

CADES PINHEIROS

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Ata da 12ª Reunião Ordinária do CADES-PI do dia 14 de setembro de 2016

1 No dia 14 de setembro de 2016 realizou-se a reunião ordinária do CADES-PI que teve
2 início às 17h10. Dela participaram, conforme lista de presença:

3 **Secretário Geral:** Ygor Souza (SP-PI)

4 **Conselheiros Titulares da Prefeitura Municipal de São Paulo:** Harmi
5 Takiya, Subprefeita de Pinheiros, e Sueli Regina (DRE).

6 **Convidados:** Gustavo Freiberg (SP-PI), Adriana Cirelli (SP-PI), Felipe Madio (SP-PI),
7 Sandra Daniela (SP-PI), Guilherme Brandão (SVMA).

8 **Conselheiros Titulares da Sociedade Civil:** Cecilia Amaral Lotufo, Claudia Visoni,
9 Lincoln Paiva, Sasha Tom Hart, Thais Mauad, Thomas J. Green.

10 **Conselheiros Suplentes da Prefeitura Municipal de São Paulo:** Isabel Brandão
11 Whitaker Visani.

12 **Conselheiros Suplentes da Sociedade Civil:** Glaucia Maria M. Santelli, Valéria
13 Sanchez Silva, Gustavo Nagib.

14 **Ausências justificada:** Ajax Perez Salvador (governo), Deise Alves (Governo),
15 Claudia G. Gomes (Suplente), Delmar Mattes (Suplente).

16 **Pauta da Reunião de 14 de setembro de 2016**

17 1. Aprovação das Atas da 10ª e 11ª Reunião Ordinária do dia 13/07 e 10/08.

18 2. Comunicações Gerais (2min para cada informe).

19 Pauta

20 3. Ações de áreas verdes (Julho e Agosto) – Simone Malandrino – Coordenadora de
21 CPO – SPPI - (15min)

22 4. GT's.

23 4.1. GT Arborização e Agricultura – (5min informes + 3min perguntas).

24 4.2. GT Mobilidade (5min informes + 3min perguntas).

25 4.3. GT Poluição Sonora, Usos Incômodos e seus Impactos de Vizinhaça (5min
26 informes + 3min perguntas).

27 4.4. GT Água (5min informes + 3min perguntas).

28 4.5. GT Praça Waldir Azevedo - Casinha (5min informes + 3min perguntas).

29 4.6. GT Ecobairros (5min informes + 3min perguntas).

30 5. Apresentação – Jardins de Chuva; Questões Técnicas – Sr. Ulrich Zens (15min)

31 6. Eleição do Conselho Gestor do Parque Por do Sol.

32 **1. Aprovação das Atas da 10ª do dia 13 de julho de 2016 e 11ª Reunião 33 Ordinária do dia 10 de agosto de 2016.**

34 Atas aprovadas pela maioria dos presentes. Uma abstenção da Suplente Isabel
35 Brandão Whitaker Visani (Secretaria Municipal da Saúde).

36 **2. Comunicações Gerais (2min para cada informe).**

37 Os informes se iniciam com a presidente do CADES, Harmi Takiya, avisando que a
38 apresentação do Ajax sobre dengue ficou para outubro, que o aniversário de 456 anos
39 de Pinheiros contou com várias atividades na R. dos Pinheiros (21/ago), onde houve
40 plantio de árvore e outras atividades como o corte de um bolo (infelizmente não havia
41 nenhum representante do CADES, mas tinham membros do Conselho Participativo,
42 Subprefeitura e munícipes) e que houve o plantio de uma árvore (Ipê) na frente do
43 restaurante “Amor de Tempero”.

44 Informou também sobre a licitação do dia 17/ago sobre Plantio teve início em Setembro
45 e terá duração de 3 meses e que já foram abertas caixas para plantio na R. Sumidouro,
46 R Padre Costa de Carvalho. Foram apresentadas fotos e informado que já foi solicitada
47 à SVMA mudas para plantio. A Subprefeitura está iniciando o serviço com mudas do
48

CADES PINHEIROS

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

49 próprio viveiro. A prioridade de locais é oriunda do SACs e demandas já discutidas no
50 CADES, seguido o Manual Técnico de Arborização Urbana. Sugestões devem ser
51 encaminhadas até o final de Setembro para a Simone Malandrino (CPO-SPPI). A
52 conselheira Cecília Lotufo informou que foi realizada uma reunião sobre o futuro da
53 Praça Pôr do Sol entre os moradores, urbanistas e vereadores. Apresentou 3 dúvidas
54 sobre o ponto de pauta referentes ao significado de “áreas verdes especiais”, já que o
55 Parque Por do Sol é uma área verde especial e é apenas denominada Parque, de
56 acordo com o Decreto, à redação de onde pode se localizar o Plano Municipal das
57 Áreas Protegidas, configurado dentro do Plano Diretor e aos processos administrativos
58 mencionados no Decreto: 2015.01310425 e informou que entregou o Projeto do Plano
59 Regional para a SMDU, onde conseguiram o perímetro “ecobairro”; A presidente do
60 CADES lhe respondeu que todas as perguntas delas devem ser direcionadas à SVMMA,
61 marcando uma reunião específica sobre este tema. A conselheira Thais Mauad propôs
62 a alteração da pauta para que o convidado, Sr Ulrich Zens, falasse antes e não por
63 último, para ser votada após os informes. A conselheira Sueli Regina informou que no
64 dia seguinte haverá na associação dos dentistas uma apresentação sobre o programa
65 Saúde na Escola e uma das ações exitosas na região é justamente sobre o Combate à
66 Dengue e que está sendo trabalhada uma plataforma de hortas e compostagem nas
67 escolas, além de anunciar que a partir do dia 19 até 22/09, será realizada a Semana do
68 ECA com um fórum de defesa dos direitos da Criança e do Adolescente. Em Pinheiros
69 será abordada a questão da Mobilidade Urbana na Escola Maria Antonieta D’Alckimin
70 no dia 21 ou 22/set. A conselheira Valéria Sanches apresentou uma fala em memória
71 ao Gustavo Galassi, e disse que a proposta da Mais VivaCor é criar espaços de
72 convívio de áreas verdes dentro da Vila Cordeiro, Brooklin, inclusive estão sendo
73 levantadas as futuras rotatórias verdes na região, assunto que ele debateu em sua
74 reunião do CADES e que já tinha sido conversado com a Simone. A conselheira Valéria
75 comentou, ainda, sobre os problemas da praça Alexandre I. Maluf e foi respondida pela
76 presidente do CADES que todas as demandas sejam encaminhadas como sugestão de
77 Pauta para a Simone (SPPI) para, se couber, discutir como ponto de Pauta na reunião
78 do CADES. O conselheiro Lincoln Paiva parabenizou a subprefeitura pelos playgrounds
79 da Rua Girassol e fez um apelo para diminuir a velocidade em toda a Vila Madalena,
80 comentando também sobre o problema do lixo na Rua Girassol. A presidente do
81 CADES respondeu ao Conselheiro Lincoln Paiva que as praças citadas foram feitas
82 com verba de Emenda Parlamentar e sugeriu para próxima reunião: apresentar as 11
83 intervenções referentes às verbas de emenda parlamentar em nossa região. A
84 presidente Harmi Takiya considerou, ainda, o encaminhamento do ofício em questão
85 para todos os Secretários referente aos representantes indicados pelas Secretarias que
86 não estão comparecendo às reuniões, que foi encaminhado um ofício à Conselheira
87 Selma, que não está comparecendo às reuniões, perguntando se ela irá dar
88 continuidade aos trabalhos e que o Gustavo Nagib é o primeiro Suplente, ele entra em
89 qualquer vacância. Hoje, a vacância é devido à ausência da conselheira Madalena
90 Buzzo, que está de licença. Nessa reunião o Gustavo não é formalmente titular, mas
91 como Suplente, ele tem o direito ao voto. Houve ainda informes dos convidados à
92 respeito de um ofício que solicita que o CADES envie para o DPH – Departamento do
93 Patrimônio Histórico, para Câmara Municipal de São Paulo e para o Grupo Gestor da
94 Operação Faria Lima. A pauta é referente à valorização da memória e sinalização do
95 Largo de Pinheiros, que não possui sinalização e valorizado historicamente. Havendo a
96 resposta da presidente do CADES, que informou que o conselheiro Sasha Hart já tinha
97 encaminhado esse documento, mas ninguém se manifestou perante o mesmo. Sobre
98 os encaminhamentos, pode se encaminhar para o DPH e o Grupo Gestor da Faria

CADES PINHEIROS

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

99 Lima. Sobre orientação do Secretario de SVMA, que por lei é o Presidente do CADES,
100 é necessário encaminhar para ele antes de encaminhar para outras instâncias fora da
101 PMSP. Uma sugestão é incluir a São Paulo Turismo, que tem competência das placas
102 de sinalização. Solicitou também protocolo da carta que já havia sido encaminhada ao
103 DPH na gestão anterior do CADES.

104 Será discutido por e-mail antes de encaminhar a carta aos órgãos responsáveis. O
105 último informe se referiu ao aviso de que no próximo domingo será realizado o 2º
106 passeio ciclístico do Alto de Pinheiros promovido pela SAAP, com capacidade para até
107 150 pessoas inscritas. Havendo também o registro da atuação da SAAP referente ao
108 Parque Por do Sol, onde tem sido feito diversas reuniões no escritório com
109 representantes da SVMA, da Avisol, Vereadores, PM e GCM

110 **Pauta**

111 **3. Ações de áreas verdes (Julho e Agosto)**

112 A coordenadora Simone Malandrino apresentou um retorno do que foi feito em Julho e
113 Agosto das áreas verdes. Foram abordados pontos como conscientização de que folha
114 de árvore não é lixo, a “vandalização” de árvores no Largo da Batata e prevenção do
115 anelamento de árvores. A conselheira Claudia Visoni comentou, diante a apresentação,
116 que a Subprefeitura de Pinheiros está virando referencia, citando que a página “Árvore,
117 Ser Tecnológico” falou que a Subprefeitura trabalha com cobertura de solo e as
118 pessoas estão solicitando.

119 Em seguida houve a apresentação do Sr. Ulrich Zens que apresentou o a região de
120 Pinheiros como uma “EcoSubprefeitura” em potencial, ao falar sobre o trabalho
121 realizado pela Subprefeitura de Pinheiros referente às obras dos jardins de chuva e seu
122 funcionamento e apresentou novas ideias e novas tecnologias de captação de água de
123 chuva, como por exemplo telhados verdes e cisternas mostrando que essas
124 ferramentas sustentáveis podem estar contidas, até mesmo, dentro dos lotes.

125 **4. GT's**

126 **4.1. GT Praça Waldir Azevedo (Casinha).**

127 A conselheira Cecilia Lotufo informou sobre a reunião realizada com a Advogada da
128 Subprefeitura, Sandra Mena, referente ao estatuto da Casinha, que precedeu a
129 formalização de um convite feito à equipe da Subprefeitura de Pinheiros para um
130 debate, em conjunto a outros grupos, agentes e associações, sobre o uso da Casinha
131 da Praça Waldir de Azevedo. Informou, também, sobre a realização do abastecimento
132 caixa d'água e a presença de infiltrações na edificação.

133 **4.2. GT Mobilidade – Apresentação dos Corredores Verdes.**

134 O conselheiro Sasha Hart tratou sobre o termo “mobilidade ativa”, apresentando dados
135 sobre o crescimento do número de carros licenciados em São Paulo e seu reflexo na
136 “cultura de paz” da cidade de São Paulo e no destino dos espaços públicos voltados
137 aos carros. Levantou, como segundo ponto, a participação do CADES como Grupo
138 Gestor da Operação urbana Faria Lima e os encaminhamentos dos pontos e das cartas
139 feitos pelo CADES para este assunto. Por último, apresentou o plano conceitual de
140 corredores verdes, desenvolvido pelo CADES em conjunto com a equipe da
141 Subprefeitura do e do LabVerde – FAU/USP, e afirmou que o documento foi entregue
142 ao Conselho Gestor da Operação Urbana.

143 **4.3. GT Arborização e Agricultura.**

144 A conselheira Claudia Visoni anunciou o início das atividades do semestre em questão,
145 que se iniciaram com a divulgação de um curso aberto para a comunidade, que
146 acontecerá em duas segundas-feiras, às 19h auditório da subprefeitura de Pinheiros,
147 sendo as aulas nas datas de 26 de setembro de 2016 e dia 3 de outubro de 2016, além
148 de uma aula pratica no dia 9 de outubro de 2016, domingo (sobre calçada verde e

CADES PINHEIROS

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

149 jardim de chuva). Divulgou também os cursos das equipes da prefeitura que ocorrerão
150 no dia 22 de setembro de 2016, às 13h30 (aula sobre cobertura de solo) e no dia 29 de
151 setembro de 2016, às 13h30 (aula sobre técnicas de poda), ambos os cursos não são
152 abertos à comunidade, mas os conselheiros do CADES estão convidados a participar
153 como ouvintes. Por último, tratou-se do acontecimento dos dois festivais de agricultura
154 urbana que ocorreram, com sucesso, nos dias 22 de maio de 2016 e 27 de setembro
155 de 2016, em parceria da Subprefeitura de Pinheiros com outros coletivos voluntários.
156 Foi informado que é necessário colocar o assunto da organização dos próximos
157 festivais de agricultura urbana, para saber se o CADES apoia a iniciativa e, assim,
158 possa ser levada adiante. Em seguida, a conselheira Thais Mauad falou sobre o projeto
159 do “Abre a Caixa” e da Semana Nacional de Ciências e Tecnologia que ocorrerá em 19
160 à 23 de outubro de 2016.

161 **4.4. GT Água.**

162 Não houve informes sobre o GT Água.

163 **4.5. GT Poluição Sonora, Usos Incômodos e seus Impactos de Vizinhança.**

164 O conselheiro Thomas Jason Green informou sobre as petições eletrônicas referentes
165 às restrições de trânsito nos bairros, enfatizando a passagem de caminhões (impactos
166 de vizinhança). Informou também sobre o recebimento de reclamações vindas dos
167 moradores que residem próximo ao Beco do Batman, por conta da iluminação do local,
168 que tem causado maior uso noturno do espaço. Bem como, reclamações dos
169 moradores alocados próximos à esquina da R. Wizard com a R. Mourato Coelho,
170 devido ao não cumprimento da Lei do “psiu”, por conta das festas noturnas realizadas
171 neste local, sugerindo registrar os problemas citados e enviá-los às instâncias
172 responsáveis. As solicitações realizadas pelo conselheiro Thomas J. Green foram
173 recebidas pelo Secretário Geral do CADES.

174 **4.6. GT Ecobairros.**

175 Foi informado, pela conselheira Cecilia Lotufo, que foi enviado um projeto de
176 “Ecobairro” para a Secretaria Municipal do Desenvolvimento Urbano, através do GT do
177 Plano Regional do Conselho Participativo Regional. A presidente do CADES lembrou
178 sobre o acontecimento da reunião com o Conselho Participativo, no dia 19 de setembro
179 às 19h na subprefeitura de Pinheiros.

180 **5. Apresentação – Jardins de Chuva: Questões Técnicas.**

181 Referida e registrada junto ao item 3 deste documento.

182 **6. Eleição do Conselho Gestor do Parque Por do Sol.**

183 A presidente do CADES informou sobre o edital, publicado no diário oficial no dia 30 de
184 agosto de 2016, desenvolvido pela Secretaria do Verde e Meio Ambiente e enviado aos
185 membros, que trata o formato dos conselhos gestores de todos os parques Municipais.
186 O edital citado está baseado na Lei Municipal. Ficou definido pela portaria que as
187 inscrições dos candidatos às eleições estão abertas do dia 01 ao dia 30 de setembro e
188 poderão ser feitas na Subprefeitura de Pinheiros (na praça de atendimento). As
189 eleições do seguimento dos trabalhadores ocorrerão dia 11 de novembro de 2016 e
190 dos candidatos ocorrerão no dia 13 de novembro de 2016. A subprefeitura
191 disponibilizou o espaço para as inscrições, os trabalhadores e o espaço para as
192 eleições do Conselho Gestor.

193 A conselheira Cecilia Lotufo informou que o Decreto de denominação do Parque Pôr do
194 Sol está sendo rediscutido.

195 Uma integrante da comissão da sociedade civil retomou os problemas que ocorrem no
196 Parque Pôr do Sol, sobretudo os conflitos entre moradores, frequentadores e
197 instituições que atuam no local e trouxe uma questão para o CADES: “O que CADES
198 pode fazer?”, seguida de uma sugestão ao CADES, para que este realize a eleição do

CADES PINHEIROS
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

199 Conselho que e a partir do Conselho Gestor seja criado um Decreto que regulamente
200 as questões administrativas do atual Parque Pôr do Sol.

201 Houve o questionamento, por parte de um convidado da reunião, sobre a definição de
202 um decreto, afirmando não ser pertinente o cercamento da Praça, levantando também
203 a questão sobre a autoria do projeto da Praça do Pôr do Sol. Segundo ele, as duas
204 autoras do projeto da Praça ainda são vivas e sugerem um concurso público para a
205 readaptação da praça, pois cercamento e outras intervenções na praça podem interferir
206 drasticamente no projeto original da Praça do Pôr do Sol.

207 O convidado Fidel comentou sobre a transferência de gestão, ocasionada pela
208 transformação da Praça em Parque.

209 A convidada Carine questionou a retomada da discussão de um Decreto de um ano
210 atrás. A conselheira Glaucia se manifestou favorável ao posicionamento da convidada
211 Carine.

212 A presidente do CADES ponderou a discussão entre os participantes da reunião e
213 prosseguiu com os encaminhamentos finais.

214 **Outros assuntos**

215 A conselheira Claudia Visoni se manifestou sobre o tempo dos informes serem
216 respeitados no início da reunião, pois têm excedido o tempo estabelecido. A presidente
217 do CADES registrou a colocação da conselheira.

218

219 Nada mais havendo a tratar, a Presidente do CADES deu por encerrada a reunião, da
220 qual se lavrou esta ata.

221 São Paulo, 14 de setembro de 2016.

222

223 **Presidente**

224 **Harmi Takiya** _____

225

226 **Representantes Titulares**

227 **Cecilia Amaral Lotufo** _____

228

229 **Claudia Visoni** _____

230

231 **Lincoln Paiva** _____

232

233 **Madalena Buzzo** _____

234

235 **Sasha Tom Hart** _____

236

237 **Selma de Souza** _____

238

239 **Thais Mauad** _____

240

241 **Thomas Jason Green** _____

242

243 **Ajax Perez Salvador** _____

244

245 **André de Jesus Ferreira** _____

246

247 **Deise Alves** _____

248

CADES PINHEIROS
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

249 **Luis Eduardo T. de Leon** _____
250
251 **Maristela Kersul** _____
252
253 **Tarcisio Souza Pereira** _____
254
255 **Reynaldo Avino** _____
256
257 **Sueli Regina Massaro** _____
258
259 **Representantes Suplentes**
260 **Claudia Gibeli** _____
261
262 **Delmar Mattes** _____
263
264 **Eliana Prete** _____
265
266 **Glaucia M. M. Santelli** _____
267
268 **Gustavo Galassi Vale** _____
269
270 **Gustavo Nagib** _____
271
272 **Sandra M. Nedopetalski** _____
273
274 **Valeria Sanchez Silva** _____
275
276 **Aline F. Estefam** _____
277
278 **Anna Cecilia K. de M. C. Simões** _____
279
280 **Isabel Brandão W. Visani** _____
281
282 **Valdir Agostinho** _____