

ELEIÇÃO DOS REPRESENTANTES DA SOCIEDADE CIVIL PARA O CADES-LAPA
Eleições 2011 - Carta Programa – Intenção

***JOÃO BATISTA SILVA MAZZINI** brasileiro, separado judicialmente, engenheiro pós-graduado no IPT, professor universitário, devidamente inscrito no CREA, sob o n. 060.131.685-7, há 28 anos, com escritório profissional, há 03 anos, na Rua Dronsfield, 421, Cj. 17, Lapa, residente na Rua Belchior de Azevedo, 222, apto 102/1, Vila Leopoldina, conselheiro da atual gestão da Associação de Amigos da Lapa de Baixo (AALB), foi engenheiro responsável da Estação Especial da Lapa, bem como conselheiro da Consabesp, em gestões anteriores e vice-presidente da Associação da Vila Romana, e continuamente atua como assessor de várias associações de amigos de bairro, de forma voluntária, realizando orientações sobre edificações e ocupação do solo.*

Com o crescimento desordenado da cidade de São Paulo, faz-se necessário repensar, com urgência, a forma da ocupação do solo, zelando pelas áreas verdes, ou seja, fazendo remissão às questões ambientais, com escopo do atual modelo do adensamento exagerado que tem formado “ilhas de calor” e “canyons de vento”, comprometendo o lençol freático, gerando atividades poluidoras, comprometendo a qualidade de vida em geral. Não obstante a isto, reside outras preocupações, como trânsito caótico, a ausência de saneamento básico, a inadequada coleta e destinação do lixo, sem que haja orientação e diagramação de uma política de reciclagem, gerando, automaticamente, número de áreas contaminadas, degradação do restante das matas nativas e ciliares, e ainda ocupação irregular de áreas de mananciais, pelo excesso de impermeabilização e poluição difusa (lixo atirado nas ruas e nos córregos, causando enchentes), pela desatenção com praças, jardins e arborização urbana (poda inadequada, fiação caótica, árvores aprisionadas pelo concreto), calçadas degradadas e inacessíveis, pouca racionalização de consumo de água e energia nas edificações públicas e privadas e ausência de programas e orientação ora eficazes de educação ambiental nas escolas e na sociedade civil.

Portanto, neste momento surge a oportunidade em construirmos um melhor diálogo entre os representantes do Poder Público e da sociedade Civil, visando as discussões sobre os problemas regionais e, devemos *ressaltar* a questão da **Operação Urbana Água Branca**, assunto de extrema importância e de grande relevância para toda região da Lapa e adjacências, sendo estendidas à toda região metropolitana, com nascedouro entre outras questões:

- o adensamento e reestruturação da área, pelo estabelecimento de novos padrões de uso e ocupação do solo, visando o controle do uso industrial, a oferta de empregos no setor terciário e de unidades residenciais, e a produção de habitações de interesse social para assentamento da população favelada residente no perímetro;
- viabilizar a melhoria e a expansão do sistema de drenagem na área da operação e suas imediações;
- viabilizar a implantação de equipamentos coletivos e de áreas verdes, tendo em vista o atendimento da população e a melhoria da qualidade ambiental;
- garantir à população padrões ambientais e paisagísticos adequados, tanto para criação de espaços públicos que propiciem relações de convívio mais amplos quanto para sua própria segurança;

Desta forma, candidato-me à vaga, pois inquino ao entendimento, da extrema importância da formação de um grupo forte e coeso no Cades-Lapa para a eficaz representação da comunidade participativa, com o objetivo primordial do atingimento da sustentabilidade urbana tão esperada para nossa região, como supra apresentado, reiterando à preservação das áreas apontadas e o efetivo resgate da memória e cultura de bairros, que tanto nos honra.

Atenciosamente,



João Batista Silva Mazzini

R.G. 6.260.672

Fone: (11) 78052225 - 8145.4037 - 3641.2089

Email.