

**Plano Regional Estratégico da Subprefeitura Casa Verde – PRE – CV**  
**Quadro 05 do Livro IV - Anexo à Lei nº 13.885, de 25 de agosto de 2004**  
**Áreas de Intervenção Urbana - AIU**

<b>Áreas de Intervenção Urbana - AIU Centralidades</b>	<b>Perímetro</b>	<b>C.A. Bás.</b>	<b>C.A. Máx.</b>
AIU-01 – Centralidade Linear – Corredor da Av. Brás Leme	Começa na confluência da Rua Zara com a Rua Zanzibar, segue pela Rua Zanzibar, Avenida Braz Leme, Rua Antônio Nascimento Moura, Rua Saguairu, Rua Dobrada, Linha de Transmissão da Eletropaulo, Rua Lençóis, Rua Manuel Garcia, Rua Professor Castro Pereira, Rua Dobrada, Praça Francisco de Santiago, Rua Dobrada, Rua Ouro Grosso, segmento 1-2, Avenida Braz Leme, Rua Alfonso Renaldo Gallucci, Avenida Olavo Fontoura, Ponte da Casa Verde, Avenida Otaviano Alves de Lima, Rua Zara até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-02 – Centralidade Linear – Av. Eng. Caetano Álvares	Começa na confluência da Rua Francisco S. Nomura com a Rua Padre João Gualberto, segue pela Rua Padre João Gualberto, Rua José Inácio de Oliveira, Travessa Scott Ross, Rua Armando Coelho da Silva, Rua Ouro Grosso, Rua Zilda, Avenida José de Brito de Freitas, Rua Guiomar da Rocha, Rua das Tangerinas, Avenida Casa Verde, Rua Dom Amaral Mousinho, Rua Ferreira de Almeida, Avenida Professora Ida Kolb, segmento 1-2, Rua Victorio Primon, Avenida Engenheiro Caetano Álvares, Rua Cônego Araújo Marcondes, Rua Alferes Bento, Avenida Professor Celestino Bourroul, Avenida Casa Verde, Avenida Engenheiro Caetano Álvares, Rua Josefina Gonçalves, segmento 3-4, Rua Sebastião Moraes, Travessa do Limão, Rua João Meyer, Rua João Serrano, Rua Brigadeiro Xavier de Brito, Rua Diogo de Oliveira, Rua Glauco Velásquez, Rua Elias Gannam, Rua Antônio João, Rua Antônio Antunes Maciel, Rua Orlando Nasi, Rua Gonçalves Figueira, segmento 5-6, Rua Antônio Vera Cruz, Rua Zilda, Rua Graciano Altiero, Rua Epaminondas Melo do Amaral, segmento 7-8, segmento 8-9, Rua Orense, Rua Cantarricos, Rua Astúrias, Rua Francisco S. Nomura até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-03 – Centralidade Linear – Av. Parada Pinto	Começa na confluência da Avenida General Penha Brasil com a Rua Afonso Lopes Vieira, segue pela Afonso Lopes Vieira, Rua Gomes Leal, Rua Fernando Pessoa, Rua Diogo de Ordonhes, Rua Vinte e Dois de Janeiro, Rua Felisberto Freire, Avenida Parada Pinto, Rua Doutor Pedro Ernesto, Rua Doutor Ivan Pinheiro, Rua Doutor Paulino Augusto, Rua Almir Rodrigues, Travessa do Quartzito, Rua Doutor Alcides Filho, Travessa Antônio Verso, Rua Elza Guimarães, Rua Achilles Antunes de Lemos, Rua Domingos José Sapienza, Rua Pinheiro Silvestre, Rua Antônio Dias da Silva, Rua Torre da Alfândega, Rua General Isidoro Dias Lopes, Avenida Parada Pinto, Rua José Ferreira de Castro, Rua Maria A. de Andrade, Rua Nove de Novembro, segmento 1-2, Rua Pedro Osório, Rua Água Preta, Rua Ventura, Rua Madrigais, Rua Rosa dos Ventos, Rua Itirapina, Rua Maracaia, Avenida General Penha Brasil até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-04 - Centralidade Linear – Av. Imirim/R. Maria Curupaiti	Começa na confluência da Avenida Inajar de Souza com a Avenida Itaberaba, segue a Avenida Itaberaba, Avenida Parada Pinto, Rua Caxipó Mirim, Rua Juarana, Rua do Canavial, Rua Aprazível, Rua Joaquim Alves Torres, Rua Natividade da Serra, Rua João Lopes de Amorim, Rua Franklin do Amaral, Rua Manuel Pitta, Rua Atlântico Meridional, Rua Carolina Roque, Travessa Angelina Del Grande Biancalana, Rua Fonte das Figueiras, Avenida Imirim, Rua João Roque, Rua Ribeiro Junqueira, Rua Maria Roque, Rua Embaixador Décio de Moura, Rua Roza Lagoa, Rua Manuel de O. Pessoa Júnior, Avenida Imirim, Rua Ana Ribeiro, Rua Waldomiro da Silveira, Rua Maria Curupaiti, Avenida Casa Verde, Rua Jorge Valim, Rua Vicente Biondo, segmento 1-2, segmento 2-3, segmento 3-4, Rua Gregório dos Santos, Rua Padre João Gualberto, Rua Antíoco,	1,0	4,0

	Rua Fortunato, Rua Galeb Safady, Rua Jerônimo Queiroz, Rua João Dias da Silva, Rua Sem Denominação, segmento 5-6, segmento 6-7, Rua Santa Faustina, Rua Mandiba, Rua Sampaio Leite, Rua Epaminondas Melo do Amaral, Rua Aburá, segmento 8-9, Avenida Lasar Segall, Rua Domingos Vilela, Rua Ventura, Rua Nicola Nicodemo, Rua Agop. Kerimian, Avenida Lasar Segall, Rua Joaquim Alonso de Souza, Rua Mendonça Júnior, segmento 10-11, segmento 11-12, segmento 12-13, segmento 13-14, segmento 14-15, segmento 15-16, segmento 16-17, segmento 17-18, segmento 18-19, Avenida João Marcelino Branco, Avenida Deputado Emílio Carlos, Rua Edgar dos Reis Sampaio, Avenida Inajar de Souza até o ponto inicial.		
AIU-05 – Centralidade Linear – Av. Afonso Lopes Vieira	Começa na confluência da Rua Afonso Lopes Vieira com a Rua Eugênio de Castro, segue pela Rua Eugênio de Castro, Rua Augusto Gil, Rua Afonso Lopes Vieira, Travessa Soneto de Londres, segmento 1-2, Rua Sem Denominação, segmento 3-4 (divisa da Quadra 3 do Setor Fiscal 305 da Planta Genérica de Valores), segmento 4-5, segmento 5-6, segmento 6-7, segmento 7-8, Rua Jornalista Otávio Ribeiro (Pena Branca), Rua Santa Lucrecia de Aguiar, Rua Vinte e Dois de Agosto, Rua General Augusto Imbassai, Rua Rangel de Almeida, Rua Felisberto Freire, Rua Vinte e Oito de Janeiro, Rua Diogo de Ordenhes, Rua Fernando Pessoa, Rua Gomes Leal, Rua Afonso Lopes Vieira, Avenida General Penha Brasil, Rua Professor José Soares de Mello, Rua Mário de Sá Pinheiro, Rua Joaquim Serra, Viela Cinco, Rua Julião Ferreira da Silva, Rua José Carneiro dos Santos, Rua Adolfo Kurt Boehm, Rua Francisco Calado, Rua Marina Lemos de Abreu, segmento 9-10, Avenida Inajar de Souza, segmento 11-12, segmento 12-13, segmento 13-14, Avenida General Penha Brasil, Rua Luiz Macário de Castro, Rua Sem Denominação, Rua Afonso Lopes Vieira até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-06 – Centralidade Linear – Av. Inajar de Souza	Começa na confluência da Rua Luigg Matarazzo com a Avenida Deputado Emílio Carlos, segue pela Avenida Deputado Emílio Carlos, Rua Edson Pelegrini, segmento 1-2, Rua Imarui, segmento 3-4, Rua Doutor Márcio da C. Bueno, Rua Marco Cic. Botino, Rua Mina Fichman, Rua Crisólia, Rua Vicente Soares da Costa, Rua Professor Henrique José Souza, Rua Sarita, Rua Eugene Delacroix, Rua Catanduvas do Sul, Rua Silvério Gonçalves, Rua Alexandre Fuzaro, Rua Sem Nome, Travessa Professor Luis Ellmerich, Rua Urumila, Rua Antônio Ribeiro Morais, Rua dos Rodrigues, Rua Antônio F. Filho, Rua Amélia Gonçalves, Rua Jacó Bernardes, Rua Silvestre Gonçalves, Avenida Antônio Munhoz Bonilha, Linha de Transmissão da Eletropaulo, Rua Bartolomeu do Canto, Avenida Nossa Senhora do Ó, Rua Inajar de Souza, Rua Luigg Matarazzo até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-07 – Centralidade Linear da Av. Nossa Senhora do Ó	Começa na confluência da Rua Estela Borges Morato com a Avenida Clavásio Alves da Silva, segue pela Avenida Clavásio Alves da Silva, Avenida Nossa Senhora do Ó, Rua Isabel de Siqueira Barros, Rua José Fiúza Guimarães, Rua Nelson Francisco, Rua Manuel Pinto de Carvalho, segmento 1-2, Rua Engenheiro José Pastore, Avenida Nossa Senhora do Ó, Rua Bartolomeu do Canto, Linha de Transmissão da Eletropaulo, segmento 3-4, Rua Estela Borges Morato até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-08 – Centralidade Linear da via de apoio Marginal Tietê	Começa na confluência da Rua das Tangerinas com a Rua Guiomar da Rocha, segue pela Rua Guiomar da Rocha, Rua Manoel Álvares, Avenida Casa Verde, Avenida Baruel, Rua Francisco Marinho, Rua Manuel Garcia, Rua Lençóis, Rua Saguairu, Praça Doutor Adib Z. Addad, Rua Mangaratu, Rua Urbano Duarte, Rua Carandaí, Praça Geraldo Alvarenga Stokler, Rua Relíquia, Rua Iatai, Rua Frederico Penteado Júnior, Avenida Casa Verde, Rua das Tangerinas até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-09 - Centro do Distrito da Cachoeirinha	Começa na confluência da Rua Joaquim Serra com a Rua Mário de Sá Carneiro, segue pela Rua Mário de Sá Carneiro, Rua Professor José Soares de Mello, Avenida General Penha Brasil, Rua Maracaia, Rua Itirapina, Rua Rosa dos Ventos, Rua Madrigais, Viela José Del Pintor, Rua da Ventura, Rua Água Preta, Rua Alberto Pimentel, Rua dos Macuxis, Rua dos Piquis, Rua dos	1,0	4,0

	Patis, Rua do Moinho, Travessa Manoel Corvalam, Rua Aratanji, Viela Vinte e Nove, Rua dos Crixanás, Rua Júlio Augusto Henriques, Rua Itapaje, Rua do Canavial, Rua Juarana, Rua Caxipó Mirim, Rua Parada Pinto, Avenida Itaberaba, Avenida Inajar de Souza, segmento 10-9, Rua Marina Lemos de Abreu, Rua Francisco Calado, Rua Adolfo Kurt Boehm, Rua José Carneiro dos Santos, Rua Julião Ferreira da Silva, Viela Cinco, Rua Joaquim Serra até o ponto inicial.		
AIU-10 – Centro do Distrito da Casa Verde	Começa na confluência da Rua Atilio Piffer com a Rua Carandaí, segue pela Rua Carandaí, Rua Urbano Duarte, Rua Mangaratu, Rua Saguaru, Rua Braz Leme, Rua Zanzibar, Rua Atilio Piffer até o ponto inicial.	1,0	4,0
AIU-11 – Centro do Distrito do Limão	Começa na confluência da Avenida Deputado Emílio Carlos com a Rua Doutor Morais Dantas, segue pela Rua Doutor Morais Dantas, Rua Plácido Leão, Rua Rocha Lima, Rua Coronel Joaquim de Freitas, Rua Paulo Adorno, Rua João Serrano, Rua João Meyer, Travessa do Limão, Rua Sebastião Morais, segmento 4-3, Rua Josefina Gonçalves, Avenida Engenheiro Caetano Álvares, Avenida Casa Verde, Avenida Professor Celestino Bourroul, segmento 1-2, Rua José Fiúza Guimarães, Rua Isabel de Siqueira Barros, Avenida Nossa Senhora do Ó, Avenida Clavásio Alves da Silva, Rua Roque de Morais, Avenida Deputado Emílio Carlos até o ponto inicial.	1,0	4,0

<b>Área de Intervenção Urbana – AIU Parque Linear</b>	<b>Perímetro</b>		
AIU – Parque Linear do Córrego do Bispo	O Perímetro da AIU – Parque Linear Córrego do Bispo está delimitado no mapa 05, integrante deste Livro.		

<b>Área de Intervenção Urbana – AIU Recuperação de Área Degradada</b>	<b>Perímetro</b>		
AIU - Cemitério Vila Nova Cachoeirinha	Começa na confluência da Avenida Deputado Emílio Carlos com a Avenida João Marcelino Branco, segue pela Avenida João Marcelino Branco, segmento 19-18, segmento 18-17, segmento 17-16, segmento 16-15, segmento 15-14, segmento 14-13, segmento 13-12, segmento 12-11, segmento 11-10, Rua Mendonça Júnior, segmento 1-2, segmento 2-3, segmento 3-4, segmento 4-5, segmento 5-6, segmento 6-7, segmento 7-8, segmento 8-9, segmento 9-10, Travessa Flor de Maracujá, Avenida João dos Santos, Avenida Deputado Emílio Carlos até o ponto inicial.		

<b>Projeto Estratégico de Intervenção Urbana - PEIU</b>	<b>Perímetro</b>		
"Pólo Carnavalesco"	Começa na confluência da Avenida Braz Leme com o segmento 1-2 (divisa da subprefeitura Casa Verde/Cachoeirinha com a Subprefeitura Santana/Tucuruvi), segue pelo segmento 1-2 (divisa da subprefeitura Casa Verde/Cachoeirinha com a Subprefeitura Santana/Tucuruvi), segmento 2-3, Rua Professor J. de Camillis, Rua Marambaia, segmento 4-5 (divisa da subprefeitura Casa Verde/ Cachoeirinha com a Subprefeitura Santana/Tucuruvi), Avenida Olavo Fontoura, Rua Alfonso Reinaldo Gallucci, Avenida Braz Leme até o ponto inicial.		