

Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Jabaquara - PRE - JA
QUADRO 06A do Livro XV - Anexo à Lei nº 13.885, de 25 de agosto de 2004
Parcelamento, Edificação ou Utilização Compulsória

Endereço			Terreno					Edifício						
Bairro	Rua/Avenida/Travessa	Nº	Não Edificado	Sub Utilizado	Com Atv. Econom.	Não Utilizado	Gabarito	SQL	Situação Cadastral	domínio	Área terreno	Área edificada	Testada principal	
VI Guarani	R. Lussanvira	480				x		310.066.0034-2	Reg.	Part.	328	122	12	
	Av. Lino de Almeida Pires c/ Ouricana	674			x			prov. 310.067.0050-9	Reg.	Part.	612	545	44	
	Av. do Café	460		x	x		T+2	310.012.0009-5	Reg.		415	728	10	
	R. Diederischen	1089		x	x		T	047.204.0042-6	Irreg.	Part.	275	140	11	
	R. Ibirajá	281		x	x		T	047.202.0076-1	Irreg.		1097	497	36	
	Av. do Café	777		x	x		T+1	047.206.0033-6	Reg.	Part.	450	104	9	
Cidade Vargas	R. Botelho	79 / 85	x					310.027.0214-0	Reg.		702	216	25	
	Av. Eng. Armando Arruda	1354	x					091.001.0030-7	Irreg.		964	1942	15	
	Av. Eng. Armando Arruda	1266		x		x	T+1	091.001.0084-6	Irreg.		4254	5390	201	
	Av. Leonardo da Vinci	1222 / 1234		x		x	T+1	310.056.0034-9	Reg.	Part.	580	999	12	
	R. Bicudo de Brito	180		x		x	T+1	310.049.0126-4	Irreg.	Part.	1484	2100	51	
	R. Bicudo de Brito	181 / 185		x	x			310.045.0235-1	Reg.	Part.	413	716	24	
V. Pq. Jabaquara	Av. Leonardo da Vinci	907 - 871	x					310.048.0010-7	Reg.	Part.	383	100	10	
	Av. George Corbusier c/ Taquaruçu	79/99 (lado 145B)				x		089.568.0096-0	Irreg.	Part.	7070	9742	121,32 T2=167	
	R. Taquaruçu	153 (entre 151-173)				x		089.568.0161-4 e 0153-3	Irreg.	Part.	1268	143	23	
	R. Taquaruçu/R. Otíticas	prov. 546		x				prov. 089.302.0016-8	Irreg.	Part.	537	160	12,18 T2=45	
	R. Otíticas	439 (lado 393)				x		089.302.0051-6	Reg.	Part.	2137	400	57	
	R. Otíticas / R. Turumas	prov. 279				x		prov. 089.306.0077-8	Reg.	Part.	439	182	60,85	
	R. Otíticas	171 (lado 173)				x		prov. 089.306.0055-7	Reg.	Part.	737	1049	25	
	Av. Eng George Corbisier	168	x					089.565.0054-1	Irreg.	Part.	2200	1675	88	
	Av. Eng George Corbisier	161		x			T+1	091.001.0004-8	Reg.		310	230	12	
	Av. Gen Valdomiro de Lima	508-600	x					089.311.0065-5	Reg.		8918	12606	75 T2=223	
	R. dos Buritis	830	x					091.039.0138-6	Irreg.		4213	3800	96	
	R. das Otíticas	615		x		x	T+1	089.302.0011-7	Reg.		808	486	45 T2=74	
	VI. Mascote	R. Madre Emile Villeneuve	57 a 87		x				089.555.0010-6	Reg.	Part.	285	80	10
		R. Carlo Carra	164 (antigo 120)		x			T	089.121.0056-4	Irreg.	Part.	2900	3434	0
R. Cabiúna		166 (lado 176)	x					089.522.0033-0	Reg.	Part.	313	214	7	
R. Djalma Pinheiro Franco		737		x	x			089.556.0001-1	Irreg.	Part.	2043	1255	0	
R. Djalma Pinheiro Franco		829		x			T+1	089.151.0001-8	Reg.		4707	767	0	
R. Djalma Pinheiro Franco		690		x				089.592.0014-1	Irreg.	-	950	930	19	
Av. Mascote		57	x					089.587.0006-8	Reg.	Part.	430	126	14	
Av. Mascote		365 (lado 333)				x	T+8	089.586.0015-2	Reg.	-	435	77	10	
Av. Mascote		1079 (lado 1123)		x				089.582.0030-8	Irreg.	Part.	480	480	21	
R. Viçosa da Ceará		ao lado 88		x				089.103.0056-6	Irreg.	Part.	900	100	20	
R. Viçosa da Ceará		ao lado 663		x	x			089.103.0105-8	Irreg.	Part.	900	390	20	
R. Viçosa da Ceará		168 (lado 171)	x					089.103.0002-7	Irreg.	Part.	522	300	23	
R. Damasceno Vieira		738		x	x			089.107.0006-8	Reg.	Part.	1000	398	20	
R. Damasceno Vieira		660	x					089.107.0253-2	Reg.	Part.	2000	278	40	
Av. Sta. Catarina		1447	x					089.138.0179-5	Reg.	Part.	1518	488	92	
Av. Lino de Moraes Leme		1109	x					089.082.0007-1	Irreg.	Part.	980	290	20	
R. Gastão da Cunha		entre 67 e 95		x				089.083.0027-9	Reg.	Part.	530	418	10	
R. Gastão da Cunha		126 ou 106		x				089.082.0066-5	Irreg.	Part.	1500	694	30	
R. Ciriádio Durval		152 (170 / 168)	x					prov. 089.083.0010-4	Irreg.	Part.	914	270	46	
R. Ciriádio Durval		151 (lado 139 ou 143)		x				089.083.0056-2	Reg.	Part.	1000	857	20	
R. Ciriádio Durval		138 ou 108		x				089.083.0131-3	Reg.	Part.	600	407	10	
Av. Lino de Moraes Leme		887	x					089.086.0038-8	Reg.	Part.	330	221	10	
R. Manuel Cherem		100		x				089.576.0571-1	Irreg.	Part.	251	341	10	
R. Manuel Cherem		entre 100 - 120		x				089.576.0070-1	Irreg.	Part.	1000	100	50	
R. Manuel Cherem		entre 100 - 120		x				089.576.0070-1	Irreg.	Part.	320	250	16	
R. Jorge Duprat Figueiredo		70 / 148 / 367		x	x			089.138.0537-5	Reg.		14175	718	127	
R. Durval Fontoura Castro		285A	x					089.096.0078-0	Irreg.	Part.	1525	1174	30	
R. Durval Fontoura Castro		317		x			T+1	089.096.0034-9	Reg.	Part.	255	110	10	
R. Durval Fontoura Castro		entre 285 - 40						089.096.0017-5/0018-3	Irreg.	Part.	540	50	12	
R. Gastão da Cunha		620		x	x			089.108.0046-1	Irreg.	Part.	1145	580	23	
R. Gastão da Cunha		615	x					089.099.0017-2	Irreg.	Part.	398	30	12	
VI. Sta. Catarina	R. Coriolano Durand	888		x				089.238.0006-6	Reg.	Part.	1300	2175	10 T2=60	
	R. Coriolano Durand	908		x				089.238.0007-4	Irreg.	Part.	300	100	10	
	R. Belford Duarte	841	x					091.218.0028-6	Reg.	Part.	500	50	10	
	R. Octavio Teixeira M. Sobrinho	321 (lado 293)		x				091.223.0002-3	Reg.		1500	30	30 T2=80	
	R. Charles Darwin	705 (lado 707)		x			T	091.223.0002-3	Reg.		1500	30	30	
	R. Charles Darwin	845		x				091.223.0003-1	Reg.	Part.	500	385	10	
	R. Cidade de Bagdá	961		x				091.226.0029-9	Reg.	Part.	800	275	20 T2=40	
	R. Mina de Ouro	entre 86 - 102		x				089.499.0057-2	Reg.	Part.	257	210	8	
	R. Genaro de Carvalho	135 / 145		x				091.045.0065-2	Irreg.	Part.	8481	1010	151	
	R. Genaro de Carvalho	145		x				091.045.0065-2	Irreg.	Part.	8481	1010	151	
	R. Genaro de Carvalho	183	x					091.045.0051-2	Reg.	Part.	400	70	8	
	R. Genaro de Carvalho	438		x				091.444.0082-9	Irreg.	Part.	1387	150	49	
	R. Genaro de Carvalho	487	x		x			091.046.0063-0	Irreg.	Part.	3350	260	95	
	R. Guian	13 (lado 29)		x				091.334.0168-3	Irreg.	Part.	2058	760	19 T2=83	
	Av. Sta. Catarina	2897	x					091.192.0014-5	Irreg.	Part.	500	450	20	
	Av. Sta. Catarina	2900	x					091.579.0637-8	Reg.	Part.	5051	380	123	
R. Gustavo da Silveira	300	x					089.160.0013-0	Reg.	Part.	1000	101	20		

Endereço			Terreno				Edifício						
Bairro	Rua/Avenida/Travessa	Nº	Não Edificado	Sub Utilizado	Com Alv. Econom.	Não Utilizado	Gabarito	SQL	Situação Cadastral	domínio	Área terreno	Área edificada	Testada principal
	R. Gustavo da Silveira	164	x					089.138.0175-2	Reg.	Part.	1000	280	20
	R. Alba	1500		x	x			089.138.0171-1	Irreg.	Part.	1000	300	50 T2= 70
	R. Rishin Matsuda	585		x				089.193.0115-8	Reg.		1500	1594	30
	R. Rishin Matsuda	600		x				089.170.0053-3	Irreg.	Part.	399	300	22 T2=42
	R. Rishin Matsuda	596 (entre 550-618)	x					089.170.0030-4/0502-0	Reg.	Part.	2000	800	25
	R. Rishin Matsuda	484		x				089.169.0053-0	Irreg.	Part.	1000	1500	20
Vi. Sta. Catarina													
	R. Rishin Matsuda	345		x				089.195.0011-8	Reg.	Part.	500	90	10
	R. Rishin Matsuda	337		x				089.195.0012-6	Reg.	Part.	1100	1197	22
	R. Gustavo da Silveira	648		x				089.190.0069-7/0071-9	Irreg.	Part.	1740/1000	747 / 1247	35 / 20
	R. Gustavo da Silveira	650 / 640		x				089.190.0069-7/0071-9	Irreg.	Part.	1740/1000	747 / 1247	35 / 20
	R. Cons. Elias de Carvalho	295	x					089.213.0019-8	Irreg.	Part.	700	100	10
	Av. Sta. Catarina	2051		x				089.190.0021-2	Irreg.	Part.	1000	350	20 T2=70
	Av. Sta. Catarina	entre 2100 - 2166		x				089.214.0014-1	Reg.		4000	2889	0 T2=180
	Av. Sta. Catarina	2211	x					089.242.0007-0	Irreg.	Part.	1000	382	20
	Av. Sta. Catarina	2245		x				089.242.0008-9	Reg.	Part.	500	778	14 T2=12
	Av. Sta. Catarina	2261	x					089.242.0014-3	Reg.	Part.	1120	244	20
	Av. Sta. Catarina	2384		x	x			089.240.0021-7	Reg.	Part.	1000	470	20
	Av. Sta. Catarina	1095	x					089.102.0029-4	Irreg.	Part.	444	67	10
	Av. Sta. Catarina	753		x	x			089.082.0010-1	Irreg.	Part.	955	377	21
Vila Campestre													
	R. Rosália de Castro	279		x			T	091.334.0076-8	Irreg.	Part.	376	30	8
	R. Rosália de Castro	353		x			T+1	091.334.0108-1	Irreg.	Part.	450	400	10
	R. Rosália de Castro	lado 545	x					091.334.0043-1	Reg.		500	120	10
	R. Rodrigues Montemor	prov. 479		x				prov.091.427.0011-6	Irreg.	Part.	255	400	15
	R. José Gaspar	278 (esquina)	x					162.205.0070-8	Irreg.	Part.	360	40	10
	R. José Gaspar	292 e 303 (lado 288)	x					091.119.0036-9/0077-6	Reg.	Part.	158/500	23 / 50	0 / 10 T2=2
	R. Vale da Nogueira	lado 117	x					091.138.0007-8	Reg.		1500	992	30
	R. Jorge Neiva de Camargo	403		x				091.111.0022-2	Irreg.	Part.	1000	703	20
	R. Rishin Matsuda	lado 228	x					prov. 089.167.0019-1	Irreg.	Part.	1250	150	25
	R. Alba	899 (lado 961)	x					089.165.0065-6	Irreg.	Part.	3500	400	70
	R. Alba	974/975 (lado 961)	x					089.165.0055-9	Reg.	Part.	500	60	10
	R. Alba	38 / 142	x					089.506.0085-0	Reg.	Part.	550	534	1
	R. Jurupari	729 e 721	x					089.279.0074-1	Irreg.	Part.	320	70 / 210	8
	R. Jurupari	469 ou 429(lado 439)		x			T+1	089.280.0004-1	Irreg.	Part.	468	330	12 e 10
Americanópolis													
	Av. Eng. Armando A Pereira	3732		x				091.324.0144-2	Reg.	Part.	283	335	10
	Av. Eng. Armando A Pereira	3690				x	T	091.324.0154-1	Reg.	Part.	4022	1381	72
	R. Luiz Carlos Fachini	lado 323		x				091.324.0104-3ou0041-1	Reg.	Part.	287/306	150 / 80	6 e 12
Vila do Encontro													
	Av. Hildebrando Siqueira	455		x			T	091.097.0140-0	Irreg.	Part.	2500	1126	
	R. Charles Hoyt	155		x			T	091.096.0014-0	Irreg.	Part.	2000	100	40
	R. Charles Hoyt	199		x			T+1	091.096.0046-9	Reg.	Part.	270	237	18
	R. Cinco de Outubro	310						091.103.0011-2	Reg.	Part.	550	125	10
	R. Cinco de Outubro	260						091.103.0009-0	Irreg.	Part.	360	90	14
	R. Onofre Siqueira	241						091.097.0044-7	Irreg.	Part.	250	220	5
	R. Onofre Siqueira	235	x					091.097.0043-9	Irreg.	Part.	250	20	5
	Av. Muzambinho	101						091.093.0020-1	Irreg.	Part.	250	77	5
	Av. Muzambinho	106						091.098.0014-1	Irreg.	Part.	500	320	10
	R. Anderson messias Costa	51	x					091.093.0031-7	Reg.	Part.	300	97	8
	Av. Eng. Armando A Pereira	4002		x			T+1	091.321.0029-9	Irreg.	Part.	252	600	11,4 T2 = 35
	Av. Eng. Armando A Pereira	3950		x			T	091.083.0009-7	Reg.	Part.	300	214	20
	R. Henrique da Silva Fontes	31						091.324.0033-0	Reg.	Part.	720	300	16