

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Vila Prudente/ Sapopemba - PRE - VP
QUADRO Nº 04 A DO LIVRO XXIX - ANEXO À LEI Nº 13.885, de 25 de agosto de 2004**

ZONAS DE USO E ZONAS DE USO ESPECIAL - DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

| ZPI | Descrição Perimétrica | Área (m²) | |
|---------------------------|--|-----------|-------------|
| ZPI - 1 | Inicia no Ponto 1 (X=337574.1555 Y=7391139.9150); Ponto 2 (X=337699.5988 Y=7390837.9800); Ponto 3 (X=337698.9600 Y=7390741.8600); Ponto 4 (X=337521.4000 Y=7390596.7200); Ponto 5 (X=337461.8793 Y=7390591.3134); Ponto 6 (X=337272.7872 Y=7390786.4184); Ponto 7 (X=337110.3344 Y=7391190.6293) até encontrar o ponto inicial. | 229259 | |
| ZPI - 2 | Inicia na Linha Férrea com a R Patriarca; Av Francisco Mesquita; R Forte de São Bartolomeu; R Guamiranga; Divisa do Município de S Paulo; Linha Férrea até encontrar o Ponto Inicial (Linha Férrea com a R Patriarca) | 463468 | |
| ZPI - 3 | Inicia na R G com a Av Francisco Mesquita; R Gal Bagnuolo; R Manuel Costa Pinto; atravessa a QF 05127800; R Mamengas; Av Francisco Mesquita até encontrar o ponto inicial. | 80383 | |
| ZPI - 4 | Inicia na Av Alberto Ramos; R Planalto de Conquista; R Segismundo Rodrigues; Av Alberto Ramos; R Augusto Piacentini; R Joanidia Sodré; R Secondino Domingues; R Jaguarari; R Marcelo Muller; R Artia; R Susana; R Alexandre Gutierrez; Av Jacinto Menezes Palhares; R Atope; R Susana até encontrar o Ponto Inicial. | 331304 | |
| ZPI - 5 | Inicia no Ponto 1 (X=342342.0000 Y=7389042.5325); Ponto 2 (X=342229.7460 Y=7388929.5341); Ponto 3 (X=342303.5939 Y=7388868.7941); Ponto 4 (X=342345.9479 Y=7388912.1798); Ponto 5 (X=342385.7622 Y=7388870.7741); Ponto 6 (X=342411.1845 Y=7388898.0000); Ponto 7 (X=342451.0357 Y=7388856.7118); Ponto 8 (X=342383.9579 Y=7388797.2077); Ponto 9 (X=342287.0000 Y=7388751.1900); Ponto 10 (X=342155.0000 Y=7388716.6246); Ponto 11 (X=342012.7186 Y=7388723.6813); Ponto 12 (X=341914.3293 Y=7388748.9203); Linha de Transmissão; Av Eng Thomaz Magalhães; Av do Estado; Ribeirão do Oratório; R Barbeiro de Sevilha; R Serra Redonda; Ponto 13 (X=342820.4175 Y=7388342.8800); Ponto 14 (X=343105.8400 Y=7388144.3200); Ponto 15 (X=343112.0791 Y=7388700.4781); R Formio; limite da Área Municipal com a QF 156005002; R Jacitara Tipiti; R Costa Barros até encontrar o ponto inicial. | 562783 | |
| ZER-1 | Descrição Perimétrica | Área (m²) | |
| ZER-1 - 01 Avelino | Jd Inicia na R José Gonçalves Galeão; fundo dos lotes lindeiros à Av Francisco Falconi - QF 05131602/ QF 05131801/ QF 05131802/ QF 05132300/ QF 05133101/ QF 05133102/ QF 05132802; fundo dos lotes lindeiros à Av Jose da Nóbrega Botelho - QF 05132802; R Pinheiro Guimarães; atravessa a QF 05131200; atravessa a QF 05131301; atravessa a QF 05131400; R Miguel de Araújo Barreto até encontrar o ponto inicial. | 273110 | |
| ZER-1 02 Avelino | Jd Inicia na R Prof. Jacy Monteiro; fundo dos lotes lindeiros à Av Francisco Falconi - QF 05133201/ QF 05133202/ QF 05133203/ QF 05133500/ QF 05133602; R João Rodrigues Gago; contorna a QF 05106602 e a QF 05133601; R Joaquim Pereira; R Dra Esmeralda Mendes Policene; R Joaquim Norberto de Brito; R Dra Esmeralda Mendes Policene até encontrar o ponto inicial. | 53926 | |
| Centralidade Dinamizar | a Descrição Perimétrica | Área (m²) | Ano Meta |
| Anhaia Mello Sapopemba | / Inicia na Rua Lindoia; Rua Trocari; Av. Paes de Barros; atravessa QF 04402100; Rua Imbarie; Rua Imbituba; Rua Itamumbuca; Rua Cavour; Av. Vila Ema (divisa da Subprefeitura); Rua Antônio Gomes; Rua Antônio Baião; Rua Évora; Rua Solidônio Leite; Rua James Stolz; Rua Aureliano Mourad; Rua Antônio Gentil; Rua Herwis; Rua Barros Sobrinho; Rua Cd. Amadeu Bardolini; Rua Anibal de Matos; atravessa QF 11728602; 705888; Rua Robério Dias; Rua Sen Arlindo Amaral; Rua Cambará do Sul; Rua Filon; Rua Isidro de Sevilha; Rua Juiz de Fora; 217735; Rua João Bernardes; Av. Vila Ema; Rua Ângelo Franchini; Rua Santa Maria do Cambuca; Rua Correia da Camara; Rua Argemil; atravessa QF 15529201; Rua Dr. Otávio Pinto; Rua Manuel de Arruda Castanho; atravessa QF 15513500; 333611; 333646; atravessa QF 15530500; Rua José Joaquim; 647799; 647845; Rua Libero Felix Corato; Es. Casa Grande; Av. Sapopemba; Rua Manuel Quirino; Rua Paulino Menino; Rua João Lopes de Lima; Rua Alberto Popovici; Av. João Rodrigues Ruiz; Rua João Lopes de Lima; Rua Manuel Quirino de Matos; Rua Antônio Cassano; lotes da Fazenda da Juta com frente à Av. Sapopemba; Rua Sarg. Hermínio Aurélio Sampaio; 750611; Rua Cabo Fleury Silva; 700010; 647748; 750123; Rua Cabo Gastão Gama; 699004; Rua Te. Godofredo Cerqueira Leite; atravessa QF 15311509; Rua Cristovão de Vasconcelos; Rua Forte de Iguatemi; Rua Edgar Pinto César; Rua Guaiana-Timbo; Rua Vicente Franco Tolentino; Av. Manuel Pimentel; Rua Torres Florencio e Rielli; Rua dos Espigueiros; Rua Frei Diogo das Chagas; Rua Silvestro Silvestri; Es. Casa Grande; Rua das Fontainhas; Rua Francisco Palma Travassos; Rua Luis da Guerra; Rua São Roque; Rua Angical do Piauí; Rua Alexandrina Pereira Moraes; Rua Nubia; Rua Rosicler; Rua Alexandre dos Santos; Rua Homero Pires; atravessa QF 11811100; Rua Tracunhaem; Rua Otávio Alves Dundas; Rua Alzira Fett Martins; Rua Florencio Sanches; Rua João Gregório Lemos; Rua Angelina Gazeta Romanini; Rua Joaquim Lage; 217794; 213055; Rua Augusto Lobo; Rua Ibiopora; Rua Antônio Fontoura Xavier; Rua Luisa; 128040; Rua Maria Fette; Rua Joaquim Ribeiro da Costa; Rua Secondino; Rua Ribeirópolis; Rua Gal. Irlugui Cunha; Av. do Oratório; Rua Gloria do Goita; Rua Serra do Pereiro; Rua Susana; Rua Atope; Rua João Pedro Lecor; Av. Francisco Falconi; Rua Giovanni Pattolli; Rua Mario Augusto do Carmo; Rua José dos Reis; atravessa QF 04406100; Rua Maria Daffre; Rua Pindamonhangaba; Rua Amparo; Rua João Afonso e Rua Maria Daffre até o ponto inicial. | 4343613 | 2006 |
| Av. Sapopemba | Inicia na Av. Sapopemba e Rua Bucuituba (divisa da Subprefeitura); Est. da Barreira Grande (divisa da Subprefeitura); Rua Arsenio dos Santos; Rua José Freire da Silva; Rua Ernesto Fogo; 352659; Rua | | |

Pedro Vitorato; Rua Eng. Albano Azevedo; Av. Eng. Feijo; Av. Francisco Viera; Rua Frederico Jahn; Rua Chiquinha Gonzaga; Rua Inconfidência Baiana; Av. Egidio Martins; Rua Itebere da Cunha; Rua Cristovão Jaques; 758990; Rua Avateparana; Rua Esteveo do Loreto; Córrego Inhumas; Rua Carbonífera; 705845; Av. Israel Fonseca; Rua Tijucas do Sul; Rua Borges de Medeiros; Rua Gal. Porfírio da Paz; Rua Manchester; Rua Dr. Marcelo; Rua Nova Brasília; Rua José de Oliveira China; Rua José Pedro Nunes; 761079; Rua Rodrigo Alonso; Rua Pinoguaçu; Av. Sapopemba; Es. Casa Grande; Rua Líbero Felix Corato; 647845; 647799; Rua José Joaquim; atravessa QF 15514102; atravessa QF 15530500; atravessa QF 15530602; atravessa QF 15513800; atravessa QF 15513601; atravessa QF 15513500; atravessa QF 15513200; 079448; Rua Pedro Figueiro; Aduora Rio Claro; QF 11815201; Rua Tolstoi de Carvalho; Rua Francisco Pereira de Souza; Av. Vila Ema; Rua Leitão de Barros; Rua Pde. Atílio Garret; Rua Benedito Pedroso; Rua Tales; Av. Sapopemba; QF 117; Pc. Hereny da Costa; Rua Felício Tomasini Lucio; Rua Solidônio Leite; Rua Edmundo Juventino Fuentes; Rua Rodrigues Pires; Rua Miguel Ferraz da Trindade; Rua Antonio Moreno Leal; Rua José Caristo; Rua Herwis; Rua Henrique Suso; Rua José de Castro Lima Filho; Rua Bucuituba até o ponto inicial.

| | | | |
|-----------------------------------|--|------------------|-----------------|
| Av. Vila Ema | Inicia na Rua Shinsei Kamida pelo fundo dos lotes lindeiros à Av. Vila Ema -QF 11729800/QF 11729700; Rua Benedito Pedroso; Rua Leitão de Barros ; Rua Francisco Pereira de Souza; atravessa a QF 11842800 fundo dos lotes lindeiros à Av. Vila Ema - QF 11814803/ QF 11814802; R Sta Maria de Cumbuca; R Azul; Rua Angelo Francini até o ponto inicial. | 39313 | 2006 |
| Av. do Oratório - trecho 1 | Inicia na Rua Prof. Máximo de Moura Santos; Rua Cel. José da Silva Neto; fundo dos lotes lindeiros à Av. do Oratório QF11844900/ QF 11826400/ QF 11826502/ QF 11826600/ QF 11826501/ QF 11831501/ QF 11847302/ QF 11834100/ QF 11847302; R Boliche; Av do Oratório ; R Gal Irulegui Cunha; R Ribeirópolis; Av Secundino; R Domingos Silva Bueno até o ponto inicial. | 247500 | 2006 |
| Av. do Oratório - trecho 2 | Inicia na Rua Bernardo Lisboa; fundo dos lotes lindeiros à Av. do Oratório- QF18810700/ QF18811100/ QF18846000; R A; fundo dos lotes lindeiros à Av. do Oratório- QF18812200; R Cordélia; R Núbia; fundo dos lotes lindeiros à Av. do Oratório- QF18809100/ QF 11853400/ QF 11809300/ QF11847801/ QF 11810600 QF 11810100/ QF 11810000 ; R S José dos Espinharas; fundo dos lotes lindeiros à Av. do Oratório- QF15600300/ QF15600400/ QF15600501; Rua Hileia Amazônica até o ponto inicial. | | |
| Av. Zelina | Inicia na Rua Barão do Pirai; fundo dos lotes lindeiros à Av Zelina -QF 04414200/ QF 04414300/ QF 04414400/ QF 04414600/ Rua Pinheiro Guimarães; 639559; fundo dos lotes lindeiros à Av Zelina -QF 05132802; Av. José da Nóbrega Botero; Rua das Heras; fundo dos lotes lindeiros à Av Zelina - QF 0441700; fundo dos lotes lindeiros à Av Zelina - QF 04416900/ QF 04416801/ QF 04416700; Rua Rio do Peixe até o ponto inicial. | 62548 | 2012 |
| Rua Giestas | Inicia na Rua Dorival Pingo; fundo dos lotes lindeiros à R Giestas - QF 05101000/ QF 05101800/ QF 05102500/ QF 05102600/ QF 05104000/ QF 05104100; R Santo Amasio; fundo dos lotes lindeiros à R Giestas -QF 05130900; Rua das Tulipas; Rua Paramu; fundo dos lotes lindeiros à R Giestas - QF 05106400/ QF 05106500; Rua Ferri; fundo dos lotes lindeiros à R Giestas - QF 05107400/ QF 05107300/ QF 05106300/ QF 05105000; Rua das Cobeias;fundo dos lotes lindeiros à R Giestas - QF 05103900/ QF 05102400;/QF 05100900 até o ponto inicial. | 128016 | 2012 |
| Rua Costa Barros | Inicia na Rua Iguara; fundo dos lotes lindeiros à R Costa Barros - QF 11847900/ QF 11823400/ QF 11823300/ QF 11823300; Rua Olimpia; fundo dos lotes lindeiros à R Costa Barros - QF 05117700/ QF 05117600/ QF 05115500 até o ponto inicial. | 41834 | 2012 |
| Centralidade a Qualificar | Descrição Perimétrica | Área (m²) | Ano Meta |
| Vila Prudente | Inicia na Rua Chamanta (divisa da Subprefeitura); Rua Gino Monelli; Rua José Zappi; Rua Sete Pontes; Rua Umarama; Rua do Oratório (divisa da Subprefeitura); Rua do Orfanato (divisa da Subprefeitura); Av. Vila Ema (divisa da Subprefeitura); Rua Cavour; Rua Itamumbuca; Rua Imbituba; Rua Imbarie; atravessa QF 04402100; Rua Trocari; Rua Taiacupeba; Rua Lindoia; Rua Maria Daffre; Av. Prof. Luiz Ignacio Anahia Melo; Rua Coelho Neto;atravessa QF 04401701; atravessa QF 04401702; Rua Dianópolis e Rua Cap. Pacheco e Chaves até o ponto inicial. | 1034385 | 2006 |
| São Lucas | Inicia na Rua Sebastião Borges da Silva; Rua Nova Soure; Rua David Barione; Rua Santapolis; 217158; Rua Antônio Fontoura Xavier; Rua Belica Barbosa Lima; Rua Dona Maria Candida de Lima; atravessa QF 11819804; Rua Himalaia; Rua Niteroi; Rua Luis Romanini; Rua Dr Camilo Haddad; 213055; 217794; Rua Joaquim Lage; Rua Angelina Gazeta Romanini; Rua João Gregório Lemos; Rua João Manuel de Matos; Rua Hileia Amazônica; Rua Manduruva; Rua Antônio Marques Julião; Rua Erva Imperial; atravessa QF 11816400; Rua S Pedro do Piaui; Rua Rodolfo Fernandes; Rua Prof. Eurico Vilela; Rua Dr. Nogueira de Noronha; Rua Felipe Lucas; Pc São Lucas; Rua Otto Shubart; atravessa QF 11824800; Rua Cesário dos Santos; Rua Cel. José da Silva Neto e Rua Prof. Máximo de Moura Santos até o ponto inicial. | 538674 | 2006 |
| Vila Industrial | Inicia na Rua Alexandrina Pereira Moraes; Rua Angical do Piaui; Rua S. Roque; Rua Cel. Carvalho Melo; Av. do Oratório; Rua Pascoal Ranieri Mazzilli; Rua Silva; Rua Fernando Weyne; Rua Arnaldo Pedroso Horta; atravessa QF 11808901; Rua Maria Magnani; Rua João Batista Fernandes e Rua Nubia até o ponto inicial. | 117978 | 2006 |
| Vila Zelina | Inicia na Rua Pindamonhangaba; Rua Marta Daffre; Rua Igarata; Rua Ituverava; Rua José dos Reis; Rua Pires Pimentel; Rua Pedro de Godoi; Rua Dr. Roberto Feijo; Rua Mal. Malet; Rua Inácio; Rua Inhangapi; Rua Mons. Pio Ragazinskas; Rua Barão do Pirai; Av. Zelina; Rua Rio do Peixe; Rua Itacarambi; Rua Inácio; Rua Stepatinin; Rua Tamuanas; Rua Manaías; Rua Pitinga; Rua das Baunilhas; Rua Giestas; Rua Dorival Pingo; atravessa QF 05100900; Rua das Heras; Rua Ibitirama; 667846; Rua Manuel da Costa Pinto; Rua Zacarias Alves de Melo; Rua Gqal. Bagnolo; atravessa QF 05127000; Rua | 577970 | 2012 |

| | | | |
|---------------------------|---|-----------|----------|
| Vila Alpina | São Luiz de Paraitinga; Rua Santa Cruz das Palmeiras; Rua Maparis; Rua Manuel Ferras e Av. Francisco Mesquita até o ponto inicial. Inicia na Rua Bispo Eugênio Demazemod; Rua das Urzes; Rua dos Junquinhos; Rua Baia Negra; Rua das Campânulas; Rua Maria Tavares; Rua Iguara; atravessa a QF 05112600 até Rua Paratiquara; Rua Matupiri; Rua Carovi; Rua Br de Tramandai; Rua Tapaji; Rua Br de Itapoa; Rua Marari; Rua Nova Iguacu; Rua Maria do Carmo e Rua Ferri até Rua Bispo Eugenio Demazemod até o ponto inicial. | 252722 | 2012 |
| Olaria | Inicia na Rua Ielmo Marinho; Rua Rosália Sandoval; Rua Dr. Laurindo Minhoto; Rua Ielmo Marinho; Rua Gal. Dutra; Rua Costa Barros; trav. Rua Costa Barros na QF 51603600; Rua Hermeto Lima; Rua Olímpia; Rua Rosário do Catete e Rua Gaspar Barreto até o ponto inicial. | 188279 | 2012 |
| Centro de Bairro | Descrição Perimétrica | Área (m²) | Ano Meta |
| Vila Califórnia | Inicia na Rua Visconde de Caete; Rua S Procópio; Rua Antenas; Rua Aeronautas; atravessa QF 05119000; Rua Araripe; Área Municipal da QF 05128902; Rua Gran Mongol; Rua Gomes de Araujo e Rua Tajuri até o ponto inicial. | 59521 | 2006 |
| Vila Ana Clara | Inicia na Rua 212237; Rua Pascoal Ranieri Mazilli; 212369; Rua Pde. Almeida Silva; Rua Ana Clara; Rua Pde. Almeida Silva; Rua Santa Zita; Rua Alto Alegre e Rua Antônio Alves Santos até o ponto inicial. | 65082 | 2006 |
| Jardim Paraguaçu | Inicia na Rua Cachoeira do Campo (divisa da Subprefeitura); Rua Caiana; 591513; Rua Pirambu; Rua Canoeiros e Rua Nova Brasília até o ponto inicial. | 22788 | 2006 |
| Teotônio Vilela | Inicia na 432288; lotes lindeiros á Av. Arq. Vialnova Artigas entre Av. Tres e Rua Flor da Madrugada; Rua Andrea Bontempi; Rua Walter Rummel; lotes lindeiros á Av. Arq. Vialnova Artigas na QF 15423700; Rua Sebastião Raval; 435600; lotes lindeiros á Av. Arq. Vialnova Artigas na QF15425401; lotes lindeiros á Av. Arq. Vialnova Artigas na QF 15425200; Rua Tibério Fabrianesi; Rua Tomas de Santa Maria; lotes lindeiros á Av. Arq. Vialnova Artigas na QF15425102 e Rua Luigi Torri até o ponto inicial. | 106228 | 2006 |
| Jardim Elba | Inicia na Rua Caro-Sacibu; Av. Custódio de Sá e Faria; 682861; atravessa QF15201900; Rua Antônio Gabriel Franzon; Av. Marg. do Oratório; Rua Tomé da Rocha; Rua Pacamo e Rua Caro-Sacibu até o ponto inicial. | 62375 | 2006 |
| Jardim São Roberto | Inicia na Rua Batista Fergusio; Rua Rev. Simão Salem; Rua Gregório Faber; 363391; Rua Sofia Castelane; Rua David de Melo Lopes; Rua Giovanni Alberoni e Rua Ver. Simão Salem até o ponto inicial. | 52607 | 2006 |

ZONAS ESPECIAIS

| ZEPAM | Descrição Perimétrica |
|------------------|---|
| ZEPAM - 1 | inicia-se no ponto 1 (X=347955.7863, Y=7387614.2173); até o ponto 2 (X=348067.8115, Y=7387616.5777); segue rua sem nome até o ponto 3 (X=348195.0110, Y=7387622.7731); até o ponto 4 (X=348182.5170, Y=7387433.0592); até o ponto 5 (X=348246.6631, Y=7387444.1220); segue rua sem nome até o final de outra rua sem nome; até outra rua sem nome; até o ponto 6 (X=348145.3060, Y=7387291.7981); até o ponto 7 (X=347986.0170, Y=7387424.4326); até o ponto inicial. |
| ZEPEC | Descrição Perimétrica |
| ZEPEC -1 | inicia-se no ponto 1, situado na Av. do Oratório a 87m da esquina com Av. Alberto Ramos; até o ponto 2, situado na mesma Av. do Oratório, a 55m da esquina com a R. Ernesto dos Santos; segue numa linha perpendicular até o ponto 3, na R. Gal. Irulegui; e finalmente até o ponto 4, sobre a mesma rua, distante 105m do ponto anterior. |