte. Na visão dela essa providência resulta que aquela cidade  
157 tenha melhores calçadas. Levantou a questão do material usado na construção das  
158 calçadas, dando o exemplo da reforma feita nas calçadas da Rua Cardeal Arcoverde.  
159 Na opinião dela os materiais são inadequados por resultarem em calçada lisa. Também  
160 falou sobre a falta de permeabilidade daquela calçada. Este tema será incluído como  
161 pauta de reunião futura do CADES-PI. Neste momento Claudia Visoni perguntou como  
162 ficam os assuntos que dependem do subprefeito, como reunião com ele e com a Rosa,  
163 entrega de relatórios, etc. Madalena disse que o Subprefeito Angelo, mesmo no  
164 período de férias, deverá participar de algumas reuniões. Talvez nessas ocasiões  
165 possa haver conversas com ele. De resto devemos esperar pelo retorno dele que se  
166 dará em outubro. Neste momento o Subprefeito Angelo marcou presença e deu a  
167 informação de que estaria na subprefeitura nas duas primeiras semanas de setembro  
168 e, assim, participaria da próxima reunião do CADES-PI. **8. Informes.** Gustavo Freiberg  
169 informou sobre a reunião que será feita com o relator do Plano Diretor no próximo dia  
170 25 de agosto, às 19h30minh, reunião essa coordenada pelo Conselho Participativo.  
171 Cecilia Lotufo fez comentários sobre a necessidade de construção dos planos de  
172 bairro. Disse que há prazo de 180 dias para que os interessados possam apresentar  
173 sugestões para o uso e ocupação do solo. Relatou a experiência que tiveram na Vila  
174 Jataí e as dificuldades para a construção desse plano de bairro, mesmo com a ajuda de  
175 pessoas muito experientes. Madalena informou que foram constituídos dois GT no  
176 Conselho Participativo, um para tratar do zoneamento e outro para tratar dos planos de  
177 bairro. Cleuder informou que dia 6 de setembro haverá audiência pública sobre o Plano  
178 de Zoneamento. Essa audiência acontecerá na sede da Subprefeitura de Pinheiros e  
179 começará às 09h00minh. **9. Outros Assuntos.** Não houve outros assuntos a serem  
180 tratados. Nada mais havendo a tratar a reunião foi encerrada.

181 São Paulo, 13 de agosto de 2014.

182 **Angelo Salvador Filardo Junior**  
183 Presidente

**Mirian Ito Tanaka**  
Secretária

184 Ata aprovada na reunião ordinária de 10 de setembro de 2014.